

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 70-000232 от 05.08.2026

ЖК НОВАЯ ЯЛТА Многоквартирные жилые дома, со встроенными административными помещениями расположенные по адресу: Томская область, Город Томск, г. Томск, ул. Большая Подгорная

Дата первичного размещения: 02.10.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮНИТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ЮНИТ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 123112
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пресненская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 6 ; Строение: стр 2
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 5614
	1.2.10	Уточнение адреса: 123112, г Москва, Пресненский р-н, Пресненская наб, д 6 стр 2, помещ 5614

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73822978977
	1.4.2	Адрес электронной почты: sz-unit@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://yalta70.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Алексеев
	1.5.2	Имя: Антон
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮНИТ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 540400852009
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703187704
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1247700547852
	2.1.3	Дата регистрации: 14.08.2024

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Алексеев
	3.3.2	Имя: Антон
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 32 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 10700166092
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540400852009

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гришанов
	3.3.2	Имя: Иван
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 34 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06568780615
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 503605702090
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гулеватый
	3.3.2	Имя: Олег
	3.3.3	Отчество (при наличии): Витальевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 34 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14786404798
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540230928000
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Алексеев

	3.4.2	Имя: Антон
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 32 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 10700166092
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540400852009
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Бенефициар является участником Общества
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гришанов
	3.4.2	Имя: Иван
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06568780615
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 503605702090
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Бенефициар является участником Общества

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гулеватый
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Витальевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14786404798
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540230928000
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Бенефициар является участником Общества
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация строительных организаций «Центральное строительное объединение»
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 8602277276
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-306-9703187704
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 14.08.2025
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2025

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 79,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 334,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 678,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: ЮНИТ. просто для жизни.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирные жилые дома, со встроенными административными помещениями расположенные по адресу: Томская область, Город Томск, г. Томск, ул. Большая Подгорная
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Томская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Томск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Большая Подгорная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ул.Большая Подгорная, 143а, 143б
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.21	Общая площадь объекта: 37628.33 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 476,27 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 174,21 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 650,48 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления
	10.1.2	Номер договора: 3
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.10.2024
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СИБГЕОПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7017361946
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АКМ-3

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7017240003
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.07.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 70-2-1-3-042703-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525470996
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.09.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 70-2-1-2-052936-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА "ЛИДЕР"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3500006334
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК НОВАЯ ЯЛТА
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЮНИТ СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9703206072
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 70-21-079-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.09.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2028

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМ-СКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 70-21-079-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.09.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМ-СКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 70-21-079-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.09.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМ-СКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 70-21-079-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.09.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМ-СКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 45
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.09.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.09.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.10.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент градостроительного развития Томской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 70:21:0100026:791
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 165,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 70:21:0100026:788
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 783,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки для жителей многоквартирных жилых домов (Корпус А, Корпус Б)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка для жителей многоквартирных жилых домов (Корпус А, Корпус Б)

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено 7 контейнеров емкостью 0,75м3, для жителей многоквартирного дома и посетителей нежилых помещений
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободные от застройки, проездов, площадок участки озеленяются посевом многолетних газонных трав, посадкой кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектной документацией предусмотрено устройство пандусов, удобное беспрепятственное передвижение маломобильных групп населения по участку к зданию и прилегающим территориям
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Томскводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7017270664
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 225
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Томскводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7017270664
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 225
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2028

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СЗ "ЮНИТ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9703187704
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2025-02
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горсети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7017081040

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2025-04-09-02
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент дорожной деятельности и благоустройства Администрации Города Томска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7021054271
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13/2786ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 541
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 175
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 175
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
КВ-А-1	Квартира	2	1	46.30	2	43.82	2.70
КВ-А-2	Квартира	2	1	53.76	2	53.76	2.70
КВ-А-3	Квартира	2	1	38.94	2	38.94	2.70
КВ-А-4	Квартира	2	1	41.26	2	41.26	2.70
КВ-А-5	Квартира	2	1	27.24	1	27.24	2.70
КВ-А-6	Квартира	2	1	29.63	1	27.63	2.70
КВ-А-7	Квартира	2	1	38.47	1	36.80	2.70
КВ-А-8	Квартира	2	1	39.03	2	39.03	2.70
КВ-А-9	Квартира	2	1	44.08	2	44.08	2.70
КВ-А-10	Квартира	2	1	37.32	1	37.32	2.70
КВ-А-11	Квартира	2	1	41.25	2	41.25	2.70
КВ-А-12	Квартира	2	1	38.83	2	38.83	2.70
КВ-А-13	Квартира	2	1	59.91	3	57.13	2.70
КВ-А-14	Квартира	3	1	45.91	2	43.43	2.70
КВ-А-15	Квартира	3	1	59.64	3	56.91	2.70
КВ-А-16	Квартира	3	1	41.40	2	38.70	2.70
КВ-А-17	Квартира	3	1	43.70	2	41.00	2.70
КВ-А-18	Квартира	3	1	28.71	1	26.92	2.70

КВ-А-19	Квартира	3	1	29.16	1	27.26	2.70
КВ-А-20	Квартира	3	1	38.13	1	36.46	2.70
КВ-А-21	Квартира	3	1	41.28	2	38.80	2.70
КВ-А-22	Квартира	3	1	57.98	3	55.25	2.70
КВ-А-23	Квартира	3	1	39.66	1	36.96	2.70
КВ-А-24	Квартира	3	1	43.70	2	41.00	2.70
КВ-А-25	Квартира	3	1	41.28	2	38.58	2.70
КВ-А-26	Квартира	3	1	59.64	3	56.91	2.70
КВ-А-27	Квартира	4	1	45.67	2	43.19	2.70
КВ-А-28	Квартира	4	1	59.49	3	56.76	2.70
КВ-А-29	Квартира	4	1	41.21	2	38.51	2.70
КВ-А-30	Квартира	4	1	43.57	2	40.87	2.70
КВ-А-31	Квартира	4	1	28.56	1	26.77	2.70
КВ-А-32	Квартира	4	1	28.99	1	27.09	2.70
КВ-А-33	Квартира	4	1	37.95	1	36.28	2.70
КВ-А-34	Квартира	4	1	41.14	2	38.66	2.70
КВ-А-35	Квартира	4	1	57.83	3	55.10	2.70
КВ-А-36	Квартира	4	1	39.48	1	36.78	2.70
КВ-А-37	Квартира	4	1	43.57	2	40.87	2.70
КВ-А-38	Квартира	4	1	41.09	2	38.39	2.70
КВ-А-39	Квартира	4	1	59.49	3	56.76	2.70
КВ-А-40	Квартира	5	1	45.67	2	43.19	2.70
КВ-А-41	Квартира	5	1	59.49	3	56.76	2.70
КВ-А-42	Квартира	5	1	41.21	2	38.51	2.70
КВ-А-43	Квартира	5	1	43.57	2	40.87	2.70
КВ-А-44	Квартира	5	1	28.56	1	26.77	2.70
КВ-А-45	Квартира	5	1	28.99	1	27.09	2.70
КВ-А-46	Квартира	5	1	37.95	1	36.28	2.70
КВ-А-47	Квартира	5	1	41.14	2	38.66	2.70
КВ-А-48	Квартира	5	1	57.83	3	55.10	2.70
КВ-А-49	Квартира	5	1	39.48	1	36.78	2.70
КВ-А-50	Квартира	5	1	43.57	2	40.87	2.70
КВ-А-51	Квартира	5	1	41.09	2	38.39	2.70
КВ-А-52	Квартира	5	1	59.49	3	56.76	2.70
КВ-А-53	Квартира	6	1	45.67	2	43.19	2.70
КВ-А-54	Квартира	6	1	59.49	3	56.76	2.70
КВ-А-55	Квартира	6	1	41.21	2	38.51	2.70
КВ-А-56	Квартира	6	1	43.57	2	40.87	2.70
КВ-А-57	Квартира	6	1	28.56	1	26.77	2.70
КВ-А-58	Квартира	6	1	28.99	1	27.09	2.70
КВ-А-59	Квартира	6	1	37.95	1	36.28	2.70
КВ-А-60	Квартира	6	1	41.14	2	38.66	2.70
КВ-А-61	Квартира	6	1	57.83	3	55.10	2.70
КВ-А-62	Квартира	6	1	39.48	1	36.78	2.70
КВ-А-63	Квартира	6	1	43.57	2	40.87	2.70

