

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 70-000202 от 07.12.2025

**Жилой комплекс с объектами торгово-бытового назначения по пер. Нижнему в г. Томске. IV очередь строительства**

**Дата первичного размещения: 05.12.2023**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                       |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙГРУПП"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "СТРОЙГРУПП"</b>                            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>634003</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Томская обл</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Томск</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>переулок</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Кустарный</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>9</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>634003, Томская обл, город Томск, переулок Кустарный, д.9</b>                                 |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+79138757540</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>nigniy51@yandex.ru</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://наш.дом.рф/</b>                                              |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Габриелян</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Акоп</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Овсепович</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙГРУПП"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>701728148405</b>                                                     |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                       |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                           |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7017336636</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137017017015</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>27.08.2013</b>                                                                                                                    |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Габриелян</b>                                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Акоп</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Овсепович</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07499595139</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>701728148405</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                             | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС "РУД-МЕДИУМ"</b>                                  |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7017258025</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107017005171</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗАВОД СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ "ПРОЕКТСТРОЙИНВЕСТ"</b>                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7017268009</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107017015005</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМПАНИЯ "РУД-МЕДИУМ"</b>                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7017076441</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037000139197</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОТДЫХ</b>                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7017135217</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1067017000786</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТСТРОЙИНВЕСТ</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7017167843</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1067017181769</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |

|  |        |                                                                                                                |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>40 006,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>540,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой комплекс с объектами торгово-бытового назначения по пер. Нижнему в г. Томске. IV очередь строительства</b>              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Томская область</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Томск</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пер</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Нижний</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:<br><b>51</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:<br><b>дом</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>12742.78 м2</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные многпустотные плиты</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                           |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 921,54 м2</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>539,80 м2</b>                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 461,34 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>1</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                                        |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Изыскатель</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7018009783</b>                                                                                     |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Томский государственный архитектурно-строительный университет</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7020000080</b>                                                                      |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                        | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройтехинновации ТДСК</b>                         |
|                                                                        | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                        | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                 |
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7017264117</b>                                                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Демос</b>                      |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                         |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                             |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7019032785</b>                                                  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Томская проектная компания</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                         |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                             |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7017282765</b>                                      |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ремстройпроект</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                              |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7017166350</b>                                      |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Простор</b>        |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                              |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7017297313</b>                                      |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                             |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.08.2007</b>                          |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0364-07/ТГЭ-0489</b>                          |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОМСКГОСЭКСПЕРТИЗА</b>                |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7017169054</b>                                              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилищный комплекс "Нижний 51"</b>                                                                                                        |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания Триастрой</b>                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7000005940</b>                                                          |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                  |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>70-301000-044-2022</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>05.07.2022</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.03.2024</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТОМСКА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>70-301000-044-2022</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>05.07.2022</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.02.2027</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>01.03.2024</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТОМСКА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>ТО-21-22065</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.03.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.04.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>13.03.2024</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>26.08.2020, 03.03.2021</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>ТО-21-22975</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.02.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.02.2024</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>27.03.2027</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                        |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                         |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                         |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                               |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент управления муниципальной собственностью Администрации г.Томска</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>70:21:0200007:700</b>                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>5 882,00 м²</b>                                                                                                             |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                               |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>24</b>                                                                            |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка расположенная во внутриворотовой территории:Скамья садовая Б-11,2-3 шт.Качалка Балансир ИЭ-12 1 шт.Детский игровой комплекс ИК-6-1 шт.Качалка переносная ИЭ-16-1 шт.Урна Б18.5-2 шт.Песочница с теневым зонтиком-1 шт.Карусель ИЭ-6 – 1шт.Детская площадка юго-восточной стороны от здания:Скамья садовая Б-11,2-3 шт.Качалка Балансир ИЭ-12 1 шт.Качалка переносная ИЭ-16-1 шт.Урна Б18.5-2 шт.Песочница с теневым зонтиком-1 шт</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка расположена с юго-восточной стороны от здания.Спортивная площадка обеспечивается следующим оборудованием:шведская стенка ДОС-1-1 шт; стол для настольного тенниса-1 шт.щит баскетбольный ИЭ-13-1 шт</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для размещения контейнеров для сбора ТБО расположена с южной стороны здания, вдоль пер.Нижнего.Количество контейнеров для сбора ТБО – 4 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>При озеленении благоустраиваемой территории применяются рядовые и групповые посадки деревьев (клен ясеневый/Гиннала-4 шт) и кустарников (боярышник кроваво-красный-12 шт, сирень амурская-3 шт), посадка кустарников в «живую» изгородь (акация желтая/карагана 1575 шт, снегогодник-115 шт), за-сев газоном участков озеленения, посадка цветников из многолетников, одерновка откосов</b>                                                                            |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Для доступа маломобильных групп населения в жилую часть в блоке "В" с отметки входа в лестничную клетку до отметки пола первого этажа запроектирован электрический подъемник, расположенный в лестничной клетке. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью на путях движения маломобильных групп населения не превышает 0,04 метра. Пандусы предусмотрены на входах в здание и в местах пересечения тротуаров с проезжей частью на путях движения маломобильных групп населения</b></p>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Покрытие проездов (в том числе на внутридворовой территории здания), стоянок предусмотрено двухслойное асфальтобетонное по основанию из ГПС, с установкой бортового камня. Пешеходные дорожки, тротуары на внутридворовой территории запроектированы с покрытием бетонной тротуарной плиткой по щебеночному основанию, с установкой бортового камня. Для игровых детских площадок, площадок для отдыха взрослых и спортивных площадок используется грунтопесчаное покрытие. Площадка для сбора ТБО предусмотрены с однослойным асфальтобетонным покрытием по основанию из ГПС</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>В составе благоустройства также предусматривается: устройство 2-х площадок для отдыха взрослых и хозяйственной площадки; благоустройство территории вне границ отвода: благоустройство пер. Нижнего (устройство тупикового проезда и тротуара по пер. Нижнему с проектируемой разворотной площадкой в конце и съездов к домам существующей малоэтажной застройки, а также устройство элементов водоотвода (устройство водосборного лотка (кювета) вдоль пер. Нижнего, устройство водоперепускных труб в местах пересечения съездов с кюветом); устройство откосов с крутизной заложения 1:1,5 с укреплением посевом трав по периметру отсыпанной территории и вдоль пер. Нижнего.)</b></p>                                                                        |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>75 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>40 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТомскРТС</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7017351521</b>                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.04.2025</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>390</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2025</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>121 075,57 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТомскРТС</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7017351521</b>                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.04.2025</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>390</b>                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2025</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>121 075,57 руб.</b>                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Томскводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7017270664</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2024</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>97</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2027</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 089 699,79 руб.</b>                                                                                           |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Томскводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7017270664</b>                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2024</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>98</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2027</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 670 920,73 руб.