

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство	09.04.2018
1.2. Номер разрешения на строительство	70-301000-142-2018
1.3. Наименование органа (организации)	Департамент градостроительного развития Томской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	29.12.2028
1.5. Дата внесения изменений или исправлений	30.03.2020, 25.08.2020, 18.08.2021, 16.05.2022, 29.06.2023, 29.06.2024, 07.07.2025, 26.12.2025, 29.12.2025
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-----
2.1.2. Имя:	-----
2.1.3. Отчество	-----
2.1.4. ИНН:	-----
2.1.5. ОГРНИП	-----
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование	ООО СЗ «Таврида»
2.2.2. ИНН:	7017490733
2.2.3. ОГРН:	1227000001238
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом со встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: г. Томск, ул. Алтайская, 107а. Корректировка
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Томская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Город Томск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе	

муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-----
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Томск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-----
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Алтайская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	107a
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:21:0200012:6
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв. м.)	6017,00
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	15.05.2014
4.3.1.2. Номер:	RU70321000-0000000000003836
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости)	-----
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-----
4.5.2. Номер решения:	-----
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-----
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.X.1. Дата решения:	-----
4.6.1.X.2. Номер решения:	-----
4.6.1.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-----

4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.X.1. Дата решения:	-----
4.6.2.X.2. Номер решения:	-----
4.6.2.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-----
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-----
5.1.2. Имя:	-----
5.1.3. Отчество	-----
5.1.4. ИНН:	-----
5.1.5. ОГРНИП:	-----
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование	-----
5.2.2. ИНН:	-----
5.2.3. ОГРН:	-----
5.3. Дата утверждения (при наличии)	-----
5.4. Номер (при наличии)	-----
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-----
5.5.2. Номер:	-----
5.5.3. Наименование документа:	-----
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-----
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	18.12.2014
6.1.1.2. Номер:	4-1-1-0032-14
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "СтройЭкспертБюро"

6.1.2.1. Дата утверждения:	04.08.2020
6.1.2.2. Номер:	№ 70-2-1-2-036134-2020
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «СибЭксперт
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-----
6.2.1.2. Номер:	-----
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-----
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	14.06.2021
6.3.2. Номер:	001
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	ГИП Шкабаров С. П. П-076719
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-----
6.4.2. Номер:	-----
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-----
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Жилой дом со встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: г. Томск, ул. Алтайская, 107а. Корректировка
7.1. Вид объекта капитального строительства	Здание
7.2. Назначение объекта	Многоквартирный дом
7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-----
7.4. Площадь застройки (кв. м)	4244,0
7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): жилое здание блок «А» (1 очередь) встроенно-пристроенная автостоянка блоки «Б, В, Г, Д, Е» (2 очередь) блок И (2 очередь)	3988,0 256,0

7.5. Площадь (кв. м)	23988,06
7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м): жилое здание блок «А» (1 очередь) встроенно-пристроенная автостоянка блоки «Б, В, Г, Д, Е» (2 очередь) блок И (2 очередь)	16532,56 6182,45 727,5
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-----
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-----
7.8. Количество помещений (штук):	-----
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-----
7.10. Количество жилых помещений (штук):	180
7.11. в том числе квартир (штук):	180
7.12. Количество машино-мест (штук):	122
7.13. Количество этажей: жилое здание блок «А» (1 очередь) встроенно-пристроенная автостоянка блоки «Б, В, Г, Д, Е» (2 очередь очередь) блок И (2 очередь очередь)	20 2 4
7.14. в том числе, количество подземных этажей: жилое здание блок «А» (1 очередь) встроенно-пристроенная автостоянка блоки «Б, В, Г, Д, Е» (2 очередь очередь) блок И (2 очередь очередь)	1 1
7.15. Вместимость (человек):	-----
7.16. Высота (м): жилое здание блок «А» (1 очередь) встроенно-пристроенная автостоянка блоки «Б, В, Г, Д, Е» (2 очередь очередь) блок И (2 очередь очередь)	55,6 8,57
7.17. Иные показатели: Строительный объем (м. куб), в том числе: жилое здание блок «А» (1 очередь) (м. куб) встроенно-пристроенная автостоянка блоки «Б, В, Г, Д, Е» (2 очередь очередь) блок И (2 очередь очередь) (м. куб)	76452,0 73102,0 3350,0
Председатель комитета проектно-разрешительной деятельности	Е.А. Коробова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано, скреплено
печатью 4 листа

Должность главный специалист
комитета проектно-разрешительной

деятельности


Е.Ю. Шеткина

Дата подписи 19.11.2015
М.П.