КВ-А-64	Квартира	6	1	41.09	2	38.39	2.70
КВ-А-65	Квартира	6	1	59.49	3	56.76	2.70
КВ-А-66	Квартира	7	1	45.67	2	43.19	2.70
КВ-А-67	Квартира	7	1	59.49	3	56.76	2.70
КВ-А-68	Квартира	7	1	41.21	2	38.51	2.70
КВ-А-69	Квартира	7	1	43.57	2	40.87	2.70
КВ-А-70	Квартира	7	1	28.56	1	26.77	2.70
КВ-А-71	Квартира	7	1	28.99	1	27.09	2.70
КВ-А-72	Квартира	7	1	37.95	1	36.28	2.70
КВ-А-73	Квартира	7	1	41.14	2	38.66	2.70
КВ-А-74	Квартира	7	1	57.83	3	55.10	2.70
КВ-А-75	Квартира	7	1	39.48	1	36.78	2.70
КВ-А-76	Квартира	7	1	43.57	2	40.87	2.70
КВ-А-77	Квартира	7	1	41.09	2	38.39	2.70
КВ-А-78	Квартира	7	1	59.49	3	56.76	2.70
КВ-А-79	Квартира	8	1	45.67	2	43.19	2.70
КВ-А-80	Квартира	8	1	59.49	3	56.76	2.70
КВ-А-81	Квартира	8	1	41.21	2	38.51	2.70
КВ-А-82	Квартира	8	1	43.57	2	40.87	2.70
КВ-А-83	Квартира	8	1	28.56	1	26.77	2.70
КВ-А-84	Квартира	8	1	28.99	1	27.09	2.70
КВ-А-85	Квартира	8	1	37.95	1	36.28	2.70
КВ-А-86	Квартира	8	1	41.14	2	38.66	2.70
КВ-А-87	Квартира	8	1	57.83	3	55.10	2.70
КВ-А-88	Квартира	8	1	39.48	1	36.78	2.70
КВ-А-89	Квартира	8	1	43.57	2	40.87	2.70
КВ-А-90	Квартира	8	1	41.09	2	38.39	2.70
КВ-А-91	Квартира	8	1	59.49	3	56.76	2.70
КВ-А-92	Квартира	9	1	45.67	2	43.19	2.70
КВ-А-93	Квартира	9	1	59.49	3	56.76	2.70
КВ-А-94	Квартира	9	1	41.21	2	38.51	2.70
КВ-А-95	Квартира	9	1	43.57	2	40.87	2.70
КВ-А-96	Квартира	9	1	28.56	1	26.77	2.70
КВ-А-97	Квартира	9	1	28.99	1	27.09	2.70
КВ-А-98	Квартира	9	1	37.95	1	36.28	2.70
КВ-А-99	Квартира	9	1	41.14	2	38.66	2.70
КВ-А-100	Квартира	9	1	57.83	3	55.10	2.70
КВ-А-101	Квартира	9	1	39.48	1	36.78	2.70
КВ-А-102	Квартира	9	1	43.57	2	40.87	2.70
КВ-А-103	Квартира	9	1	41.09	2	38.39	2.70
КВ-А-104	Квартира	9	1	59.49	3	56.76	2.70
КВ-А-105	Квартира	10	1	45.67	2	43.19	2.70
КВ-А-106	Квартира	10	1	59.23	3	56.50	2.70
КВ-А-107	Квартира	10	1	40.95	2	38.25	2.70
КВ-А-108	Квартира	10	1	43.32	2	40.62	2.70

КВ-А-109	Квартира	10	1	28.44	1	26.65	2.70
КВ-А-110	Квартира	10	1	28.86	1	26.96	2.70
КВ-А-111	Квартира	10	1	37.69	1	36.02	2.70
КВ-А-112	Квартира	10	1	40.89	2	38.41	2.70
КВ-А-113	Квартира	10	1	57.67	3	54.94	2.70
КВ-А-114	Квартира	10	1	39.35	1	36.65	2.70
КВ-А-115	Квартира	10	1	43.32	2	40.62	2.70
КВ-А-116	Квартира	10	1	40.83	2	38.13	2.70
КВ-А-117	Квартира	10	1	59.23	3	56.50	2.70
КВ-А-118	Квартира	11	1	45.67	2	43.19	2.70
КВ-А-119	Квартира	11	1	59.23	3	56.50	2.70
КВ-А-120	Квартира	11	1	40.95	2	38.25	2.70
КВ-А-121	Квартира	11	1	43.32	2	40.62	2.70
КВ-А-122	Квартира	11	1	28.44	1	26.65	2.70
КВ-А-123	Квартира	11	1	28.86	1	26.96	2.70
КВ-А-124	Квартира	11	1	37.69	1	36.02	2.70
КВ-А-125	Квартира	11	1	40.89	2	38.41	2.70
КВ-А-126	Квартира	11	1	57.67	3	54.94	2.70
КВ-А-127	Квартира	11	1	39.35	1	36.65	2.70
КВ-А-128	Квартира	11	1	43.32	2	40.62	2.70
КВ-А-129	Квартира	11	1	40.83	2	38.13	2.70
КВ-А-130	Квартира	11	1	59.23	3	56.50	2.70
КВ-А-131	Квартира	12	1	45.67	2	43.19	2.70
КВ-А-132	Квартира	12	1	59.23	3	56.50	2.70
КВ-А-133	Квартира	12	1	40.95	2	38.25	2.70
КВ-А-134	Квартира	12	1	43.32	2	40.62	2.70
КВ-А-135	Квартира	12	1	28.44	1	26.65	2.70
КВ-А-136	Квартира	12	1	28.86	1	26.96	2.70
КВ-А-137	Квартира	12	1	37.69	1	36.02	2.70
КВ-А-138	Квартира	12	1	40.89	2	38.41	2.70
КВ-А-139	Квартира	12	1	57.67	3	54.94	2.70
КВ-А-140	Квартира	12	1	39.35	1	36.65	2.70
КВ-А-141	Квартира	12	1	43.32	2	40.62	2.70
КВ-А-142	Квартира	12	1	40.83	2	38.13	2.70
КВ-А-143	Квартира	12	1	59.23	3	56.50	2.70
КВ-А-144	Квартира	13	1	45.67	2	43.19	2.70
КВ-А-145	Квартира	13	1	59.23	3	56.50	2.70
КВ-А-146	Квартира	13	1	40.95	2	38.25	2.70
КВ-А-147	Квартира	13	1	43.32	2	40.62	2.70
КВ-А-148	Квартира	13	1	28.44	1	26.65	2.70
КВ-А-149	Квартира	13	1	28.86	1	26.96	2.70
КВ-А-150	Квартира	13	1	37.69	1	36.02	2.70
КВ-А-151	Квартира	13	1	40.89	2	38.41	2.70
КВ-А-152	Квартира	13	1	57.67	3	54.94	2.70
КВ-А-153	Квартира	13	1	39.35	1	36.65	2.70

КВ-А-154	Квартира	13	1	43.32	2	40.62	2.70
КВ-А-155	Квартира	13	1	40.83	2	38.13	2.70
КВ-А-156	Квартира	13	1	59.23	3	56.50	2.70
КВ-А-157	Квартира	14	1	45.67	2	43.19	2.70
КВ-А-158	Квартира	14	1	59.23	3	56.50	2.70
КВ-А-159	Квартира	14	1	40.95	2	38.25	2.70
КВ-А-160	Квартира	14	1	43.32	2	40.62	2.70
КВ-А-161	Квартира	14	1	28.44	1	26.65	2.70
КВ-А-162	Квартира	14	1	28.86	1	26.96	2.70
КВ-А-163	Квартира	14	1	37.69	1	36.02	2.70
КВ-А-164	Квартира	14	1	40.89	2	38.41	2.70
КВ-А-165	Квартира	14	1	57.86	3	55.13	2.70
КВ-А-166	Квартира	14	1	39.35	1	36.65	2.70
КВ-А-167	Квартира	14	1	43.32	2	40.62	2.70
КВ-А-168	Квартира	14	1	40.83	2	38.13	2.70
КВ-А-169	Квартира	14	1	59.23	3	56.50	2.70
КВ-А-170	Квартира	15	1	45.67	2	43.19	2.70
КВ-А-171	Квартира	15	1	59.23	3	56.50	2.70
КВ-А-172	Квартира	15	1	40.95	2	38.25	2.70
КВ-А-173	Квартира	15	1	43.32	2	40.62	2.70
КВ-А-174	Квартира	15	1	28.44	1	26.65	2.70
КВ-А-175	Квартира	15	1	28.86	1	26.96	2.70
КВ-А-176	Квартира	15	1	37.69	1	36.02	2.70
КВ-А-177	Квартира	15	1	40.89	2	38.41	2.70
КВ-А-178	Квартира	15	1	57.86	3	55.13	2.70
КВ-А-179	Квартира	15	1	39.35	1	36.65	2.70
КВ-А-180	Квартира	15	1	43.32	2	40.62	2.70
КВ-А-181	Квартира	15	1	40.83	2	38.13	2.70
КВ-А-182	Квартира	15	1	59.23	3	56.50	2.70
КВ-А-183	Квартира	16	1	45.57	2	43.09	2.70
КВ-А-184	Квартира	16	1	59.08	3	56.35	2.70
КВ-А-185	Квартира	16	1	40.72	2	38.02	2.70
КВ-А-186	Квартира	16	1	43.16	2	40.46	2.70
КВ-А-187	Квартира	16	1	28.31	1	26.52	2.70
КВ-А-188	Квартира	16	1	28.72	1	26.82	2.70
КВ-А-189	Квартира	16	1	37.49	1	35.82	2.70
КВ-А-190	Квартира	16	1	40.69	2	38.21	2.70
КВ-А-191	Квартира	16	1	57.74	3	55.01	2.70
КВ-А-192	Квартира	16	1	39.27	1	36.57	2.70
КВ-А-193	Квартира	16	1	43.16	2	40.46	2.70
КВ-А-194	Квартира	16	1	40.61	2	37.91	2.70
КВ-А-195	Квартира	16	1	59.08	3	56.35	2.70
КВ-А-196	Квартира	17	1	45.57	2	43.09	2.70
КВ-А-197	Квартира	17	1	59.08	3	56.35	2.70
КВ-А-198	Квартира	17	1	40.72	2	38.02	2.70