</b>                                                                                    |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горсети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7017081040</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.05.2014</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2014-05-13-22</b>                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2025</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 799 377,05 руб.</b>                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>      |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>214</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>16</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>16</b>                                                                                                                                 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1   |                                                                                                                                                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 48.10                | 2                 | 46.70                      | 2.50                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 34.50                | 1                 | 33.20                      | 2.50                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 54.40                | 2                 | 51.70                      | 2.50                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 65.80                | 2                 | 61.90                      | 2.50                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 34.60                | 1                 | 33.40                      | 2.50                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 51.30                | 2                 | 48.90                      | 2.53                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.10                | 1                 | 34.60                      | 2.53                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 39.70                | 1                 | 34.10                      | 2.53                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 43.80                | 1                 | 41.30                      | 2.53                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 37.80                | 1                 | 36.40                      | 2.53                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 48.10                | 2                 | 46.70                      | 2.53                |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 34.50                | 1                 | 33.20                      | 2.53                |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 54.40                | 2                 | 51.70                      | 2.53                |
| 14             | Квартира   | 2                 | 1              | 65.80                | 2                 | 61.90                      | 2.53                |
| 15             | Квартира   | 2                 | 1              | 34.60                | 1                 | 33.40                      | 2.53                |
| 16             | Квартира   | 3                 | 1              | 51.30                | 2                 | 48.90                      | 2.53                |
| 17             | Квартира   | 3                 | 1              | 37.10                | 1                 | 34.60                      | 2.53                |
| 18             | Квартира   | 3                 | 1              | 39.70                | 1                 | 34.10                      | 2.53                |
| 19             | Квартира   | 3                 | 1              | 43.80                | 1                 | 41.30                      | 2.53                |
| 20             | Квартира   | 3                 | 1              | 37.80                | 1                 | 36.40                      | 2.53                |
| 21             | Квартира   | 3                 | 1              | 48.10                | 2                 | 46.70                      | 2.53                |
| 22             | Квартира   | 3                 | 1              | 34.50                | 1                 | 33.20                      | 2.53                |
| 23             | Квартира   | 3                 | 1              | 54.40                | 2                 | 51.70                      | 2.53                |
| 24             | Квартира   | 3                 | 1              | 65.80                | 2                 | 61.90                      | 2.53                |
| 25             | Квартира   | 3                 | 1              | 34.60                | 1                 | 33.40                      | 2.53                |
| 26             | Квартира   | 4                 | 1              | 51.30                | 2                 | 48.90                      | 2.53                |
| 27             | Квартира   | 4                 | 1              | 37.10                | 1                 | 34.60                      | 2.53                |
| 28             | Квартира   | 4                 | 1              | 39.70                | 1                 | 34.10                      | 2.53                |
| 29             | Квартира   | 4                 | 1              | 43.80                | 1                 | 41.30                      | 2.53                |
| 30             | Квартира   | 4                 | 1              | 37.80                | 1                 | 36.40                      | 2.53                |
| 31             | Квартира   | 4                 | 1              | 48.10                | 2                 | 46.70                      | 2.53                |
| 32             | Квартира   | 4                 | 1              | 34.50                | 1                 | 33.20                      | 2.53                |
| 33             | Квартира   | 4                 | 1              | 54.40                | 2                 | 51.70                      | 2.53                |
| 34             | Квартира   | 4                 | 1              | 65.80                | 2                 | 61.90                      | 2.53                |
| 35             | Квартира   | 4                 | 1              | 34.60                | 1                 | 33.40                      | 2.53                |
| 36             | Квартира   | 5                 | 1              | 51.30                | 2                 | 48.90                      | 2.53                |
| 37             | Квартира   | 5                 | 1              | 37.10                | 1                 | 34.60                      | 2.53                |
| 38             | Квартира   | 5                 | 1              | 39.70                | 1                 | 34.10                      | 2.53                |
| 39             | Квартира   | 5                 | 1              | 43.80                | 1                 | 41.30                      | 2.53                |
| 40             | Квартира   | 5                 | 1              | 37.80                | 1                 | 36.40                      | 2.53                |
| 41             | Квартира   | 5                 | 1              | 48.10                | 2                 | 46.70                      | 2.53                |
| 42             | Квартира   | 5                 | 1              | 34.50                | 1                 | 33.20                      | 2.53                |
