

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	30.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	70-14-077-2025
1.3. Наименование органа (организации)	Департамент градостроительного развития Томской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений	-----
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-----
2.1.2. Имя:	-----
2.1.3. Отчество	-----
2.1.4. ИНН:	-----
2.1.5. ОГРНИП	-----
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Карьероуправление»
2.2.2. ИНН:	7017343591
2.2.3. ОГРН:	1137017025683
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилое здание № 32 в д. Кисловка мкр. «Северный» Томского района, Томской области
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Томская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъектов Российской Федерации, федеральная территория:	Томский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Заречное сельское поселение

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	деревня Кисловка
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	микрорайон Северный
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Марины Цветаевой
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	42
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства	70:14:0100038:11020
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	08.11.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	70-14-083-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент градостроительного развития Томской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Жилое здание № 32 в д. Кисловка мкр. «Северный» Томского района, Томской области
6.1.1. Вид объекта капитального строительства	здание
6.1.2. Назначение объекта	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства	-----
6.1.4. Площадь застройки (кв. м)	1824,7
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-----
6.1.5. Площадь (кв. м)	16929,2
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-----
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): В том числе: - площадь помещений для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования (кв. м):	44,0 44,0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, с коэффициентом 0,5) (кв.м):	10873,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	10084,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	227
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального	

пользования (штук):	22
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	204
6.1.11. в том числе квартир (штук):	204
в том числе	
- однокомнатных квартир (штук):	81
- двухкомнатных квартир (штук):	93
- трехкомнатных квартир (штук):	30
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-----
6.1.13. Количество этажей:	10,13
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-----
6.1.16. Высота (м):	44,29
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	«С» повышенный
6.1.18. Иные показатели:	
- строительный объем (куб.м.):	67370,29
- строительный объем выше 0.000 (куб.м.):	63106,88
- строительный объем подземной части (куб.м.):	4263,41
- площадь технических помещений (кв. м):	105,03
- расчетное количество жителей (чел):	360
- материал стен:	Кирпич
- площадь помещений общего пользования (кв. м):	3028,1
- количество помещений общего пользования (штук):	1
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	25.12.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	14349643880
Председатель комитета проектно-разрешительной деятельности	Е.А. Коробова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	инициалы, фамилия



печатью 3 листа

Должность консультант комитета
проектно-разрешительной деятельности

Е.А. Сафонова

Дата подписи
М.П.

20.11.2025