КВ-А-199	Квартира	17	1	43.16	2	40.46	2.70
КВ-А-200	Квартира	17	1	28.31	1	26.52	2.70
КВ-А-201	Квартира	17	1	28.72	1	26.82	2.70
КВ-А-202	Квартира	17	1	37.49	1	35.82	2.70
КВ-А-203	Квартира	17	1	40.69	2	38.21	2.70
КВ-А-204	Квартира	17	1	57.74	3	55.01	2.70
КВ-А-205	Квартира	17	1	39.27	1	36.57	2.70
КВ-А-206	Квартира	17	1	43.16	2	40.46	2.70
КВ-А-207	Квартира	17	1	40.61	2	37.91	2.70
КВ-А-208	Квартира	17	1	59.08	3	56.35	2.70
КВ-А-209	Квартира	18	1	45.57	2	43.09	2.70
КВ-А-210	Квартира	18	1	59.08	3	56.35	2.70
КВ-А-211	Квартира	18	1	40.72	2	38.02	2.70
КВ-А-212	Квартира	18	1	43.16	2	40.46	2.70
КВ-А-213	Квартира	18	1	28.31	1	26.52	2.70
КВ-А-214	Квартира	18	1	28.72	1	26.82	2.70
КВ-А-215	Квартира	18	1	37.49	1	35.82	2.70
КВ-А-216	Квартира	18	1	40.69	2	38.21	2.70
КВ-А-217	Квартира	18	1	57.74	3	55.01	2.70
КВ-А-218	Квартира	18	1	39.27	1	36.57	2.70
КВ-А-219	Квартира	18	1	43.16	2	40.46	2.70
КВ-А-220	Квартира	18	1	40.61	2	37.91	2.70
КВ-А-221	Квартира	18	1	59.08	3	56.35	2.70
КВ-А-222	Квартира	19	1	45.57	2	43.09	2.70
КВ-А-223	Квартира	19	1	59.08	3	56.35	2.70
КВ-А-224	Квартира	19	1	40.72	2	38.02	2.70
КВ-А-225	Квартира	19	1	43.16	2	40.46	2.70
КВ-А-226	Квартира	19	1	28.31	1	26.52	2.70
КВ-А-227	Квартира	19	1	28.72	1	26.82	2.70
КВ-А-228	Квартира	19	1	37.49	1	35.82	2.70
КВ-А-229	Квартира	19	1	40.69	2	38.21	2.70
КВ-А-230	Квартира	19	1	57.74	3	55.01	2.70
КВ-А-231	Квартира	19	1	39.27	1	36.57	2.70
КВ-А-232	Квартира	19	1	43.16	2	40.46	2.70
КВ-А-233	Квартира	19	1	40.61	2	37.91	2.70
КВ-А-234	Квартира	19	1	59.08	3	56.35	2.70
КВ-А-235	Квартира	20	1	45.57	2	43.09	2.70
КВ-А-236	Квартира	20	1	59.08	3	56.35	2.70
КВ-А-237	Квартира	20	1	40.72	2	38.02	2.70
КВ-А-238	Квартира	20	1	43.16	2	40.46	2.70
КВ-А-239	Квартира	20	1	28.31	1	26.52	2.70
КВ-А-240	Квартира	20	1	28.72	1	26.82	2.70
КВ-А-241	Квартира	20	1	37.49	1	35.82	2.70
КВ-А-242	Квартира	20	1	40.69	2	38.21	2.70
КВ-А-243	Квартира	20	1	57.74	3	55.01	2.70

КВ-А-244	Квартира	20	1	39.27	1	36.57	2.70
КВ-А-245	Квартира	20	1	43.16	2	40.46	2.70
КВ-А-246	Квартира	20	1	40.61	2	37.91	2.70
КВ-А-247	Квартира	20	1	59.08	3	56.35	2.70
КВ-А-248	Квартира	21	1	45.57	2	43.09	2.70
КВ-А-249	Квартира	21	1	59.08	3	56.35	2.70
КВ-А-250	Квартира	21	1	40.72	2	38.02	2.70
КВ-А-251	Квартира	21	1	43.16	2	40.46	2.70
КВ-А-252	Квартира	21	1	28.31	1	26.52	2.70
КВ-А-253	Квартира	21	1	28.72	1	26.82	2.70
КВ-А-254	Квартира	21	1	37.49	1	35.82	2.70
КВ-А-255	Квартира	21	1	40.69	2	38.21	2.70
КВ-А-256	Квартира	21	1	57.74	3	55.01	2.70
КВ-А-257	Квартира	21	1	39.27	1	36.57	2.70
КВ-А-258	Квартира	21	1	43.16	2	40.46	2.70
КВ-А-259	Квартира	21	1	40.61	2	37.91	2.70
КВ-А-260	Квартира	21	1	59.08	3	56.35	2.70
КВ-А-261	Квартира	22	1	45.51	2	43.03	2.70
КВ-А-262	Квартира	22	1	59.02	3	56.29	2.70
КВ-А-263	Квартира	22	1	40.67	2	37.97	2.70
КВ-А-264	Квартира	22	1	43.11	2	40.41	2.70
КВ-А-265	Квартира	22	1	28.27	1	26.48	2.70
КВ-А-266	Квартира	22	1	28.69	1	26.79	2.70
КВ-А-267	Квартира	22	1	37.39	1	35.72	2.70
КВ-А-268	Квартира	22	1	40.59	2	38.11	2.70
КВ-А-269	Квартира	22	1	57.70	3	54.97	2.70
КВ-А-270	Квартира	22	1	39.27	1	36.57	2.70
КВ-А-271	Квартира	22	1	43.11	2	40.41	2.70
КВ-А-272	Квартира	22	1	40.55	2	37.85	2.70
КВ-А-273	Квартира	22	1	59.02	3	56.29	2.70
КВ-А-274	Квартира	23	1	45.51	2	43.03	2.70
КВ-А-275	Квартира	23	1	59.02	3	56.29	2.70
КВ-А-276	Квартира	23	1	40.67	2	37.97	2.70
КВ-А-277	Квартира	23	1	43.11	2	40.41	2.70
КВ-А-278	Квартира	23	1	28.27	1	26.48	2.70
КВ-А-279	Квартира	23	1	28.69	1	26.79	2.70
КВ-А-280	Квартира	23	1	37.39	1	35.72	2.70
КВ-А-281	Квартира	23	1	40.59	2	38.11	2.70
КВ-А-282	Квартира	23	1	57.70	3	54.97	2.70
КВ-А-283	Квартира	23	1	39.27	1	36.57	2.70
КВ-А-284	Квартира	23	1	43.11	2	40.41	2.70
КВ-А-285	Квартира	23	1	40.55	2	37.85	2.70
КВ-А-286	Квартира	23	1	59.02	3	56.29	2.70
КВ-Б-1	Квартира	2	2	47.61	2	47.61	2.70
КВ-Б-2	Квартира	2	2	39.46	2	39.46	2.70