| 43             | Квартира   | 5                 | 1              | 54.40                | 2                 | 51.70                      | 2.53                |
| 44             | Квартира   | 5                 | 1              | 65.80                | 2                 | 61.90                      | 2.53                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 34.60 | 1 | 33.40 | 2.53 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 51.50 | 2 | 49.10 | 2.53 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 37.40 | 1 | 34.90 | 2.53 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 40.10 | 1 | 34.50 | 2.53 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 44.70 | 1 | 42.20 | 2.53 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 38.10 | 1 | 36.70 | 2.53 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 48.60 | 2 | 47.20 | 2.53 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 34.50 | 1 | 33.20 | 2.53 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 54.90 | 2 | 52.20 | 2.53 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 65.50 | 2 | 62.60 | 2.53 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 35.10 | 1 | 33.90 | 2.53 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 51.50 | 2 | 49.10 | 2.53 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 37.40 | 1 | 34.90 | 2.53 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 40.10 | 1 | 34.50 | 2.53 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 44.70 | 1 | 42.20 | 2.53 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 38.10 | 1 | 36.70 | 2.53 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 48.60 | 2 | 47.20 | 2.53 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 34.50 | 1 | 33.20 | 2.53 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 54.90 | 2 | 52.20 | 2.53 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 65.50 | 2 | 62.60 | 2.53 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 35.10 | 1 | 33.90 | 2.53 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 51.50 | 2 | 49.10 | 2.53 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 37.40 | 1 | 34.90 | 2.53 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 40.10 | 1 | 34.50 | 2.53 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 44.70 | 1 | 42.20 | 2.53 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 38.10 | 1 | 36.70 | 2.53 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 48.60 | 2 | 47.20 | 2.53 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 34.50 | 1 | 33.20 | 2.53 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 54.90 | 2 | 52.20 | 2.53 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 65.50 | 2 | 62.60 | 2.53 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 35.10 | 1 | 33.90 | 2.53 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 51.50 | 2 | 49.10 | 2.53 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 37.40 | 1 | 34.90 | 2.53 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 40.10 | 1 | 34.50 | 2.53 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 44.70 | 1 | 42.20 | 2.53 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 38.10 | 1 | 36.70 | 2.53 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 48.60 | 2 | 47.20 | 2.53 |
| 82 | Квартира | 9 | 1 | 34.50 | 1 | 33.20 | 2.53 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 54.90 | 2 | 52.20 | 2.53 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 65.50 | 2 | 62.60 | 2.53 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 35.10 | 1 | 33.90 | 2.53 |
| 86 | Квартира | 1 | 2 | 50.10 | 2 | 46.10 | 2.50 |
| 87 | Квартира | 1 | 2 | 69.00 | 3 | 67.90 | 2.50 |
| 88 | Квартира | 1 | 2 | 68.40 | 3 | 67.20 | 2.50 |
| 89 | Квартира | 1 | 2 | 50.40 | 2 | 46.30 | 2.50 |
| 90 | Квартира | 2 | 2 | 68.40 | 3 | 67.20 | 2.53 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 91  | Квартира | 2 | 2 | 33.10 | 1 | 30.30 | 2.53 |
| 92  | Квартира | 2 | 2 | 51.20 | 2 | 48.70 | 2.53 |
| 93  | Квартира | 2 | 2 | 33.10 | 1 | 30.30 | 2.53 |
| 94  | Квартира | 2 | 2 | 69.00 | 3 | 67.90 | 2.53 |
| 95  | Квартира | 3 | 2 | 68.40 | 3 | 67.20 | 2.53 |
| 96  | Квартира | 3 | 2 | 33.10 | 1 | 30.30 | 2.53 |
| 97  | Квартира | 3 | 2 | 51.20 | 2 | 48.70 | 2.53 |
| 98  | Квартира | 3 | 2 | 33.10 | 1 | 30.30 | 2.53 |
| 99  | Квартира | 3 | 2 | 69.00 | 3 | 67.90 | 2.53 |
| 100 | Квартира | 4 | 2 | 68.40 | 3 | 67.20 | 2.53 |
| 101 | Квартира | 4 | 2 | 33.10 | 1 | 30.30 | 2.53 |
| 102 | Квартира | 4 | 2 | 51.20 | 2 | 48.70 | 2.53 |
| 103 | Квартира | 4 | 2 | 33.10 | 1 | 30.30 | 2.53 |
| 104 | Квартира | 4 | 2 | 69.00 | 3 | 67.90 | 2.53 |
| 105 | Квартира | 5 | 2 | 68.40 | 3 | 67.20 | 2.53 |
| 106 | Квартира | 5 | 2 | 33.10 | 1 | 30.30 | 2.53 |
| 107 | Квартира | 5 | 2 | 51.20 | 2 | 48.70 | 2.53 |
| 108 | Квартира | 5 | 2 | 33.10 | 1 | 30.30 | 2.53 |
| 109 | Квартира | 5 | 2 | 69.00 | 3 | 67.90 | 2.53 |
| 110 | Квартира | 6 | 2 | 69.50 | 3 | 68.40 | 2.53 |
| 111 | Квартира | 6 | 2 | 33.50 | 1 | 30.70 | 2.53 |
| 112 | Квартира | 6 | 2 | 51.80 | 2 | 49.30 | 2.53 |
| 113 | Квартира | 6 | 2 | 33.50 | 1 | 30.70 | 2.53 |
| 114 | Квартира | 6 | 2 | 70.11 | 3 | 69.20 | 2.53 |
| 115 | Квартира | 7 | 2 | 69.50 | 3 | 68.40 | 2.53 |
| 116 | Квартира | 7 | 2 | 33.50 | 1 | 30.70 | 2.53 |
| 117 | Квартира | 7 | 2 | 51.80 | 2 | 49.30 | 2.53 |
| 118 | Квартира | 7 | 2 | 33.50 | 1 | 30.70 | 2.53 |
| 119 | Квартира | 7 | 2 | 70.11 | 3 | 69.20 | 2.53 |
| 120 | Квартира | 8 | 2 | 69.50 | 3 | 68.40 | 2.53 |
| 121 | Квартира | 8 | 2 | 33.50 | 1 | 30.70 | 2.53 |
| 122 | Квартира | 8 | 2 | 51.80 | 2 | 49.30 | 2.53 |
| 123 | Квартира | 8 | 2 | 33.50 | 1 | 30.70 | 2.53 |
| 124 | Квартира | 8 | 2 | 70.11 | 3 | 69.20 | 2.53 |
| 125 | Квартира | 9 | 2 | 69.50 | 3 | 68.40 | 2.53 |
| 126 | Квартира | 9 | 2 | 33.50 | 1 | 30.70 | 2.53 |
| 127 | Квартира | 9 | 2 | 51.80 | 2 | 49.30 | 2.53 |
| 128 | Квартира | 9 | 2 | 33.50 | 1 | 30.70 | 2.53 |
| 129 | Квартира | 9 | 2 | 70.11 | 3 | 69.20 | 2.53 |
| 130 | Квартира | 1 | 3 | 48.50 | 2 | 47.10 | 2.50 |
| 131 | Квартира | 1 | 3 | 34.70 | 1 | 33.40 | 2.50 |
| 132 | Квартира | 1 | 3 | 52.00 | 2 | 49.30 | 2.50 |
| 133 | Квартира | 1 | 3 | 64.00 | 2 | 60.30 | 2.50 |
| 134 | Квартира | 1 | 3 | 35.00 | 1 | 33.60 | 2.50 |
| 135 | Квартира | 2 | 3 | 51.30 | 2 | 48.90 | 2.53 |
| 136 | Квартира | 2 | 3 | 37.00 | 1 | 34.50 | 2.53 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 137 | Квартира | 2 | 3 | 39.40 | 1 | 33.80 | 2.53 |
| 138 | Квартира | 2 | 3 | 43.90 | 1 | 41.30 | 2.53 |
| 139 | Квартира | 2 | 3 | 38.10 | 1 | 36.60 | 2.53 |
| 140 | Квартира | 2 | 3 | 48.50 | 2 | 47.10 | 2.53 |
| 141 | Квартира | 2 | 3 | 34.70 | 1 | 33.40 | 2.53 |
| 142 | Квартира | 2 | 3 | 52.00 | 2 | 49.30 | 2.53 |
| 143 | Квартира | 2 | 3 | 63.90 | 2 | 60.20 | 2.53 |
| 144 | Квартира | 2 | 3 | 35.00 | 1 | 33.60 | 2.53 |
| 145 | Квартира | 3 | 3 | 51.30 | 2 | 48.90 | 2.53 |
| 146 | Квартира | 3 | 3 | 37.00 | 1 | 34.50 | 2.53 |
| 147 | Квартира | 3 | 3 | 39.40 | 1 | 33.80 | 2.53 |
| 148 | Квартира | 3 | 3 | 43.90 | 1 | 41.30 | 2.53 |
| 149 | Квартира | 3 | 3 | 38.10 | 1 | 36.60 | 2.53 |
| 150 | Квартира | 3 | 3 | 48.50 | 2 | 47.10 | 2.53 |
| 151 | Квартира | 3 | 3 | 34.70 | 1 | 33.40 | 2.53 |
| 152 | Квартира | 3 | 3 | 52.00 | 2 | 49.30 | 2.53 |
| 153 | Квартира | 3 | 3 | 63.90 | 2 | 60.20 | 2.53 |
| 154 | Квартира | 3 | 3 | 35.00 | 1 | 33.60 | 2.53 |
| 155 | Квартира | 4 | 3 | 51.30 | 2 | 48.90 | 2.53 |
| 156 | Квартира | 4 | 3 | 37.00 | 1 | 34.50 | 2.53 |
| 157 | Квартира | 4 | 3 | 39.40 | 1 | 33.80 | 2.53 |
| 158 | Квартира | 4 | 3 | 43.90 | 1 | 41.30 | 2.53 |
| 159 | Квартира | 4 | 3 | 38.10 | 1 | 36.60 | 2.53 |
| 160 | Квартира | 4 | 3 | 48.50 | 2 | 47.10 | 2.53 |
| 161 | Квартира | 4 | 3 | 34.70 | 1 | 33.40 | 2.53 |
| 162 | Квартира | 4 | 3 | 52.00 | 2 | 49.30 | 2.53 |
