

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02.11.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	70-14-079-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент градостроительного развития Томской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-----
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-----
2.1.2. Имя:	-----
2.1.3. Отчество:	-----
2.1.4. ИНН:	-----
2.1.5. ОГРНИП:	-----
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Жилой комплекс «Заречный»
2.2.2. ИНН:	7000004008
2.2.3. ОГРН:	1237000001325
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс № 14 с административными помещениями и подземной автостоянкой в д. Кисловка мкр. "Левобережный" Томского района, Томской области
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Томская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Томский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Заречное сельское поселение

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	деревня Кисловка
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	микрорайон Левобережный
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Василия Кандинского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	10
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	70:14:0100039:3075
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27 апреля 2023г.
5.2. Номер разрешения на строительство:	70-303-46-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования Заречного сельского поселения
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс № 14 с административными помещениями и подземной автостоянкой в д. Кисловка мкр. "Левобережный" Томского района, Томской области
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-----
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1713,8
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-----
6.5. Площадь (кв. м):	7520,7
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-----
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м), в том числе:	
- площадь помещений общего пользования	2140,7
- площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения (офисов):	378,8
- помещения для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования:	152,4
- площадь вспомогательных, зависимых мест для хранения	



вело, мото и прицепного транспорта:	60,9
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	3759,3
6..7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	3519,8
6.8. Количество помещений (штук):	119
6.9. Количество нежилых помещений (штук) в том числе:	54
- встроенно-пристроенные помещения:	4
- помещения для временного хранения колясок, санок, велосипедов жильцов индивидуального пользования:	35
- количество вспомогательных, зависимых мест для хранения вело, мото и прицепного транспорта	15
6.10. Количество жилых помещений (штук):	65
6.11. в том числе квартир (штук):	65
6.12. Количество машино-мест (штук):	20
6.13. Количество этажей:	1,6
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	127
6.16. Высота (м):	24,81
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	C
6.18. Иные показатели:	
строительный объем (куб.м.):	34131
строительный объем выше 0.000 (куб.м.):	27922
строительный объем ниже 0.000 (куб.м.):	6209
материал наружных стен здания:	Кирпич
площадь технических помещений:	91,9
площадь подвального помещения:	1045,9
площадь машино-мест:	294,1
6.19. Дата подготовки технического плана:	28.10.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	15718211056
Председатель комитета проектно-разрешительной деятельности	Е.А. Коробова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись _____ инициалы, фамилия



Прошито, пронумеровано, скреплено  
печатью 2 листа

Должность председатель комитета  
проектно-разрешительной деятельности

ОГД  
И.О. Е.А. Коробова

Дата подписи 2.11.2024  
М.П.