КВ-Б-3	Квартира	2	2	43.57	2	43.57	2.70
КВ-Б-4	Квартира	2	2	44.51	2	44.51	2.70
КВ-Б-5	Квартира	2	2	44.08	2	44.08	2.70
КВ-Б-6	Квартира	2	2	43.59	2	43.59	2.70
КВ-Б-7	Квартира	2	2	43.74	2	43.74	2.70
КВ-Б-8	Квартира	2	2	29.03	1	29.03	2.70
КВ-Б-9	Квартира	2	2	18.50	1	18.50	2.70
КВ-Б-10	Квартира	2	2	16.93	1	16.93	2.70
КВ-Б-11	Квартира	2	2	34.70	1	34.70	2.70
КВ-Б-12	Квартира	2	2	43.13	2	43.13	2.70
КВ-Б-13	Квартира	2	2	44.53	2	44.53	2.70
КВ-Б-14	Квартира	2	2	44.53	2	44.53	2.70
КВ-Б-15	Квартира	2	2	50.02	2	50.02	2.70
КВ-Б-16	Квартира	2	2	46.08	2	46.08	2.70
КВ-Б-17	Квартира	2	2	60.30	2	60.30	2.70
КВ-Б-18	Квартира	3	2	59.14	3	57.60	2.70
КВ-Б-19	Квартира	3	2	46.07	2	46.07	2.70
КВ-Б-20	Квартира	3	2	50.17	2	50.17	2.70
КВ-Б-21	Квартира	3	2	51.13	2	51.13	2.70
КВ-Б-22	Квартира	3	2	50.73	2	50.73	2.70
КВ-Б-23	Квартира	3	2	50.24	2	50.24	2.70
КВ-Б-24	Квартира	3	2	58.94	3	58.94	2.70
КВ-Б-25	Квартира	3	2	35.27	1	35.27	2.70
КВ-Б-26	Квартира	3	2	22.02	1	22.02	2.70
КВ-Б-27	Квартира	3	2	26.88	1	26.88	2.70
КВ-Б-28	Квартира	3	2	57.83	3	57.83	2.70
КВ-Б-29	Квартира	3	2	49.75	2	49.75	2.70
КВ-Б-30	Квартира	3	2	51.15	2	51.15	2.70
КВ-Б-31	Квартира	3	2	51.15	2	51.15	2.70
КВ-Б-32	Квартира	3	2	49.76	2	49.76	2.70
КВ-Б-33	Квартира	3	2	45.77	2	45.77	2.70
КВ-Б-34	Квартира	3	2	60.00	2	60.00	2.70
КВ-Б-35	Квартира	4	2	58.95	3	57.41	2.70
КВ-Б-36	Квартира	4	2	45.96	2	45.96	2.70
КВ-Б-37	Квартира	4	2	50.04	2	50.04	2.70
КВ-Б-38	Квартира	4	2	51.00	2	51.00	2.70
КВ-Б-39	Квартира	4	2	50.63	2	50.63	2.70
КВ-Б-40	Квартира	4	2	50.13	2	50.13	2.70
КВ-Б-41	Квартира	4	2	58.81	3	58.81	2.70
КВ-Б-42	Квартира	4	2	35.21	1	35.21	2.70
КВ-Б-43	Квартира	4	2	21.90	1	21.90	2.70
КВ-Б-44	Квартира	4	2	26.73	1	26.73	2.70
КВ-Б-45	Квартира	4	2	57.70	3	57.70	2.70
КВ-Б-46	Квартира	4	2	49.60	2	49.60	2.70
КВ-Б-47	Квартира	4	2	51.00	2	51.00	2.70

КВ-Б-48	Квартира	4	2	51.00	2	51.00	2.70
КВ-Б-49	Квартира	4	2	49.61	2	49.61	2.70
КВ-Б-50	Квартира	4	2	45.51	2	45.51	2.70
КВ-Б-51	Квартира	4	2	59.85	2	59.85	2.70
КВ-Б-52	Квартира	5	2	58.95	3	57.41	2.70
КВ-Б-53	Квартира	5	2	45.96	2	45.96	2.70
КВ-Б-54	Квартира	5	2	50.04	2	50.04	2.70
КВ-Б-55	Квартира	5	2	51.00	2	51.00	2.70
КВ-Б-56	Квартира	5	2	50.63	2	50.63	2.70
КВ-Б-57	Квартира	5	2	50.13	2	50.13	2.70
КВ-Б-58	Квартира	5	2	58.81	3	58.81	2.70
КВ-Б-59	Квартира	5	2	35.21	1	35.21	2.70
КВ-Б-60	Квартира	5	2	21.90	1	21.90	2.70
КВ-Б-61	Квартира	5	2	26.73	1	26.73	2.70
КВ-Б-62	Квартира	5	2	57.70	3	57.70	2.70
КВ-Б-63	Квартира	5	2	49.60	2	49.60	2.70
КВ-Б-64	Квартира	5	2	51.00	2	51.00	2.70
КВ-Б-65	Квартира	5	2	51.00	2	51.00	2.70
КВ-Б-66	Квартира	5	2	49.61	2	49.61	2.70
КВ-Б-67	Квартира	5	2	45.51	2	45.51	2.70
КВ-Б-68	Квартира	5	2	59.85	2	59.85	2.70
КВ-Б-69	Квартира	6	2	58.95	3	57.41	2.70
КВ-Б-70	Квартира	6	2	45.96	2	45.96	2.70
КВ-Б-71	Квартира	6	2	50.04	2	50.04	2.70
КВ-Б-72	Квартира	6	2	51.00	2	51.00	2.70
КВ-Б-73	Квартира	6	2	50.63	2	50.63	2.70
КВ-Б-74	Квартира	6	2	50.13	2	50.13	2.70
КВ-Б-75	Квартира	6	2	58.81	3	58.81	2.70
КВ-Б-76	Квартира	6	2	35.21	1	35.21	2.70
КВ-Б-77	Квартира	6	2	21.90	1	21.90	2.70
КВ-Б-78	Квартира	6	2	26.73	1	26.73	2.70
КВ-Б-79	Квартира	6	2	57.70	3	57.70	2.70
КВ-Б-80	Квартира	6	2	49.60	2	49.60	2.70
КВ-Б-81	Квартира	6	2	51.00	2	51.00	2.70
КВ-Б-82	Квартира	6	2	51.00	2	51.00	2.70
КВ-Б-83	Квартира	6	2	49.61	2	49.61	2.70
КВ-Б-84	Квартира	6	2	45.51	2	45.51	2.70
КВ-Б-85	Квартира	6	2	59.85	2	59.85	2.70
КВ-Б-86	Квартира	7	2	58.95	3	57.41	2.70
КВ-Б-87	Квартира	7	2	45.96	2	45.96	2.70
КВ-Б-88	Квартира	7	2	50.04	2	50.04	2.70
КВ-Б-89	Квартира	7	2	51.00	2	51.00	2.70
КВ-Б-90	Квартира	7	2	50.63	2	50.63	2.70
КВ-Б-91	Квартира	7	2	50.13	2	50.13	2.70
КВ-Б-92	Квартира	7	2	58.81	3	58.81	2.70

КВ-Б-93	Квартира	7	2	35.21	1	35.21	2.70
КВ-Б-94	Квартира	7	2	21.90	1	21.90	2.70
КВ-Б-95	Квартира	7	2	26.73	1	26.73	2.70
КВ-Б-96	Квартира	7	2	57.70	3	57.70	2.70
КВ-Б-97	Квартира	7	2	49.60	2	49.60	2.70
КВ-Б-98	Квартира	7	2	51.00	2	51.00	2.70
КВ-Б-99	Квартира	7	2	51.00	2	51.00	2.70
КВ-Б-100	Квартира	7	2	49.61	2	49.61	2.70
КВ-Б-101	Квартира	7	2	45.51	2	45.51	2.70
КВ-Б-102	Квартира	7	2	59.85	2	59.85	2.70
КВ-Б-103	Квартира	8	2	58.95	3	57.41	2.70
КВ-Б-104	Квартира	8	2	45.96	2	45.96	2.70
КВ-Б-105	Квартира	8	2	50.04	2	50.04	2.70
КВ-Б-106	Квартира	8	2	51.00	2	51.00	2.70
КВ-Б-107	Квартира	8	2	50.63	2	50.63	2.70
КВ-Б-108	Квартира	8	2	50.13	2	50.13	2.70
КВ-Б-109	Квартира	8	2	58.81	3	58.81	2.70
КВ-Б-110	Квартира	8	2	35.21	1	35.21	2.70
КВ-Б-111	Квартира	8	2	21.90	1	21.90	2.70
КВ-Б-112	Квартира	8	2	26.73	1	26.73	2.70
КВ-Б-113	Квартира	8	2	57.70	3	57.70	2.70
КВ-Б-114	Квартира	8	2	49.60	2	49.60	2.70
КВ-Б-115	Квартира	8	2	51.00	2	51.00	2.70
КВ-Б-116	Квартира	8	2	51.00	2	51.00	2.70
КВ-Б-117	Квартира	8	2	49.61	2	49.61	2.70
КВ-Б-118	Квартира	8	2	45.51	2	45.51	2.70
КВ-Б-119	Квартира	8	2	59.85	2	59.85	2.70
КВ-Б-120	Квартира	9	2	58.92	3	57.38	2.70
КВ-Б-121	Квартира	9	2	45.69	2	45.69	2.70
КВ-Б-122	Квартира	9	2	49.78	2	49.78	2.70
КВ-Б-123	Квартира	9	2	50.75	2	50.75	2.70
КВ-Б-124	Квартира	9	2	50.37	2	50.37	2.70
КВ-Б-125	Квартира	9	2	49.87	2	49.87	2.70
КВ-Б-126	Квартира	9	2	58.70	3	58.70	2.70
КВ-Б-127	Квартира	9	2	35.09	1	35.09	2.70
КВ-Б-128	Квартира	9	2	21.66	1	21.66	2.70
КВ-Б-129	Квартира	9	2	26.60	1	26.60	2.70
КВ-Б-130	Квартира	9	2	57.56	3	57.56	2.70
КВ-Б-131	Квартира	9	2	49.47	2	49.47	2.70
КВ-Б-132	Квартира	9	2	50.76	2	50.76	2.70
КВ-Б-133	Квартира	9	2	50.76	2	50.76	2.70
КВ-Б-134	Квартира	9	2	49.48	2	49.48	2.70
КВ-Б-135	Квартира	9	2	45.28	2	45.28	2.70
КВ-Б-136	Квартира	9	2	59.62	2	59.62	2.70
КВ-Б-137	Квартира	10	2	58.92	3	57.38	2.70