| 163 | Квартира | 4 | 3 | 63.90 | 2 | 60.20 | 2.53 |
| 164 | Квартира | 4 | 3 | 35.00 | 1 | 33.60 | 2.53 |
| 165 | Квартира | 5 | 3 | 51.30 | 2 | 48.90 | 2.53 |
| 166 | Квартира | 5 | 3 | 37.00 | 1 | 34.50 | 2.53 |
| 167 | Квартира | 5 | 3 | 39.40 | 1 | 33.80 | 2.53 |
| 168 | Квартира | 5 | 3 | 43.90 | 1 | 41.30 | 2.53 |
| 169 | Квартира | 5 | 3 | 38.10 | 1 | 36.60 | 2.53 |
| 170 | Квартира | 5 | 3 | 48.50 | 2 | 47.10 | 2.53 |
| 171 | Квартира | 5 | 3 | 34.70 | 1 | 33.40 | 2.53 |
| 172 | Квартира | 5 | 3 | 52.00 | 2 | 49.30 | 2.53 |
| 173 | Квартира | 5 | 3 | 63.90 | 2 | 60.20 | 2.53 |
| 174 | Квартира | 5 | 3 | 35.00 | 1 | 33.60 | 2.53 |
| 175 | Квартира | 6 | 3 | 51.60 | 2 | 49.20 | 2.53 |
| 176 | Квартира | 6 | 3 | 37.40 | 1 | 34.90 | 2.53 |
| 177 | Квартира | 6 | 3 | 39.80 | 1 | 34.20 | 2.53 |
| 178 | Квартира | 6 | 3 | 44.80 | 1 | 42.20 | 2.53 |
| 179 | Квартира | 6 | 3 | 38.30 | 1 | 36.90 | 2.53 |
| 180 | Квартира | 6 | 3 | 49.10 | 2 | 47.70 | 2.53 |
| 181 | Квартира | 6 | 3 | 34.80 | 1 | 33.50 | 2.53 |
| 182 | Квартира | 6 | 3 | 52.60 | 2 | 49.90 | 2.53 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 183 | Квартира | 6 | 3 | 64.60 | 2 | 60.90 | 2.53 |
| 184 | Квартира | 6 | 3 | 35.50 | 1 | 34.10 | 2.53 |
| 185 | Квартира | 7 | 3 | 51.60 | 2 | 49.20 | 2.53 |
| 186 | Квартира | 7 | 3 | 37.40 | 1 | 34.90 | 2.53 |
| 187 | Квартира | 7 | 3 | 39.80 | 1 | 34.20 | 2.53 |
| 188 | Квартира | 7 | 3 | 44.80 | 1 | 42.20 | 2.53 |
| 189 | Квартира | 7 | 3 | 38.30 | 1 | 36.90 | 2.53 |
| 190 | Квартира | 7 | 3 | 49.10 | 2 | 47.70 | 2.53 |
| 191 | Квартира | 7 | 3 | 34.80 | 1 | 33.50 | 2.53 |
| 192 | Квартира | 7 | 3 | 52.60 | 2 | 49.90 | 2.53 |
| 193 | Квартира | 7 | 3 | 64.60 | 2 | 60.90 | 2.53 |
| 194 | Квартира | 7 | 3 | 35.50 | 1 | 34.10 | 2.53 |
| 195 | Квартира | 8 | 3 | 51.60 | 2 | 49.20 | 2.53 |
| 196 | Квартира | 8 | 3 | 37.40 | 1 | 34.90 | 2.53 |
| 197 | Квартира | 8 | 3 | 39.80 | 1 | 34.20 | 2.53 |
| 198 | Квартира | 8 | 3 | 44.80 | 1 | 42.20 | 2.53 |
| 199 | Квартира | 8 | 3 | 38.30 | 1 | 36.90 | 2.53 |
| 200 | Квартира | 8 | 3 | 49.10 | 2 | 47.70 | 2.53 |
| 201 | Квартира | 8 | 3 | 34.80 | 1 | 33.50 | 2.53 |
| 202 | Квартира | 8 | 3 | 52.60 | 2 | 49.90 | 2.53 |
| 203 | Квартира | 8 | 3 | 64.60 | 2 | 60.90 | 2.53 |
| 204 | Квартира | 8 | 3 | 35.50 | 1 | 34.10 | 2.53 |
| 205 | Квартира | 9 | 3 | 51.60 | 2 | 49.20 | 2.53 |
| 206 | Квартира | 9 | 3 | 37.40 | 1 | 34.90 | 2.53 |
| 207 | Квартира | 9 | 3 | 39.80 | 1 | 34.20 | 2.53 |
| 208 | Квартира | 9 | 3 | 44.80 | 1 | 42.20 | 2.53 |
| 209 | Квартира | 9 | 3 | 38.30 | 1 | 36.90 | 2.53 |
| 210 | Квартира | 9 | 3 | 49.10 | 2 | 47.70 | 2.53 |
| 211 | Квартира | 9 | 3 | 34.80 | 1 | 33.50 | 2.53 |
| 212 | Квартира | 9 | 3 | 52.60 | 2 | 49.90 | 2.53 |
| 213 | Квартира | 9 | 3 | 64.60 | 2 | 60.90 | 2.53 |
| 214 | Квартира | 9 | 3 | 35.50 | 1 | 34.10 | 2.53 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                                                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 4/1                                      | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 1              | 7.92           | Санузел                           | 7.92           | 3.03                |
| 9/1                                      | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 1              | 13.36          | Коридор                           | 13.36          | 3.03                |

|      |                                                   |    |   |        |                                   |        |      |
|------|---------------------------------------------------|----|---|--------|-----------------------------------|--------|------|
| 11/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 13.03  | Тамбур                            | 13.03  | 3.03 |
| 12/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 181.44 | Магазин                           | 181.44 | 3.03 |
| 13/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 23.68  | Кладовая магазина                 | 23.68  | 3.03 |
| 18/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 14.00  | Электрощитовая                    | 14.00  | 3.03 |
| 23/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 10.97  | Комната персонала                 | 10.97  | 3.03 |
| 24/1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 5.50   | Кладовая для уборочного инвентаря | 5.50   | 3.03 |
| 4/3  | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 3 | 7.92   | Санузел                           | 7.92   | 3.03 |
| 9/3  | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 3 | 13.36  | Коридор                           | 13.36  | 3.03 |
| 11/3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 3 | 13.03  | Тамбур                            | 13.03  | 3.03 |
| 12/3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 3 | 181.44 | Магазин                           | 181.44 | 3.03 |
| 13/3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 3 | 23.68  | Кладовая магазина                 | 23.68  | 3.03 |
| 18/3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 3 | 14.00  | Электрощитовая                    | 14.00  | 3.03 |
| 23/3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 3 | 10.97  | Комната персонала                 | 10.97  | 3.03 |

|      |                                                   |    |   |      |                                   |      |      |
|------|---------------------------------------------------|----|---|------|-----------------------------------|------|------|
| 24/3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 3 | 5.50 | Кладовая для уборочного инвентаря | 5.50 | 3.03 |
|------|---------------------------------------------------|----|---|------|-----------------------------------|------|------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                 | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Техническое Цокольный этаж    | Подъезд 1. цокольный этаж             | Техническое          | 8.69           |
| 2     | Техническое Цокольный этаж    | Подъезд 1. цокольный этаж             | Техническое          | 20.88          |
| 3     | Техническое Цокольный этаж    | Подъезд 1. цокольный этаж             | Техническое          | 25.21          |
| 4     | Техническое Цокольный этаж    | Подъезд 1. цокольный этаж             | Техническое          | 11.24          |
| 5     | Техническое Цокольный этаж    | Подъезд 1. цокольный этаж             | Техническое          | 20.65          |
| 6     | Техническое Цокольный этаж    | Подъезд 1. цокольный этаж             | Техническое          | 16.58          |
| 7     | Техническое Цокольный этаж    | Подъезд 1. цокольный этаж             | Техническое          | 19.15          |
| 8     | Техническое Цокольный этаж    | Подъезд 1. цокольный этаж             | Техническое          | 21.04          |
| 9     | Техническое Цокольный этаж    | Подъезд 1. цокольный этаж             | Техническое          | 5.1            |
| 10    | Техническое Цокольный этаж    | Подъезд 1. цокольный этаж             | Техническое          | 7.13           |
| 11    | Техническое Цокольный этаж    | Подъезд 1. цокольный этаж             | Техническое          | 13.35          |
| 12    | Техническое Цокольный этаж    | Подъезд 1. цокольный этаж             | Техническое          | 9.79           |
| 13    | Электрощитовая                | Подъезд 1. цокольный этаж             | Техническое          | 6.91           |
| 14    | Тамбур                        | Подъезд 1. первый этаж                | Общественное         | 1.55           |
| 15    | Лестничная клетка             | Подъезд 1. первый этаж                | Общественное         | 6.47           |
