

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. __1__

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU 70304000-010-24
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация ЗАТО Северск
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Комфорт»
2.2.2. ИНН:	7024042997
2.2.3. ОГРН:	1177031079994
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой многоквартирный дом по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г.Северск, ул.Ленина, 116, в составе: - 1-й этап – секция №2 со встроенно-пристроенной общественной частью

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Томская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, <u>городской округ</u> или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	ЗАТО Северск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г.Северск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	70:22:0010109:8821
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	24.09.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 70304000-012-21
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация ЗАТО Северск
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	

6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	жилое здание
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.X.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	654,0
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.5. Площадь (кв. м):	5 902,8
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3 866,4
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3 650,4
6.X.8. Количество помещений (штук):	-
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.X.11. в том числе квартир (штук):	65
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.X.13. Количество этажей:	15
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.X.15. Вместимость (человек):	-
6.X.16. Высота (м):	-
6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А+» очень высокий
6.X.18. Иные показатели: - строительный объем (куб.м)	25 030,0

в том числе подземной части (куб.м)	1 630,0
6.X.19. Дата подготовки технического плана:	20.12.2024
6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03391698575
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	наружная тепловая сеть
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.1.2. Протяженность (м):	324 п.м
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.1.3. Категория (класс):	-
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.1.6. Иные показатели: - характеристика сети	тип прокладки - подземная прокладка, труба стальная диаметр 133х4,0мм
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	20.12.2024
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03391698575
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	наружная сеть электроснабжения
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2.2. Протяженность (м):	490 п.м
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	

7.2.3. Категория (класс):	
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.2.6. Иные показатели: - характеристика сети	тип прокладки - подземная прокладка, кабель АВВШв-1000-4х150 - 286 п.м, кабель АВВШв-1000-4х185 – 204 п.м, тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи: КЛ, 0,4 кВ
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	01.12.2024
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03391698575
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	наружная сеть водоснабжения
7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.3.2. Протяженность (м):	76 п.м
7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.3.3. Категория (класс):	
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.3.6. Иные показатели: - характеристика сети	подземная прокладка, труба полиэтиленовая ПЭ 100 SDR17 диаметром 110мм

7.3.7. Дата подготовки технического плана:	21.12.2024
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03391698575
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	наружная сеть бытовой канализации
7.4.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.4.2. Протяженность (м):	44 п.м
7.4.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.4.3. Категория (класс):	
7.4.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.4.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.4.6. Иные показатели: - характеристика сети	подземная прокладка, труба полиэтиленовая диаметром 200 мм
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	21.12.2024
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03391698575
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	наружная сеть ливневой канализации (1 этап)
7.5.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.5.2. Протяженность (м):	подземная прокладка, труба полиэтиленовая диаметром 250мм, диаметром 315мм – 107 п.м
7.5.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	

7.5.3. Категория (класс):	
7.5.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.5.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.5.6. Иные показатели: - характеристика сети	подземная прокладка
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	21.12.2024
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03391698575
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	наружная сеть телефонизации
7.6.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.6.2. Протяженность (м):	111 п.м
7.6.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.6.3. Категория (класс):	
7.6.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.6.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.6.6. Иные показатели: - характеристика сети	воздушная прокладка, кабель ОКА-М5П-А8-6,0, тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи: ВЛ
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	20.12.2024
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03391698575

7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	наружная сеть радиификации
7.7.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.7.2. Протяженность (м):	145 п.м
7.7.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.7.3. Категория (класс):	
7.7.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.7.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.7.6. Иные показатели: - характеристика сети	воздушная прокладка, биметаллические провода БСМ-1 диаметром 3мм, тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи: ВЛ
7.7.7. Дата подготовки технического плана:	20.12.2024
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03391698575
Председатель Комитета архитектуры и градостроительства	С.А.Бадарханов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	инициалы, фамилия