КВ-Б-138	Квартира	10	2	45.69	2	45.69	2.70
КВ-Б-139	Квартира	10	2	49.78	2	49.78	2.70
КВ-Б-140	Квартира	10	2	50.75	2	50.75	2.70
КВ-Б-141	Квартира	10	2	50.37	2	50.37	2.70
КВ-Б-142	Квартира	10	2	49.87	2	49.87	2.70
КВ-Б-143	Квартира	10	2	58.70	3	58.70	2.70
КВ-Б-144	Квартира	10	2	35.09	1	35.09	2.70
КВ-Б-145	Квартира	10	2	21.66	1	21.66	2.70
КВ-Б-146	Квартира	10	2	26.60	1	26.60	2.70
КВ-Б-147	Квартира	10	2	57.56	3	57.56	2.70
КВ-Б-148	Квартира	10	2	49.47	2	49.47	2.70
КВ-Б-149	Квартира	10	2	50.76	2	50.76	2.70
КВ-Б-150	Квартира	10	2	50.76	2	50.76	2.70
КВ-Б-151	Квартира	10	2	49.48	2	49.48	2.70
КВ-Б-152	Квартира	10	2	45.28	2	45.28	2.70
КВ-Б-153	Квартира	10	2	59.62	2	59.62	2.70
КВ-Б-154	Квартира	11	2	58.92	3	57.38	2.70
КВ-Б-155	Квартира	11	2	45.69	2	45.69	2.70
КВ-Б-156	Квартира	11	2	49.78	2	49.78	2.70
КВ-Б-157	Квартира	11	2	50.75	2	50.75	2.70
КВ-Б-158	Квартира	11	2	50.37	2	50.37	2.70
КВ-Б-159	Квартира	11	2	49.87	2	49.87	2.70
КВ-Б-160	Квартира	11	2	58.70	3	58.70	2.70
КВ-Б-161	Квартира	11	2	35.09	1	35.09	2.70
КВ-Б-162	Квартира	11	2	21.66	1	21.66	2.70
КВ-Б-163	Квартира	11	2	26.60	1	26.60	2.70
КВ-Б-164	Квартира	11	2	57.56	3	57.56	2.70
КВ-Б-165	Квартира	11	2	49.47	2	49.47	2.70
КВ-Б-166	Квартира	11	2	50.76	2	50.76	2.70
КВ-Б-167	Квартира	11	2	50.76	2	50.76	2.70
КВ-Б-168	Квартира	11	2	49.48	2	49.48	2.70
КВ-Б-169	Квартира	11	2	45.28	2	45.28	2.70
КВ-Б-170	Квартира	11	2	59.62	2	59.62	2.70
КВ-Б-171	Квартира	12	2	58.92	3	57.38	2.70
КВ-Б-172	Квартира	12	2	45.69	2	45.69	2.70
КВ-Б-173	Квартира	12	2	49.78	2	49.78	2.70
КВ-Б-174	Квартира	12	2	50.75	2	50.75	2.70
КВ-Б-175	Квартира	12	2	50.37	2	50.37	2.70
КВ-Б-176	Квартира	12	2	49.87	2	49.87	2.70
КВ-Б-177	Квартира	12	2	58.70	3	58.70	2.70
КВ-Б-178	Квартира	12	2	35.09	1	35.09	2.70
КВ-Б-179	Квартира	12	2	21.66	1	21.66	2.70
КВ-Б-180	Квартира	12	2	26.60	1	26.60	2.70
КВ-Б-181	Квартира	12	2	57.56	3	57.56	2.70
КВ-Б-182	Квартира	12	2	49.47	2	49.47	2.70

КВ-Б-183	Квартира	12	2	50.76	2	50.76	2.70
КВ-Б-184	Квартира	12	2	50.76	2	50.76	2.70
КВ-Б-185	Квартира	12	2	49.48	2	49.48	2.70
КВ-Б-186	Квартира	12	2	45.28	2	45.28	2.70
КВ-Б-187	Квартира	12	2	59.62	2	59.62	2.70
КВ-Б-188	Квартира	13	2	58.92	3	57.38	2.70
КВ-Б-189	Квартира	13	2	45.69	2	45.69	2.70
КВ-Б-190	Квартира	13	2	49.78	2	49.78	2.70
КВ-Б-191	Квартира	13	2	50.75	2	50.75	2.70
КВ-Б-192	Квартира	13	2	50.37	2	50.37	2.70
КВ-Б-193	Квартира	13	2	49.87	2	49.87	2.70
КВ-Б-194	Квартира	13	2	58.70	3	58.70	2.70
КВ-Б-195	Квартира	13	2	35.09	1	35.09	2.70
КВ-Б-196	Квартира	13	2	21.66	1	21.66	2.70
КВ-Б-197	Квартира	13	2	26.60	1	26.60	2.70
КВ-Б-198	Квартира	13	2	57.56	3	57.56	2.70
КВ-Б-199	Квартира	13	2	49.47	2	49.47	2.70
КВ-Б-200	Квартира	13	2	50.76	2	50.76	2.70
КВ-Б-201	Квартира	13	2	50.76	2	50.76	2.70
КВ-Б-202	Квартира	13	2	49.48	2	49.48	2.70
КВ-Б-203	Квартира	13	2	45.28	2	45.28	2.70
КВ-Б-204	Квартира	13	2	59.62	2	59.62	2.70
КВ-Б-205	Квартира	14	2	58.92	3	57.38	2.70
КВ-Б-206	Квартира	14	2	45.69	2	45.69	2.70
КВ-Б-207	Квартира	14	2	49.78	2	49.78	2.70
КВ-Б-208	Квартира	14	2	50.75	2	50.75	2.70
КВ-Б-209	Квартира	14	2	50.37	2	50.37	2.70
КВ-Б-210	Квартира	14	2	49.87	2	49.87	2.70
КВ-Б-211	Квартира	14	2	58.70	3	58.70	2.70
КВ-Б-212	Квартира	14	2	35.09	1	35.09	2.70
КВ-Б-213	Квартира	14	2	21.66	1	21.66	2.70
КВ-Б-214	Квартира	14	2	26.60	1	26.60	2.70
КВ-Б-215	Квартира	14	2	57.56	3	57.56	2.70
КВ-Б-216	Квартира	14	2	49.47	2	49.47	2.70
КВ-Б-217	Квартира	14	2	50.76	2	50.76	2.70
КВ-Б-218	Квартира	14	2	50.76	2	50.76	2.70
КВ-Б-219	Квартира	14	2	49.48	2	49.48	2.70
КВ-Б-220	Квартира	14	2	45.28	2	45.28	2.70
КВ-Б-221	Квартира	14	2	59.62	2	59.62	2.70
КВ-Б-222	Квартира	15	2	58.92	3	57.38	2.70
КВ-Б-223	Квартира	15	2	45.69	2	45.69	2.70
КВ-Б-224	Квартира	15	2	49.78	2	49.78	2.70
КВ-Б-225	Квартира	15	2	50.75	2	50.75	2.70
КВ-Б-226	Квартира	15	2	50.37	2	50.37	2.70
КВ-Б-227	Квартира	15	2	49.87	2	49.87	2.70