| 16    | Коридор                       | Подъезд 1. первый этаж                | Общественное         | 14.48          |
| 17    | Лифтовый холл                 | Подъезд 1. первый этаж                | Общественное         | 9.19           |
| 18    | Лестничная клетка             | Подъезд 1. первый этаж                | Общественное         | 7.26           |
| 19    | Тамбур                        | Подъезд 1. первый этаж                | Общественное         | 1.66           |
| 20    | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 1. первый этаж                | Техническое          | 18.06          |
| 21    | Техническое Первый этаж       | Подъезд 1. первый этаж                | Техническое          | 30.93          |
| 22    | Техническое Первый этаж       | Подъезд 1. первый этаж                | Техническое          | 26.19          |
| 23    | Техническое Первый этаж       | Подъезд 1. первый этаж                | Техническое          | 19.03          |
| 24    | Техническое Первый этаж       | Подъезд 1. первый этаж                | Техническое          | 26.23          |

|    |                            |                             |              |       |
|----|----------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 25 | Техническое Первый этаж    | Подъезд 1. первый этаж      | Техническое  | 22.54 |
| 26 | Лестничная клетка          | Подъезд 1. второй этаж      | Общественное | 8.53  |
| 27 | Коридор                    | Подъезд 1. второй этаж      | Общественное | 34.33 |
| 28 | Лифтовый холл              | Подъезд 1. второй этаж      | Общественное | 9.19  |
| 29 | Лестничная клетка          | Подъезд 1. второй этаж      | Общественное | 9.22  |
| 30 | Лестничная клетка          | Подъезд 1. третий этаж      | Общественное | 8.53  |
| 31 | Коридор                    | Подъезд 1. третий этаж      | Общественное | 34.33 |
| 32 | Лифтовый холл              | Подъезд 1. третий этаж      | Общественное | 9.19  |
| 33 | Лестничная клетка          | Подъезд 1. третий этаж      | Общественное | 9.22  |
| 34 | Лестничная клетка          | Подъезд 1. четвертый этаж   | Общественное | 8.53  |
| 35 | Коридор                    | Подъезд 1. четвертый этаж   | Общественное | 34.33 |
| 36 | Лифтовый холл              | Подъезд 1. четвертый этаж   | Общественное | 9.19  |
| 37 | Лестничная клетка          | Подъезд 1. четвертый этаж   | Общественное | 9.22  |
| 38 | Лестничная клетка          | Подъезд 1. пятый этаж       | Общественное | 8.53  |
| 39 | Коридор                    | Подъезд 1. пятый этаж       | Общественное | 34.33 |
| 40 | Лифтовый холл              | Подъезд 1. пятый этаж       | Общественное | 9.19  |
| 41 | Лестничная клетка          | Подъезд 1. пятый этаж       | Общественное | 9.22  |
| 42 | Лестничная клетка          | Подъезд 1. шестой этаж      | Общественное | 8.53  |
| 43 | Коридор                    | Подъезд 1. шестой этаж      | Общественное | 35.05 |
| 44 | Лифтовый холл              | Подъезд 1. шестой этаж      | Общественное | 9.61  |
| 45 | Лестничная клетка          | Подъезд 1. шестой этаж      | Общественное | 9.12  |
| 46 | Лестничная клетка          | Подъезд 1.седьмой этаж      | Общественное | 8.53  |
| 47 | Коридор                    | Подъезд 1.седьмой этаж      | Общественное | 35.05 |
| 48 | Лифтовый холл              | Подъезд 1.седьмой этаж      | Общественное | 9.61  |
| 49 | Лестничная клетка          | Подъезд 1.седьмой этаж      | Общественное | 9.12  |
| 50 | Лестничная клетка          | Подъезд 1.восьмой этаж      | Общественное | 8.53  |
| 51 | коридор                    | Подъезд 1.восьмой этаж      | Общественное | 35.05 |
| 52 | Лифтовой холл              | Подъезд 1.восьмой этаж      | Общественное | 9.61  |
| 53 | Лестничная клетка          | Подъезд 1.восьмой этаж      | Общественное | 9.12  |
| 54 | Лестничная клетка          | Подъезд 1.девятый этаж      | Общественное | 8.53  |
| 55 | Коридор                    | Подъезд 1.девятый этаж      | Общественное | 35.05 |
| 56 | Лифтовый холл              | Подъезд 1.девятый этаж      | Общественное | 9.61  |
| 57 | Лестничная клетка          | Подъезд 1.девятый этаж      | Общественное | 9.12  |
| 58 | Лестничная клетка          | Подъезд 1.десятый этаж      | Общественное | 10.74 |
| 59 | Лестничная клетка          | Подъезд 1.десятый этаж      | Общественное | 8.58  |
| 60 | Лестничная клетка          | Подъезд 1.одиннадцатый этаж | Общественное | 9.29  |
| 61 | Тамбур                     | Подъезд 1.одиннадцатый этаж | Общественное | 1.79  |
| 62 | Лестничная клетка          | Подъезд 1.одиннадцатый этаж | Общественное | 7.31  |
| 63 | Тамбур                     | Подъезд 1.одиннадцатый этаж | Общественное | 0.85  |
| 64 | Техническое Цокольный этаж | Подъезд 2. цокольный этаж   | Техническое  | 3.52  |
| 65 | Техническое Цокольный этаж | Подъезд 2. цокольный этаж   | Техническое  | 5.61  |
| 66 | Техническое Цокольный этаж | Подъезд 2. цокольный этаж   | Техническое  | 16.93 |
| 67 | Техническое Цокольный этаж | Подъезд 2. цокольный этаж   | Техническое  | 9.3   |

|     |                            |                              |              |       |
|-----|----------------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 68  | Техническое Цокольный этаж | Подъезд 2. цокольный этаж    | Техническое  | 9.3   |
| 69  | Техническое Цокольный этаж | Подъезд 2. цокольный этаж    | Техническое  | 19.15 |
| 70  | Техническое Цокольный этаж | Подъезд 2. цокольный этаж    | Техническое  | 3.52  |
| 71  | Техническое Цокольный этаж | Подъезд 2. цокольный этаж    | Техническое  | 19.8  |
| 72  | Техническое Цокольный этаж | Подъезд 2. цокольный этаж    | Техническое  | 19.15 |
| 73  | Электрощитовая             | Подъезд 2. цокольный этаж    | Техническое  | 3.26  |
| 74  | Электрощитовая             | Подъезд 2. цокольный этаж    | Техническое  | 3.26  |
| 75  | Водомерный узел            | Подъезд 2. цокольный этаж    | Техническое  | 5.8   |
| 76  | Тепловой пункт             | Подъезд 2. цокольный этаж    | Техническое  | 23.34 |
| 77  | Насосная                   | Подъезд 2. цокольный этаж    | Техническое  | 7.38  |
| 78  | Лестничная клетка          | Подъезд 2. цокольный этаж    | Общественное | 7.09  |
| 79  | Тамбур                     | Подъезд 2. цокольный этаж    | Общественное | 4.08  |
| 80  | Тамбур                     | Подъезд 2. первый этаж       | Общественное | 2.19  |
| 81  | Лестничная клетка          | Подъезд 2. первый этаж       | Общественное | 7.16  |
| 82  | Лестничная клетка          | Подъезд 2. первый этаж       | Общественное | 12.98 |
| 83  | Коридор                    | Подъезд 2. первый этаж       | Общественное | 16.65 |
| 84  | Лестничная клетка          | Подъезд 2. второй этаж       | Общественное | 12.98 |
| 85  | Коридор                    | Подъезд 2. второй этаж       | Общественное | 16.65 |
| 86  | Лестничная клетка          | Подъезд 2. третий этаж       | Общественное | 12.98 |
| 87  | Коридор                    | Подъезд 2. третий этаж       | Общественное | 16.65 |
| 88  | Лестничная клетка          | Подъезд 2. четвертый этаж    | Общественное | 12.98 |
| 89  | Коридор                    | Подъезд 2. четвертый этаж    | Общественное | 16.65 |
| 90  | Лестничная клетка          | Подъезд 2. пятый этаж        | Общественное | 12.98 |
| 91  | Коридор                    | Подъезд 2. пятый этаж        | Общественное | 16.65 |
| 92  | Лестничная клетка          | Подъезд 2. шестой этаж       | Общественное | 12.98 |
| 93  | Коридор                    | Подъезд 2. шестой этаж       | Общественное | 16.65 |
| 94  | Лестничная клетка          | Подъезд 2. седьмой этаж      | Общественное | 12.98 |
| 95  | Коридор                    | Подъезд 2. седьмой этаж      | Общественное | 16.65 |
