

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 70-000213 от 10.09.2024

ЖК Ломоносов

Дата первичного размещения: 23.08.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СД-КРАСНОАРМЕЙСКАЯ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "СД-КРАСНОАРМЕЙСКАЯ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>634003</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Томская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Томск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>переулок</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Соляной</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>28А</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>1050/1060</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+73832090025</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@sdgroupe.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>наш.дом.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Кучеренко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Анна</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СД-КРАСНОАРМЕЙСКАЯ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>540532962946</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ЖК Ломоносов; SD GROUP</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7017489657</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217000011777</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>28.12.2021</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Кальченко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>40 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>09851461603</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540700626272</b>

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Кучеренко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Анна</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>60 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>10437867760</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540532962946</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Кальченко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>40 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>09851461603</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540700626272</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Обстоятельством (основанием), в соответствии с которыми вышеуказанное лицо является бенефициарным владельцем, является право лица распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал застройщика ООО СЗ"СД-Красноармейская"</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Кучеренко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Анна</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>60 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>10437867760</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540532962946</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Обстоятельством (основанием), в соответствии с которыми вышеуказанное лицо является бенефициарным владельцем, является право лица распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал застройщика ООО СЗ"СД-Красноармейская"</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:

	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Новый Дом»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406807475</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205400035686</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «СД-Берег»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406814218</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215400032000</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Современник"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406806496</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205400026380</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «СД-Проектируемый»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7000002610</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227000010005</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Томский специализированный застройщик</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7017476249</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207000008093</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЭРКЕР</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406809440</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205400053880</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СД Белозерская"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7017492314</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227000003405</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:



	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-15,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 194,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>12 110,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными помещениями общественного назначения по ул. Красноармейской в г. Томске, на земельном участке с кадастровым номером 70:21:0200026:8</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Томская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Томск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Красноармейская</b>
	9.2.11	Дом: <b>144</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>32</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>35711.49 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>19 679,12 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 543,32 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>23 222,44 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>10</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибгеопроект</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7017361946</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СТУДИЯ КИФ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5404146741</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ДОЙЛИТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5403041295</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИСС</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5405385171</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.05.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>70-2-1-3-026042-2024</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5405475756</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Ломоносов; SD GROUP</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭРКЕР</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5406809440</b>

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>70-21-037-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>31.05.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>03.08.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.02.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.02.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>70:21:0200026:8</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 513,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>40</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>5</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Площадки для игр детей расположены в дворовой части, соответственно нормативное расстояние от парковок до площадок более 25 метров соблюдается, имеют резиновое покрытие</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Физкультурные площадки расположены в дворовой части, соответственно нормативное расстояние от парковок до площадок более 25 метров соблюдается, имеют резиновое покрытие. Также предусмотрено плиточное покрытие для катания на скейте, роликах</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Проектом предусмотрено 2 контейнера заглубленного типа и площадка для КГО. На объекте предусмотрено раздельное накопление отходов: 1 контейнер для органических влажных отходов, 2 контейнер для неорганических сухих отходов. Площадка для хранения мусорных контейнеров расположена на расстоянии 20 м и более от окон жилого здания и 10 м и более до площадок</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь озеленения составляет 2625 м.кв. и включает в себя мероприятия по устройству газонов, посадке деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, непрерывного и удобного передвижения МГН по участку</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>На благоустраиваемой территории проектом предусмотрено: устройство наружного освещения над входами в здание, устройство наружного освещения территории</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТОМСКРТС</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7017351521</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1474/ТРТС/ПС/2551</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горсети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7017081040</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.04.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2024-04-09-12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.04.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19 195 062,57 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент дорожной деятельности и благоустройства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7021054271</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13/3096ю</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2026</b>



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Томскводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7017270664</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>878</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Томскводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7017270664</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>878</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Томскводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7017270664</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>878</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Томская лифтовая компания</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7017108319</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>348</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>183</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>175</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>8</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1-1	71.68	3	40.81	2.72
2	Квартира	2	1-1	65.10	2	26.33	2.72
3	Квартира	2	1-1	40.58	1	14.23	2.72
4	Квартира	2	1-1	66.92	2	26.53	2.72
5	Квартира	2	1-1	62.12	1	17.99	2.72
6	Квартира	2	1-1	45.82	1	14.80	2.72
7	Квартира	3	1-1	72.00	3	41.15	2.72
8	Квартира	3	1-1	66.56	2	26.69	2.72
9	Квартира	3	1-1	40.49	1	14.23	2.72
10	Квартира	3	1-1	67.48	2	26.89	2.72