КВ-Б-228	Квартира	15	2	58.70	3	58.70	2.70
КВ-Б-229	Квартира	15	2	35.09	1	35.09	2.70
КВ-Б-230	Квартира	15	2	21.66	1	21.66	2.70
КВ-Б-231	Квартира	15	2	26.60	1	26.60	2.70
КВ-Б-232	Квартира	15	2	57.56	3	57.56	2.70
КВ-Б-233	Квартира	15	2	49.47	2	49.47	2.70
КВ-Б-234	Квартира	15	2	50.76	2	50.76	2.70
КВ-Б-235	Квартира	15	2	50.76	2	50.76	2.70
КВ-Б-236	Квартира	15	2	49.48	2	49.48	2.70
КВ-Б-237	Квартира	15	2	45.28	2	45.28	2.70
КВ-Б-238	Квартира	15	2	59.62	2	59.62	2.70
КВ-Б-239	Квартира	16	2	58.92	3	57.38	3.00
КВ-Б-240	Квартира	16	2	45.69	2	45.69	3.00
КВ-Б-241	Квартира	16	2	49.78	2	49.78	3.00
КВ-Б-242	Квартира	16	2	50.75	2	50.75	3.00
КВ-Б-243	Квартира	16	2	50.37	2	50.37	3.00
КВ-Б-244	Квартира	16	2	49.87	2	49.87	3.00
КВ-Б-245	Квартира	16	2	58.70	3	58.70	3.00
КВ-Б-246	Квартира	16	2	35.09	1	35.09	3.00
КВ-Б-247	Квартира	16	2	21.66	1	21.66	3.00
КВ-Б-248	Квартира	16	2	26.60	1	26.60	3.00
КВ-Б-249	Квартира	16	2	57.56	3	57.56	3.00
КВ-Б-250	Квартира	16	2	49.47	2	49.47	3.00
КВ-Б-251	Квартира	16	2	50.76	2	50.76	3.00
КВ-Б-252	Квартира	16	2	50.76	2	50.76	3.00
КВ-Б-253	Квартира	16	2	49.48	2	49.48	3.00
КВ-Б-254	Квартира	16	2	45.28	2	45.28	3.00
КВ-Б-255	Квартира	16	2	59.62	2	59.62	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НПКИ-А-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.04	Помещение общественного назначения	52.04	5.40
НПКИ-А-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	56.50	Помещение общественного назначения	56.50	5.40
НПКИ-А-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	67.99	Помещение общественного назначения	67.99	5.40

НПКИ-А-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	279.12	Помещение общественного назначения	279.12	5.40
НПКИ-А-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	227.48	Помещение общественного назначения	227.48	5.40
НПКИ-А-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	62.97	Помещение общественного назначения	62.97	5.40
НПКИ-Б-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	51.72	Помещение общественного назначения	51.72	5.40
НПКИ-Б-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	32.40	Помещение общественного назначения	32.40	5.40
НПКИ-Б-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	84.28	Помещение общественного назначения	84.28	5.40
НПКИ-Б-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	85.91	Помещение общественного назначения	85.91	5.40
НПКИ-Б-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	86.07	Помещение общественного назначения	86.07	5.40
НПКИ-Б-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	83.81	Помещение общественного назначения	83.81	5.40
НПКИ-Б-7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.97	Помещение общественного назначения	76.97	5.40
НПКИ-Б-8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	97.12	Помещение общественного назначения	97.12	5.40
НПКИ-Б-9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	198.50	Помещение общественного назначения	198.50	5.40

НПКИ-Б-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	49.01	Помещение общественного назначения	49.01	5.40
НПКИ-Б-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	57.24	Помещение общественного назначения	57.24	5.40
НПКИ-Б-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	40.26	Помещение общественного назначения	40.26	5.40
НПКИ-Б-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	74.56	Помещение общественного назначения	74.56	5.40
КЛ-А-1	Кладовая	2	1	5.84	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	5.84	2.70
КЛ-А-2	Кладовая	2	1	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70
КЛ-А-3	Кладовая	2	1	1.95	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.95	2.70
КЛ-А-4	Кладовая	3	1	5.84	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	5.84	2.70
КЛ-А-5	Кладовая	3	1	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70

КЛ-А-6	Кладовая	3	1	1.91	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.91	2.70
КЛ-А-7	Кладовая	4	1	5.84	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	5.84	2.70
КЛ-А-8	Кладовая	4	1	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70
КЛ-А-9	Кладовая	4	1	1.87	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.87	2.70
КЛ-А-10	Кладовая	5	1	5.84	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	5.84	2.70
КЛ-А-11	Кладовая	5	1	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70
КЛ-А-12	Кладовая	5	1	1.87	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.87	2.70
КЛ-А-13	Кладовая	6	1	5.84	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	5.84	2.70

КЛ-А-14	Кладовая	6	1	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70
КЛ-А-15	Кладовая	6	1	1.87	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.87	2.70
КЛ-А-16	Кладовая	7	1	5.84	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	5.84	2.70
КЛ-А-17	Кладовая	7	1	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70
КЛ-А-18	Кладовая	7	1	1.87	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.87	2.70
КЛ-А-19	Кладовая	8	1	5.84	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	5.84	2.70
КЛ-А-20	Кладовая	8	1	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70
КЛ-А-21	Кладовая	8	1	1.87	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.87	2.70

КЛ-А-22	Кладовая	9	1	5.84	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	5.84	2.70
КЛ-А-23	Кладовая	9	1	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70
КЛ-А-24	Кладовая	9	1	1.87	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.87	2.70
КЛ-А-25	Кладовая	10	1	5.84	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	5.84	2.70
КЛ-А-26	Кладовая	10	1	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70
КЛ-А-27	Кладовая	10	1	1.87	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.87	2.70
КЛ-А-28	Кладовая	11	1	5.84	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	5.84	2.70
КЛ-А-29	Кладовая	11	1	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70

КЛ-А-30	Кладовая	11	1	1.87	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.87	2.70
КЛ-А-31	Кладовая	12	1	5.84	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	5.84	2.70
КЛ-А-32	Кладовая	12	1	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70
КЛ-А-33	Кладовая	12	1	1.87	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.87	2.70
КЛ-А-34	Кладовая	13	1	5.84	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	5.84	2.70
КЛ-А-35	Кладовая	13	1	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70
КЛ-А-36	Кладовая	13	1	1.87	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.87	2.70
КЛ-А-37	Кладовая	14	1	5.84	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	5.84	2.70

КЛ-А-38	Кладовая	14	1	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70
КЛ-А-39	Кладовая	14	1	1.87	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.87	2.70
КЛ-А-40	Кладовая	15	1	5.84	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	5.84	2.70
КЛ-А-41	Кладовая	15	1	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70
КЛ-А-42	Кладовая	15	1	1.87	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.87	2.70
КЛ-А-43	Кладовая	16	1	5.84	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	5.84	2.70
КЛ-А-44	Кладовая	16	1	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70
КЛ-А-45	Кладовая	16	1	1.87	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.87	2.70

КЛ-А-46	Кладовая	17	1	5.84	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	5.84	2.70
КЛ-А-47	Кладовая	17	1	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70
КЛ-А-48	Кладовая	17	1	1.87	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.87	2.70
КЛ-А-49	Кладовая	18	1	5.84	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	5.84	2.70
КЛ-А-50	Кладовая	18	1	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70
КЛ-А-51	Кладовая	18	1	1.87	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.87	2.70
КЛ-А-52	Кладовая	19	1	5.84	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	5.84	2.70
КЛ-А-53	Кладовая	19	1	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70

КЛ-А-54	Кладовая	19	1	1.87	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.87	2.70
КЛ-А-55	Кладовая	20	1	5.84	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	5.84	2.70
КЛ-А-56	Кладовая	20	1	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70
КЛ-А-57	Кладовая	20	1	1.87	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.87	2.70
КЛ-А-58	Кладовая	21	1	5.84	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	5.84	2.70
КЛ-А-59	Кладовая	21	1	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70
КЛ-А-60	Кладовая	21	1	1.87	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.87	2.70
КЛ-А-61	Кладовая	22	1	5.84	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	5.84	2.70

КЛ-А-62	Кладовая	22	1	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70
КЛ-А-63	Кладовая	22	1	1.87	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.87	2.70
КЛ-А-64	Кладовая	23	1	5.84	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	5.84	2.70
КЛ-А-65	Кладовая	23	1	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70
КЛ-А-66	Кладовая	23	1	1.87	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.87	2.70
КЛ-Б-1	Кладовая	2	2	2.49	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.49	2.70
КЛ-Б-2	Кладовая	2	2	2.23	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.23	2.70
КЛ-Б-3	Кладовая	2	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70

