

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	16.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	70-14-094-2024
1.3. Наименование органа (организации)	Департамент градостроительного развития Томской области
1.4. Дата внесения изменений или <u>исправлений</u>	-----
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-----
2.1.2. Имя:	-----
2.1.3. Отчество	-----
2.1.4. ИНН:	-----
2.1.5. ОГРНИП	-----
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Карьероуправление»
2.2.2. ИНН:	7017343591
2.2.3. ОГРН:	1137017025683
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс № 31 с административными помещениями и подземной автостоянкой в д. Кисловка, мкр. «Северный» Томского района, Томской области
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Томская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Томский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением	Заречное сельское поселение

зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	деревня Кисловка
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	микрорайон Северный
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Марины Цветаевой
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства	70:14:0100038:3151
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	25.07.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	70-14-79-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент градостроительного развития Томской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Жилой комплекс № 31 с административными помещениями и подземной автостоянкой в д. Кисловка, мкр. «Северный» Томского района, Томской области
6.1.1. Вид объекта капитального строительства	здание
6.1.2. Назначение объекта	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства	-----
6.1.4. Площадь застройки (кв. м) :	2750,9
в том числе:	
- площадь застройки жилого здания (кв. м):	1229,8
- площадь застройки выходящая за абрис жилого здания (автостоянка) (кв.м):	1521,1
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-----
6.1.5. Площадь (кв. м)	12457,4
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
- площадь вспомогательных, зависимых мест для хранения	
- вело, -мото и прицепного транспорта (кв. м):	79,3
- площадь помещений для временного хранения колясок, санок, велосипедов для индивидуального пользования (кв. м):	218,3
- площадь помещений общественного назначения (встроенно-пристроенная часть) (кв. м):	815,4

- общая площадь помещений общественного назначения (кв. м):	862,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, с коэффициентом 0,5) (кв.м):	5971,9
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	5633,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	188
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): в том числе:	87
- количество помещений для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов для индивидуального пользования (штук):	64
- количество вспомогательных, зависимых мест для хранения -велo, -мото и прицепного транспорта (штук):	18
- количество встроенно-пристроенных помещений общественного назначения (штук):	5
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	101
6.1.11. в том числе квартир (штук): в том числе	101
- однокомнатных квартир (штук):	33
- двухкомнатных квартир (штук):	45
- трехкомнатных квартир (штук):	23
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	36
6.1.13. Количество этажей:	1, 10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	199
6.1.16. Высота (м):	30,79
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	«С» повышенный
6.1.18. Иные показатели: - строительный объем (м. куб.) в том числе - строительный объем здания (м.куб) выше 0.000 - строительный объем (м.куб) ниже 0.000 - материал стен	47925 39852 8073 кирпич
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	08.12.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	15718211056
Председатель комитета проектно-разрешительной деятельности	Е.А. Коробова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись инициалы, фамилия



Прошито, пронумеровано, скреплено
печатью 3 листа
Должность консультант комитета
проектно-разрешительной деятельности

Т.А. Кабакова
Т.А. Кабакова

Дата подписи 16.12.2024
М.П.

