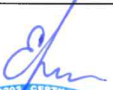


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	31.08.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	70-21-040-2026
1.3. Наименование органа (организации)	Департамент градостроительного развития Томской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений	-----
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-----
2.1.2. Имя:	-----
2.1.3. Отчество	-----
2.1.4. ИНН:	-----
2.1.5. ОГРНИП	-----
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Карташовское»»
2.2.2. ИНН:	7017428164
2.2.3. ОГРН:	1177031077541
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом по ул. Карташова, 13а в г. Томске.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Томская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Город Томск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-----

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Томск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-----
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Карташова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	15
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства	70:21:0200016:265
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	20.04.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	70-301000-016-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент градостроительного развития Томской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Многоквартирный дом по ул. Карташова, 13а в г. Томске.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства	здание
6.1.2. Назначение объекта	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства	-----
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	769,7
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-----
6.1.5. Площадь (кв. м)	5160,1
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-----
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): - площадь помещений офиса - площадь помещений общего пользования - площадь подземной парковки	344,9 1199,2 877,0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, с коэффициентом 0,5) (кв.м):	2711,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	2653,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	21
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): - офисные помещения (штук):	2
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-----

6.1.11. в том числе квартир (штук):		19
6.1.12. Количество машино-мест (штук):		25
6.1.13. Количество этажей:		7
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:		1
6.1.15. Вместимость (человек):		-----
6.1.16. Высота (м):		19,83
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)		«В+» высокий
6.1.18. Иные показатели:		
-строительный объем:(м. куб.):		19600,0
-площадь нежилых помещений (машиномест) (м.кв.):		475,9
-площадь подземной части здания (м.куб):		1216,1
- материал стен:		кирпич
6.1.19. Дата подготовки технического плана:		11.03.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:		14328202833
Председатель комитета проектно-разрешительной деятельности		Е.А. Коробова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись 	инициалы, фамилия

Председатель комитета проектно-разрешительной
деятельности

Коробова Евгения Александровна
01.09.2026





ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 87ba83c8f98f6db6b1ece543bc30619
Владелец: Коробова Евгения Александровна, ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Действителен с 8.8.2025 по 1.11.2026

ОГЛАВЛЕНИЕ