КЛ-Б-4	Кладовая	2	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70
КЛ-Б-5	Кладовая	2	2	2.76	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.76	2.70
КЛ-Б-6	Кладовая	2	2	1.76	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.76	2.70
КЛ-Б-7	Кладовая	3	2	2.32	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.32	2.70
КЛ-Б-8	Кладовая	3	2	2.23	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.23	2.70
КЛ-Б-9	Кладовая	3	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70
КЛ-Б-10	Кладовая	3	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70
КЛ-Б-11	Кладовая	3	2	2.59	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.59	2.70

КЛ-Б-12	Кладовая	3	2	1.76	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.76	2.70
КЛ-Б-13	Кладовая	4	2	2.19	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.19	2.70
КЛ-Б-14	Кладовая	4	2	2.23	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.23	2.70
КЛ-Б-15	Кладовая	4	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70
КЛ-Б-16	Кладовая	4	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70
КЛ-Б-17	Кладовая	4	2	2.46	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.46	2.70
КЛ-Б-18	Кладовая	4	2	1.76	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.76	2.70
КЛ-Б-19	Кладовая	5	2	2.19	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.19	2.70

КЛ-Б-20	Кладовая	5	2	2.23	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.23	2.70
КЛ-Б-21	Кладовая	5	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70
КЛ-Б-22	Кладовая	5	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70
КЛ-Б-23	Кладовая	5	2	2.46	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.46	2.70
КЛ-Б-24	Кладовая	5	2	1.76	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.76	2.70
КЛ-Б-25	Кладовая	6	2	2.19	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.19	2.70
КЛ-Б-26	Кладовая	6	2	2.23	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.23	2.70
КЛ-Б-27	Кладовая	6	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70

КЛ-Б-28	Кладовая	6	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70
КЛ-Б-29	Кладовая	6	2	2.46	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.46	2.70
КЛ-Б-30	Кладовая	6	2	1.76	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.76	2.70
КЛ-Б-31	Кладовая	7	2	2.19	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.19	2.70
КЛ-Б-32	Кладовая	7	2	2.23	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.23	2.70
КЛ-Б-33	Кладовая	7	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70
КЛ-Б-34	Кладовая	7	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70
КЛ-Б-35	Кладовая	7	2	2.46	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.46	2.70

КЛ-Б-36	Кладовая	7	2	1.76	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.76	2.70
КЛ-Б-37	Кладовая	8	2	2.19	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.19	2.70
КЛ-Б-38	Кладовая	8	2	2.23	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.23	2.70
КЛ-Б-39	Кладовая	8	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70
КЛ-Б-40	Кладовая	8	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70
КЛ-Б-41	Кладовая	8	2	2.46	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.46	2.70
КЛ-Б-42	Кладовая	8	2	1.76	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.76	2.70
КЛ-Б-43	Кладовая	9	2	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70

КЛ-Б-44	Кладовая	9	2	2.23	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.23	2.70
КЛ-Б-45	Кладовая	9	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70
КЛ-Б-46	Кладовая	9	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70
КЛ-Б-47	Кладовая	9	2	2.31	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.31	2.70
КЛ-Б-48	Кладовая	9	2	1.62	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.62	2.70
КЛ-Б-49	Кладовая	10	2	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70
КЛ-Б-50	Кладовая	10	2	2.23	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.23	2.70
КЛ-Б-51	Кладовая	10	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70

КЛ-Б-52	Кладовая	10	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70
КЛ-Б-53	Кладовая	10	2	2.31	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.31	2.70
КЛ-Б-54	Кладовая	10	2	1.62	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.62	2.70
КЛ-Б-55	Кладовая	11	2	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70
КЛ-Б-56	Кладовая	11	2	2.23	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.23	2.70
КЛ-Б-57	Кладовая	11	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70
КЛ-Б-58	Кладовая	11	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70
КЛ-Б-59	Кладовая	11	2	2.31	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.31	2.70

КЛ-Б-60	Кладовая	11	2	1.62	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.62	2.70
КЛ-Б-61	Кладовая	12	2	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70
КЛ-Б-62	Кладовая	12	2	2.23	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.23	2.70
КЛ-Б-63	Кладовая	12	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70
КЛ-Б-64	Кладовая	12	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70
КЛ-Б-65	Кладовая	12	2	2.31	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.31	2.70
КЛ-Б-66	Кладовая	12	2	1.62	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.62	2.70
КЛ-Б-67	Кладовая	13	2	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70

КЛ-Б-68	Кладовая	13	2	2.23	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.23	2.70
КЛ-Б-69	Кладовая	13	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70
КЛ-Б-70	Кладовая	13	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70
КЛ-Б-71	Кладовая	13	2	2.31	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.31	2.70
КЛ-Б-72	Кладовая	13	2	1.62	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.62	2.70
КЛ-Б-73	Кладовая	14	2	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70
КЛ-Б-74	Кладовая	14	2	2.23	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.23	2.70
КЛ-Б-75	Кладовая	14	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70

КЛ-Б-76	Кладовая	14	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70
КЛ-Б-77	Кладовая	14	2	2.31	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.31	2.70
КЛ-Б-78	Кладовая	14	2	1.62	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.62	2.70
КЛ-Б-79	Кладовая	15	2	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	2.70
КЛ-Б-80	Кладовая	15	2	2.23	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.23	2.70
КЛ-Б-81	Кладовая	15	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70
КЛ-Б-82	Кладовая	15	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	2.70
КЛ-Б-83	Кладовая	15	2	2.31	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.31	2.70

КЛ-Б-84	Кладовая	15	2	1.62	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.62	2.70
КЛ-Б-85	Кладовая	16	2	2.04	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.04	3.00
КЛ-Б-86	Кладовая	16	2	2.23	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.23	3.00
КЛ-Б-87	Кладовая	16	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	3.00
КЛ-Б-88	Кладовая	16	2	2.29	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.29	3.00
КЛ-Б-89	Кладовая	16	2	2.31	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	2.31	3.00
КЛ-Б-90	Кладовая	16	2	1.62	Помещение для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования	1.62	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	----------------

1	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.91
2	Комната консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.76
3	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	52.21
4	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	21.54
5	Помещение общего пользования для временного хранения колясок, санок и велосипедов	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	21.21
6	Лапо/веломойка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.23
7	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.52
8	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.75
9	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	25.64
10	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.20
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.48
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	24.01
13	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.74
14	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	120.44
15	Венткамера	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	46.17
16	Форкамера	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	6.24
17	Тепловой пункт	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	40.02
18	Водомерный пункт Насосная	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	47.95
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17.48
20	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17.20
21	Межквартирная площадка (коридор)	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	27.02
22	Межквартирная площадка (коридор)	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	25.87
23	Эксплуатируемая кровля	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	282.20
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	17.48
25	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	17.20
26	Межквартирная площадка (коридор)	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	27.02
27	Межквартирная площадка (коридор)	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	25.87
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	17.48
29	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	17.20
30	Межквартирная площадка (коридор)	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	27.02
31	Межквартирная площадка (коридор)	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	25.87
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	17.48
33	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	17.20
34	Межквартирная площадка (коридор)	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	27.02
35	Межквартирная площадка (коридор)	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	25.87
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	17.48
37	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	17.20
38	Межквартирная площадка (коридор)	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	27.02
39	Межквартирная площадка (коридор)	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	25.87
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	17.48
41	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	17.20
42	Межквартирная площадка (коридор)	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	27.02

[illegible]

88	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	17.48
89	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	17.20
90	Межквартирная площадка (коридор)	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	27.02
91	Межквартирная площадка (коридор)	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	25.87
92	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	17.48
93	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	17.20
94	Межквартирная площадка (коридор)	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	27.02
95	Межквартирная площадка (коридор)	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	25.87
96	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	17.48
97	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	17.20
98	Межквартирная площадка (коридор)	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	27.02
99	Межквартирная площадка (коридор)	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	25.87
100	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	17.48
101	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	17.20
102	Межквартирная площадка (коридор)	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	27.02
103	Межквартирная площадка (коридор)	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	25.87
104	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	17.48
105	Лифтовой холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	17.20
106	Межквартирная площадка (коридор)	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	27.02
107	Межквартирная площадка (коридор)	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	25.87
108	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Общественное	14.44
109	Венткамера	Подъезд 1, кровля	Техническое	77.20
110	Форкамера	Подъезд 1, кровля	Техническое	1.75
111	Форкамера	Подъезд 1, кровля	Техническое	3.12
112	Тамбур	Подъезд 1, кровля	Общественное	5.69
113	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.04
114	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	55.00
115	Помещение консьержа	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.40
116	Помещение для временного хранения колясок, санок и велосипедов общественного назначения	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	31.20
117	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	18.52
118	Санузел общего пользования	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.24
119	Санузел общего пользования	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.24
120	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.10
121	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.92
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	18.23
123	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	181.36
124	Тепловой пункт	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	37.10
125	Насосная/водомерный узел	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	34.38
126	Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	10.09
127	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	18.23
128	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.92
129	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	47.26
130	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	18.52

