

«УТВЕРЖДАЮ»

Главный инженер проекта

ООО «ПКБ ТДСК»

 А.Н. Жидков

«01» 10 2025 г.

(должность, Ф.И.О., подпись лица в должности главного архитектора)

П-000416

Регистрационный номер лица в должности главного инженера проекта в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

«Многоквартирный жилой дом № 12 (по генплану) в микрорайоне № 13 «А» жилого района «Восточный» в г. Томске. Кадастровый номер участка 70:21:0100096:6006»

Наименование объекта капитального строительства

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации **ООО «ПКБ ТДСК», 634021, г. Томск, ул. Елизаровых, 79/1, ОГРН 1027000878321, ИНН7017060924**

2. Сведения о заявителе

Акционерное общество «ТОМ-ДОМ Томской домостроительной компании» (АО «ТОМ-ДОМ ТДСК»); ИНН 7021050358; КПП 701701001; ОГРН 1027000906460; 634021, Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 79/1; mail@tom-dom.ru; (3822) 24-17-43

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию

Решение заказчика (письма №1163 от 12.03.2025г., № 1507 от 03.04.2025г.)

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1. 47-18-ИОС1 «Система электроснабжения»;
2. 47-18-ИОС5.4 «Универсальная система безопасности и связи ТДСК».

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

Положительное заключение экспертизы (ООО «СтройЭкспертБюро») № 70-2-1-3-027888-2024 от 04 июня 2024г

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

Подтверждение № 1-4

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

«Многоквартирный жилой дом № 12 (по генплану) в микрорайоне № 13 «А» жилого района «Восточный» в г. Томске. Кадастровый номер участка 70:21:0100096:6006»

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию **ООО «ПКБ ТДСК», 634021, г. Томск, ул. Елизаровых, 79/1, ОГРН 1027000878321, ИНН7017060924**

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Акционерное общество «ТОМ-ДОМ Томской домостроительной компании» (АО «ТОМ-ДОМ ТДСК»); ИНН 7021050358; КПП 701701001; ОГРН 1027000906460; 634021, Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 79/1; mail@tom-dom.ru; (3822) 24-17-43

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

1. 47-18-ИОС1 «Система электроснабжения»

- на плане сетей связи исключены сети диспетчеризации (воздушная линия);
- в проект внесены новые технические условия на присоединение электрической нагрузки.
- на основании проекта наружных сетей электроснабжения, выполненного ООО «Горсети» схемы приведены в соответствие (на планах указано соединение ВРУ между собой).

2. 47-18-ИОС5.4 «Универсальная система безопасности и связи ТДСК»

- Изменения выполнены в связи с исключением двух противопожарных клапанов, расположенных в там-бурах чердака и машинного отделения и венткамер и дополнительной установкой концевого выключателя на двери между тамбур-шлюзом и межквартирным коридором

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Внесенные изменения технической части соответствуют установленным требованиям и полностью совместимы с проектной документацией, в которую изменения не вносились.

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) Гурьева Т.Б.

2) Сайт Е.П.

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

ООО «ПКБ ТДСК», НОПРИЗ выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах от 18.03.2025 регистрационный номер выписки 7017060924-20250318-1107, подтверждающая право ООО «ПКБ ТДСК» осуществлять подготовку проектной документации.

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-конструкторское бюро ТДСК»

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

1027000878321

Основной государственный регистрационный номер

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта. Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Директор

м.п. (дата, подпись)



А.Н. Жидков

(Ф.И.О.)