

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.07.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	70-14-038-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент градостроительного развития Томской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-----
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-----
2.1.2. Имя:	-----
2.1.3. Отчество:	-----
2.1.4. ИНН:	-----
2.1.5. ОГРНИП:	-----
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ТДСК Инвест – 2»
2.2.2. ИНН:	7000018593
2.2.3. ОГРН:	1247000005812
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилое здание строительный №34 в пос. Зональная Станция Томского района Томской области. Корректировка
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Томская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Томский муниципальный район Томской области
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Зональненское сельское поселение

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	пос. Зональная Станция
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-----
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Леонова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	70:14:0300092:21539
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.06.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	70-04-08-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент градостроительного развития Томской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилое здание строительный №34 в пос. Зональная Станция Томского района Томской области. Корректировка
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-----
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	671,33
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-----
6.1.5. Площадь (кв. м):	9015,7
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-----
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м) в том числе:	-----
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий с коэф.0,5) (кв.м):	6449,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	6120,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	136
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-----
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	136
6.1.11. в том числе квартир (штук)	136

в том числе: - 1-комнатные - 2-комнатные с кухней-нишей	34 102
6.1.12 Количество машино-мест (штук):	-----
6.1.13. Количество этажей:	19
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-----
6.1.16. Высота (м):	63,39
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» высокий
6.1.18. Иные показатели: строительный объем (м.куб): - в том числе строительный объем (м.куб) ниже 0.000: - в том числе строительный объем (м.куб) выше 0.000 Площадь помещений общего пользования: Количество помещений общего пользования: материал наружных стен здания:	33517 1493 32024 2036,8 1 смешанные
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	25.06.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	069 554 735 12
Председатель комитета проектно-разрешительной деятельности	Е.А. Коробова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись инициалы, фамилия



Прошито, пронумеровано, скреплено
печатью 3 листа
Должность консультант комитета
проектно-разрешительной деятельности

А.В. Таркова

Дата подписи

07.02.16