| 96  | Лестничная клетка          | Подъезд 2. восьмой этаж      | Общественное | 12.98 |
| 97  | Коридор                    | Подъезд 2. восьмой этаж      | Общественное | 16.65 |
| 98  | Лестничная клетка          | Подъезд 2. девятый этаж      | Общественное | 12.98 |
| 99  | Коридор                    | Подъезд 2. девятый этаж      | Общественное | 16.65 |
| 100 | Лестничная клетка          | Подъезд 2. десятый этаж      | Общественное | 8.51  |
| 101 | Лестничная клетка          | Подъезд 2. одиннадцатый этаж | Общественное | 30.61 |
| 102 | Коридор                    | Подъезд 2. одиннадцатый этаж | Общественное | 1.44  |
| 103 | Техническое Цокольный этаж | Подъезд 3. цокольный этаж    | Техническое  | 19.15 |
| 104 | Техническое Цокольный этаж | Подъезд 3. цокольный этаж    | Техническое  | 16.58 |
| 105 | Техническое Цокольный этаж | Подъезд 3. цокольный этаж    | Техническое  | 20.65 |
| 106 | Техническое Цокольный этаж | Подъезд 3. цокольный этаж    | Техническое  | 11.24 |

|     |                               |                           |              |       |
|-----|-------------------------------|---------------------------|--------------|-------|
| 107 | Техническое Цокольный этаж    | Подъезд 3. цокольный этаж | Техническое  | 25.21 |
| 108 | Техническое Цокольный этаж    | Подъезд 3. цокольный этаж | Техническое  | 20.88 |
| 109 | Техническое Цокольный этаж    | Подъезд 3. цокольный этаж | Техническое  | 9.79  |
| 110 | Техническое Цокольный этаж    | Подъезд 3. цокольный этаж | Техническое  | 8.69  |
| 111 | Техническое Цокольный этаж    | Подъезд 3. цокольный этаж | Техническое  | 13.35 |
| 112 | Техническое Цокольный этаж    | Подъезд 3. цокольный этаж | Техническое  | 7.13  |
| 113 | Техническое Цокольный этаж    | Подъезд 3. цокольный этаж | Техническое  | 5.1   |
| 114 | Техническое Цокольный этаж    | Подъезд 3. цокольный этаж | Техническое  | 21.04 |
| 115 | Электрощитовая                | Подъезд 3. цокольный этаж | Техническое  | 6.91  |
| 116 | Тамбур                        | Подъезд 3. первый этаж    | Общественное | 1.55  |
| 117 | Лестничная клетка             | Подъезд 3. первый этаж    | Общественное | 6.47  |
| 118 | Коридор                       | Подъезд 3. первый этаж    | Общественное | 14.48 |
| 119 | Коридор                       | Подъезд 3. первый этаж    | Общественное | 9.19  |
| 120 | Лестничная клетка             | Подъезд 3. первый этаж    | Общественное | 7.26  |
| 121 | Тамбур                        | Подъезд 3. первый этаж    | Общественное | 1.66  |
| 122 | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 3. первый этаж    | Техническое  | 18.06 |
| 123 | Техническое Первый этаж       | Подъезд 3. перый этаж     | Техническое  | 30.96 |
| 124 | Техническое Первый этаж       | Подъезд 3. первый этаж    | Техническое  | 26.19 |
| 125 | Техническое Первый этаж       | Подъезд 3. первый этаж    | Техническое  | 19.03 |
| 126 | Техническое Первый этаж       | Подъезд 3. первый этаж    | Техническое  | 26.23 |
| 127 | Техническое Первый этаж       | Подъезд 3. первый этаж    | Техническое  | 22.54 |
| 128 | Лестничная клетка             | Подъезд 3. второй этаж    | Общественное | 8.53  |
| 129 | Лестничная клетка             | Подъезд 3. второй этаж    | Общественное | 9.22  |
| 130 | Коридор                       | Подъезд 3. второй этаж    | Общественное | 34.33 |
| 131 | Коридор                       | Подъезд 3. второй этаж    | Общественное | 9.19  |
| 132 | Лестничная клетка             | Подъезд 3.третий этаж     | Общественное | 8.53  |
| 133 | Лестничная клетка             | Подъезд 3.третий этаж     | Общественное | 9.22  |
| 134 | Коридор                       | Подъезд 3.третий этаж     | Общественное | 34.33 |
| 135 | Коридор                       | Подъезд 3.третий этаж     | Общественное | 9.19  |
| 136 | Лестничная клетка             | Подъезд 3.четвертый этаж  | Общественное | 8.53  |
| 137 | Лестничная клетка             | Подъезд 3.четвертый этаж  | Общественное | 9.22  |
| 138 | Коридор                       | Подъезд 3.четвертый этаж  | Общественное | 34.33 |
| 139 | Коридор                       | Подъезд 3.четвертый этаж  | Общественное | 9.19  |
| 140 | Лестничная клетка             | Подъезд 3.пятый этаж      | Общественное | 8.53  |
| 141 | Лестничная клетка             | Подъезд 3.пятый этаж      | Общественное | 9.22  |
| 142 | Коридор                       | Подъезд 3.пятый этаж      | Общественное | 34.33 |
| 143 | Коридор                       | Подъезд 3.пятый этаж      | Общественное | 9.19  |
| 144 | Лестничная клетка             | Подъезд 3.шестой этаж     | Общественное | 8.53  |
| 145 | Лестничная клетка             | Подъезд 3.шестой этаж     | Общественное | 9.12  |

|     |                   |                             |              |       |
|-----|-------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 146 | Коридор           | Подъезд 3.шестой этаж       | Общественное | 35.05 |
| 147 | Коридор           | Подъезд 3.шестой этаж       | Общественное | 9.61  |
| 148 | Лестничная клетка | Подъезд 3.седьмой этаж      | Общественное | 8.53  |
| 149 | Лестничная клетка | Подъезд 3.седьмой этаж      | Общественное | 9.12  |
| 150 | Коридор           | Подъезд 3.седьмой этаж      | Общественное | 35.05 |
| 151 | Коридор           | Подъезд 3.седьмой этаж      | Общественное | 9.61  |
| 152 | Лестничная клетка | Подъезд 3.восьмой этаж      | Общественное | 8.53  |
| 153 | Лестничная клетка | Подъезд 3.восьмой этаж      | Общественное | 9.12  |
| 154 | Коридор           | Подъезд 3.восьмой этаж      | Общественное | 35.05 |
| 155 | Коридор           | Подъезд 3.восьмой этаж      | Общественное | 9.61  |
| 156 | Лестничная клетка | Подъезд 3.девятый этаж      | Общественное | 8.53  |
| 157 | Лестничная клетка | Подъезд 3.девятый этаж      | Общественное | 9.12  |
| 158 | Коридор           | Подъезд 3.девятый этаж      | Общественное | 35.05 |
| 159 | Коридор           | Подъезд 3.девятый этаж      | Общественное | 9.61  |
| 160 | Лестничная клетка | Подъезд 3.десятый этаж      | Общественное | 10.74 |
| 161 | Лестничная клетка | Подъезд 3.десятый этаж      | Общественное | 8.58  |
| 162 | Лестничная клетка | Подъезд 3.одиннадцатый этаж | Общественное | 9.28  |
| 163 | Лестничная клетка | Подъезд 3.одиннадцатый этаж | Общественное | 1.78  |
| 164 | Лестничная клетка | Подъезд 3.одиннадцатый этаж | Общественное | 7.3   |
| 165 | Тамбур            | Подъезд 3.одиннадцатый этаж | Общественное | 0.84  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                      | Вид оборудования                                                                                                                 | Назначение             |
|-------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Цокольный этаж, надземная часть. Подъезд 1, 2, 3 | Система водоотведения                                                                                                            | Водоотведение          |
| 2     | Цокольный этаж, надземная часть. Подъезд 1, 2, 3 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                                           | Водоснабжение          |
|       | Цокольный этаж, надземная часть. Подъезд 1, 2, 3 | Система отопления                                                                                                                | Отопление              |
| 3     | Цокольный этаж, надземная часть. Подъезд 1, 2, 3 | Системы связи в составе: телефонизация, автоматическая система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией | Сети связи             |
| 4     | Цокольный этаж. Подъезд 1, 2, 3                  | Вводнораспределительные устройства                                                                                               | Электроснабжение       |
