

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

|  |   |
|--|---|
| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию  |   |
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию  | 03.10.2024  |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию   | 70-21-069-2024  |
| 1.3. Наименование органа (организации)   | Департамент градостроительного<br>развития Томской области  |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений   | -----   |
| Раздел 2. Информация о застройщике   |   |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:  |   |
| 2.1.1. Фамилия:  | -----   |
| 2.1.2. Имя:  | -----   |
| 2.1.3. Отчество  | -----   |
| 2.1.4. ИНН:  | -----   |
| 2.1.5. ОГРНИП  | -----   |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:  |   |
| 2.2.1. Полное наименование   | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ<br>ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ<br>ЗАСТРОЙЩИК «ВИРА»                    |
| 2.2.2. ИНН:  | 7014064166  |
| 2.2.3. ОГРН:   | 1187031063658   |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства   |   |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:   | Многоквартирный многоэтажный<br>жилой дом №5 (по ГП) жилой<br>застройки по ул. Войкова, 51<br>в г. Томске |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства  | Строительство объекта<br>капитального строительства   |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства   |   |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:   | Томская область   |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:                         | Город Томск   |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных | -----   |

|  |  |
|--|--|
| территориях):  |  |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:  | город Томск  |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:  | -----  |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:   | улица Войкова  |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):  | 51   |
| Раздел 4. Информация о земельном участке   |  |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства   | 70:21:0100048:2134   |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства   |  |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:   | 29.09.2022   |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:  | 70-301000-057-2022   |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:   | Департамент градостроительного развития Томской области  |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане   |  |
| 6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией   | Многоквартирный многоэтажный жилой дом №5 (по ГП) жилой застройки по ул. Войкова, 51 в г. Томске |
| 6.1. Вид объекта капитального строительства  | здание   |
| 6.2. Назначение объекта  | многоквартирный дом  |
| 6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства  | -----  |
| 6.4. Площадь застройки (кв. м)   | 655,6  |
| 6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)  | -----  |
| 6.5. Площадь (кв. м)   | 10880  |
| 6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)  | -----  |
| 6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):<br>- площадь помещений общего пользования<br>- площадь нежилых вспомогательных помещений (в том числе подвал и технический чердак)<br>- площадь нежилых вспомогательных помещений (без учета технического чердака) | 1198,5<br>1101,0<br>583,3  |
| 6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, с коэффициентом 0,5) (кв.м):<br>Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, с коэффициентом 1) (кв.м):                                      | 7494,3<br>7948,5   |
| 6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением   |  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)   |         |  |
| 6.8. Количество помещений (штук):   |         | 190  |
| 6.9. Количество нежилых помещений (штук):   |         | 2  |
| 6.10. Количество жилых помещений (штук):  |         | 188  |
| 6.11. в том числе квартир (штук):   |         | 188  |
| 1- комнатных квартир с кухней нишей   |         | 46   |
| 1- комнатных квартир с отдельной кухней   |         | 16   |
| 2- комнатных квартир с кухней нишей   |         | 107  |
| 3- комнатных квартир с кухней нишей   |         | 19   |
| 6.12. Количество машино-мест (штук):  |         | -----                                      |
| 6.13. Количество этажей:  |         | 18   |
| 6.14. в том числе, количество подземных этажей:   |         | 1  |
| 6.15. Вместимость (человек):  |         | -----                                      |
| 6.16. Высота (м):   |         | 56,61                                      |
| 6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)  |         | «А»  |
| 6.18. Иные показатели:  |         |  |
| - строительный объем (м. куб.)  |         | 37716,06                                   |
| - кадастровый номер земельного участка для размещения машино-мест жилой застройки                                     |         | 70:21:0100036:15                           |
| - площадь участка для размещения машино-мест жилой застройки (м.кв)   |         | 1919,0                                     |
| материал наружных стен здания   |         | трехслойные стеновые железобетонные панели |
| 6.19. Дата подготовки технического плана:   |         | 08.08.2024                                 |
| 6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:          |         | 16030207501                                |
| Председатель комитета проектно-разрешительной деятельности  |         | Е.А. Коробова                              |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | подпись | инициалы, фамилия                          |





Прошито, пронумеровано, скреплено  
печатью 3 листа

Должность консультант комитета

проектно-разрешительной деятельности

А.В. Таркова

Дата подписи  
М.П.

26.10.2024