131	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	47.08
132	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.35
133	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	18.23
134	Эксплуатируемая кровля	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	236.53
135	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	18.23
136	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.92
137	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	47.26
138	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	18.52
139	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	47.08
140	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.35
141	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	18.23
142	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	18.23
143	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.92
144	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	47.26
145	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	18.52
146	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	47.08
147	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.35
148	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	18.23
149	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	18.23
150	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	6.92
151	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	47.26
152	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	18.52
153	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	47.08
154	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	6.35
155	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	18.23
156	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	18.23
157	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	6.92
158	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	47.26
159	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	18.52
160	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	47.08
161	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	6.35
162	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	18.23
163	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	18.23
164	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	6.92
165	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	47.26
166	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	18.52
167	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	47.08
168	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	6.35
169	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	18.23
170	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	18.23
171	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	6.92
172	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	47.26
173	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	18.52
174	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	47.08
175	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	6.35

176	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	18.23
177	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	18.23
178	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	6.92
179	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	47.26
180	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	18.52
181	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	47.08
182	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	6.35
183	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	18.23
184	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	18.23
185	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	6.92
186	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	47.26
187	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	18.52
188	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	47.08
189	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	6.35
190	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	18.23
191	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	18.23
192	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	6.92
193	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	47.26
194	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	18.52
195	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	47.08
196	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	6.35
197	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	18.23
198	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	18.23
199	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	6.92
200	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	47.26
201	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	18.52
202	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	47.08
203	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	6.35
204	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	18.23
205	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	18.23
206	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	6.92
207	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	47.26
208	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	18.52
209	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	47.08
210	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	6.35
211	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	18.23
212	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	18.23
213	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	6.92
214	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	47.26
215	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	18.52
216	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	47.08
217	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	6.35
218	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	18.23
219	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	18.23
220	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	6.92

221	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	47.26
222	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	18.52
223	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	47.08
224	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	6.35
225	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	18.23
226	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	18.23
227	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	6.92
228	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	47.26
229	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	18.52
230	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	47.08
231	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	6.35
232	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	18.23
233	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Общественное	18.23
234	Венткамера	Подъезд 2, кровля	Техническое	99.61
235	Форкамера	Подъезд 2, кровля	Техническое	6.04
236	undefined	undefined	undefined	undefined
237	undefined	undefined	undefined	undefined
238	undefined	undefined	undefined	undefined
239	undefined	undefined	undefined	undefined
240	undefined	undefined	undefined	undefined
241	undefined	undefined	undefined	undefined
242	undefined	undefined	undefined	undefined
243	undefined	undefined	undefined	undefined
244	undefined	undefined	undefined	undefined
245	undefined	undefined	undefined	undefined
246	undefined	undefined	undefined	undefined
247	undefined	undefined	undefined	undefined
248	undefined	undefined	undefined	undefined
249	undefined	undefined	undefined	undefined
250	undefined	undefined	undefined	undefined
251	undefined	undefined	undefined	undefined
252	undefined	undefined	undefined	undefined
253	undefined	undefined	undefined	undefined
254	undefined	undefined	undefined	undefined
255	undefined	undefined	undefined	undefined
256	undefined	undefined	undefined	undefined
257	undefined	undefined	undefined	undefined
258	undefined	undefined	undefined	undefined
259	undefined	undefined	undefined	undefined
260	undefined	undefined	undefined	undefined
261	undefined	undefined	undefined	undefined
262	undefined	undefined	undefined	undefined
263	undefined	undefined	undefined	undefined
264	undefined	undefined	undefined	undefined
265	undefined	undefined	undefined	undefined

266	undefined	undefined	undefined	undefined
267	undefined	undefined	undefined	undefined
268	undefined	undefined	undefined	undefined
269	undefined	undefined	undefined	undefined
270	undefined	undefined	undefined	undefined
271	undefined	undefined	undefined	undefined
272	undefined	undefined	undefined	undefined
273	undefined	undefined	undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1, надземная часть	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1, надземная часть	Лифт	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1, надземная часть	Лифт	Вертикальный транспорт
4	Подъезд 2, надземная часть	Лифт	Вертикальный транспорт
5	Подъезд 2, надземная часть	Лифт	Вертикальный транспорт
6	Подъезд 2, надземная часть	Лифт	Вертикальный транспорт
12	Подъезд 1, 2, надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подъезд 1, 2, надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подъезд 1, 2, надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
18	Подъезд 1, 2, надземная часть	Система отопления	Отопление
20	Подъезд 1, надземная часть	ВРУ1.2, ВРУ1.3, ВРУ2	Электроснабжение
21	Подъезд 2, надземная часть	ВРУ1, ВРУ2, ВРУ3, ВРУ4	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 11.12.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 833 764 028,89 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 145 454 663,76 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 70:21:0100026:791
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300630011952
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 828 488 671,25 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 634 387 941,33 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 194 100 729,92 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2030

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 57
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 28
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 438,29 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 60,04 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 327 243 930 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 032 150 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	05.09.2025	2422-ПЗ	Раздел дополнен информацией об обеспечении проектируемого объекта социальной инфраструктурой. Раздел дополнен выписками из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости. Раздел дополнен градостроительными планами земельных участков (ГПЗУ)
2	05.09.2025	2422-ПЗУ	Добавлены кадастровые номера земельных участков, добавлена информация об обеспечении проектируемого объекта социальной инфраструктурой.
3	05.09.2025	2422-ПОС	Откорректирована продолжительность строительства. Продолжительность строительства назначена директивно. Откорректировано ограждение строительной площадки. Ограждение показано в границах ГПЗУ.
4	13.09.2025	2422-ПЗУ	В соответствии с техническими условиями указаны точки подключения сетей электроснабжения в электрощитовой, исключено условное обозначение. План благоустройства дополнили информацией по количеству парковочных мест, все места промаркированы. Общее количество мест на придомовой территории в границах ГПЗУ составляет 265 мест. Сокращено количество парковочных мест у детской площадки. Расстояние до площадок с учетом интерполяции составляет 6м.
5	13.09.2025	2422-ПОС	Расчет количества парковочных мест приведен в соответствие с разделом ПЗУ. Графическая часть раздела приведена в соответствие с разделом ПЗУ.
6	27.10.2025	2422-ПЗ	Откорректированы электрические нагрузки
7	27.10.2025	2422-ИОС1.1.1	Откорректированы электрические нагрузки
8	27.10.2025	2422-ИОС1.1.2	Откорректированы электрические нагрузки
9	27.10.2025	2422-ИОС1.2.1	Откорректированы электрические нагрузки
10	27.10.2025	2422-ИОС1.2.2	Откорректированы электрические нагрузки
11	27.10.2025	2422-ПЗУ	Внесены изменения по материалам, используемых для инженерной подготовки территории, откорректированы технико-экономические показатели, откорректировано количество парковочных мест около КНС и расположение КНС в северной части участка, откорректированы оси корпуса А и корпуса Б в соответствии с разделом АР, откорректирована площадь озеленения, откорректирована площадь покрытия (тип 2), откорректированы сети хозяйственно-бытовой канализации
12	14.04.2026	2422-ПЗУ	Откорректировано наименование водоотводного лотка в условных обозначениях. Наименование приведено в соответствие с 03-25/ИП-В-С раздел 5.3.2 –траншейный дренаж. Исключено условное обозначение водоотводного лотка.

13	14.04.2026	2422-ПОС	Откорректировано устройство временной автомобильной дороги шириной 4,4м, в
14	14.04.2026	2422-ООС	сечении состоящей из 2х дорожных плит ПДН-14 с расстоянием между ними 0,4м, заполненным утрамбованным щебнем.
15	14.04.2026	2422-АР1	Внесены изменения в состав конструкций
16	14.04.2026	2422-АР2	Внесены изменения в состав конструкций
17	14.04.2026	2422-КР1	Изменен состав конструкций полов К-4, К-5, К-6, К-17 и стен К-15. Увеличена длина свай по результатам испытаний свай. Исправлено несоответствие по длине нахлестки. Добавлено дополнительно указание на поддерживающие каркасы Кф-1. Добавлен вариант исполнения поперечной арматуры для стен и пилонов.
18	14.04.2026	2422-КР2	Изменена толщина бетона в полах по грунту. Исключена гидроизоляционная добавка «Пенетрон». Добавлено примечание с возможностью замены поддерживающих каркасов АКП на плоские. Добавлен вариант исполнения поперечной арматуры стен и пилонов.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000210e88a0053b3c2a44cd7e725be710999

Владелец: **ООО СЗ "ЮНИТ", Алексеев Антон
Александрович, вн.тер.г МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ОКРУГ ПРЕСНЕНСКИЙ**

Действителен: с 09.09.2025 по 09.12.2026