| 5     | Надземная часть. Подъезд 1, 2, 3                 | Лифты                                                                                                                            | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.07.2026</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.07.2026</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>763 831 001,00 руб.</b>                                                                                                    |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                       |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>70:21:0200007:700</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8616 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                               |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                     |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                  |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ТОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8616 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40701810164000000110</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018108000000000606</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>046902606</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>701702003</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>02815597</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8616 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>776 000 000,00 руб.</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>776 000 000,00 руб.</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.12.2027</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8616 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>70 000 000,00 руб.</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>70 000 000,00 руб.</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.03.2028</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>24</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 127,79 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>161 827 433,25 руб.</b>                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                                                    |            |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     |            | 23.1.1                                                        | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                   | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 1                                                                  | 06.06.2022 | Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка" | В графической части заменены листы 1-9 (изм. 1) - Изменена граница территории, отведенной под проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2                                                                  | 06.06.2022 | Раздел 3 "Архитектурные решения"                              | В графической части заменен лист 1 (изм. 1) - Данный проект жилого дома с объектами торгово-бытового назначения выполнен на основании ГПЗУ № RU70321000-00000000000008534 от 07.12.2021. В графической части заменен лист 31 (Изм. 1) - Изменена граница территории, отведенной под проектирование.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3                                                                  | 06.06.2022 | Раздел 6 "Проект организации строительства"                   | В графической части заменен лист 6 (изм. 1) - Изменена граница территории, отведенной под проектирование.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4                                                                  | 27.06.2022 | Раздел 3 "Архитектурные решения"                              | В процессе корректировки были выявлены ошибки в подсчете общей площади здания (в т.ч. квартир, встроенных помещений общественного назначения, помещений общего пользования). Общая площадь здания составляет 12742,78 кв.м. (в т.ч. Квартир - 9921,54, встроенных помещений общественного назначения - 539,8 кв.м., помещений общего пользования 2281,44 кв.м.), что не совпадает с площадями, указанными в положительном заключении № 0363-07/ТГЭ-0489 от 28.08.2007, выданном ОГУ "ТОМСКГОСЭКСПЕРТИЗА", которые составляют: общая площадь здания 12506,6 кв.м. (в т.ч. квартир 9921,50 кв.м., встроенных помещений общественного назначения - 539,8 кв.м.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 5                                                                  | 26.03.2024 | Раздел 6 "Проект организации строительства"                   | 1) Лист 1 заменен. Внесены изменения в ведомость основного комплекта чертежей марки ПОС; 2) лист 2 заменен. Исправлены ТЭП проектируемого здания; 3) лист 3 п. 2 заменен. Внесены изменения в описание стройплощадки, временных бытовых зданий. Заменена марка башенного крана; 4) лист 4 п. 7 заменен. Внесены изменения в описание потребности в строительных машинах и механизмах; 5) лист 6 заменен. Откорректирован строительный генеральный план в части: схемы движения на площадке, временных проездов, исключен 1 въезд на площадку; номенклатуры, габаритных размеров и местоположения временных зданий и сооружений; габаритных размеров и местоположения открытых площадок для складирования; мест стоянки, расположения подкрановых путей и зоны действия кранов; местоположения временного ограждения, щита со средствами пожаротушения, эстакады для мойки колес; 6) лист 7 заменен. Внесены изменения в экспликацию временных зданий и сооружений (изменен состав, номенклатура, количество, габаритные размеры); лист дополнен ведомостью потребности машин и механизмов. Заменена марка башенного крана. 7) лист 8 заменен. Внесены изменения в календарный план строительства; 8) лист 9 аннулирован; 9) лист 20 аннулирован. |

|            |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.06.2024 | Раздел 6 "Проект организации строительства" | Лист 6 заменен. Откорректирован строительный генеральный план в части: схемы движения на площадке; местоположение и количество временных зданий и сооружений; габаритных размеров и местоположения открытых площадок для складирования; мест стоянки, расположения подкрановых путей и зоны действия кранов; местоположение щита со средствами пожаротушения. |
| 12.07.2024 | Раздел 3 "Архитектурные решения"            | Внесены изменения в графическую часть, заменены листы с учетом изменений: планы, разрезы, фасады, спецификации.                                                                                                                                                                                                                                               |
| 05.09.2024 | Раздел 3 "Архитектурные решения"            | Внесены изменения в графическую часть, заменены листы с учетом изменений: планы, разрезы, фасады, спецификации.                                                                                                                                                                                                                                               |
| 02.10.2024 | Раздел 6 "Проект организации строительства" | 1) Лист 2 аннулирован; 2) В графической части лист 8 заменен. Внесены изменения в календарный план строительства. Указана продолжительность строительства.                                                                                                                                                                                                    |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000263883c0065b27cbf47cc46c58583b5aa

Владелец: **ООО СЗ "СТРОЙГРУПП", ГАБРИЕЛЯН  
АКОП ОВСЕПОВИЧ, Г. ТОМСК**

Действителен: с 14.01.2025 по 14.04.2026