11	Квартира	3	1-1	61.92	1	17.99	2.72
12	Квартира	3	1-1	46.61	1	15.16	2.72
13	Квартира	4	1-1	72.00	3	41.15	2.72
14	Квартира	4	1-1	66.56	2	26.69	2.72
15	Квартира	4	1-1	40.49	1	14.23	2.72
16	Квартира	4	1-1	67.48	2	26.89	2.72
17	Квартира	4	1-1	61.92	1	17.99	2.72
18	Квартира	4	1-1	46.61	1	15.16	2.72
19	Квартира	5	1-1	72.00	3	41.15	2.72
20	Квартира	5	1-1	66.56	2	26.69	2.72
21	Квартира	5	1-1	40.49	1	14.23	2.72
22	Квартира	5	1-1	67.48	2	26.89	2.72
23	Квартира	5	1-1	61.92	1	17.99	2.72
24	Квартира	5	1-1	46.61	1	15.16	2.72
25	Квартира	6	1-1	72.00	3	41.15	2.72
26	Квартира	6	1-1	66.56	2	26.69	2.72
27	Квартира	6	1-1	40.49	1	14.23	2.72
28	Квартира	6	1-1	67.48	2	26.89	2.72
29	Квартира	6	1-1	61.92	1	17.99	2.72
30	Квартира	6	1-1	46.61	1	15.16	2.72
31	Квартира	7	1-1	72.00	3	41.15	2.72
32	Квартира	7	1-1	66.56	2	26.69	2.72
33	Квартира	7	1-1	40.49	1	14.23	2.72
34	Квартира	7	1-1	67.48	2	26.89	2.72
35	Квартира	7	1-1	61.92	1	17.99	2.72
36	Квартира	7	1-1	46.61	1	15.16	2.72
37	Квартира	8	1-1	73.56	3	42.35	3.02
38	Квартира	8	1-1	67.86	2	27.51	3.02
39	Квартира	8	1-1	40.84	1	14.58	3.02
40	Квартира	8	1-1	67.86	2	27.27	3.02
41	Квартира	8	1-1	62.43	1	18.34	3.02
42	Квартира	8	1-1	47.07	1	15.26	3.02
43	Квартира	9	1-1	73.02	3	42.35	3.02
44	Квартира	9	1-1	66.70	2	27.51	3.02
45	Квартира	9	1-1	40.84	1	14.58	3.02
46	Квартира	9	1-1	67.32	2	27.27	3.02
47	Квартира	9	1-1	62.43	1	18.34	3.02
48	Квартира	9	1-1	46.53	1	15.26	3.02
49	Квартира	10	1-1	111.69	4	61.99	3.02
50	Квартира	10	1-1	100.20	4	57.27	3.02
51	Квартира	2	1-2	65.93	2	30.80	2.72
52	Квартира	2	1-2	68.37	3	35.57	2.72
53	Квартира-студия	2	1-2	28.15	1	13.54	2.72
54	Квартира	2	1-2	44.81	1	21.28	2.72
55	Квартира	3	1-2	65.43	2	30.80	2.72

56	Квартира	3	1-2	68.85	3	35.57	2.72
57	Квартира-студия	3	1-2	28.15	1	13.54	2.72
58	Квартира	3	1-2	44.45	1	21.28	2.72
59	Квартира	4	1-2	65.43	2	30.80	2.72
60	Квартира	4	1-2	68.85	3	35.57	2.72
61	Квартира-студия	4	1-2	28.15	1	13.54	2.72
62	Квартира	4	1-2	44.45	1	21.28	2.72
63	Квартира	5	1-2	65.43	2	30.80	2.72
64	Квартира	5	1-2	68.85	3	35.57	2.72
65	Квартира-студия	5	1-2	28.15	1	13.54	2.72
66	Квартира	5	1-2	44.45	1	21.28	2.72
67	Квартира	6	1-2	65.43	2	30.80	2.72
68	Квартира	6	1-2	68.85	3	35.57	2.72
69	Квартира-студия	6	1-2	28.15	1	13.54	2.72
70	Квартира	6	1-2	44.45	1	21.28	2.72
71	Квартира	7	1-2	65.43	2	30.80	2.72
72	Квартира	7	1-2	68.85	3	35.57	2.72
73	Квартира-студия	7	1-2	28.15	1	13.54	2.72
74	Квартира	7	1-2	44.45	1	21.28	2.72
75	Квартира	2	1-3	62.79	2	27.58	2.70
76	Квартира	2	1-3	42.84	1	16.85	2.70
77	Квартира	2	1-3	42.84	1	16.85	2.70
78	Квартира	2	1-3	62.79	2	27.58	2.70
79	Квартира	3	1-3	62.95	2	27.58	2.70
80	Квартира	3	1-3	42.69	1	16.85	2.70
81	Квартира	3	1-3	44.69	1	14.06	2.70
82	Квартира	3	1-3	90.85	3	43.31	2.70
83	Квартира	3	1-3	42.69	1	16.85	2.70
84	Квартира	3	1-3	62.95	2	27.58	2.70
85	Квартира	4	1-3	62.95	2	27.58	2.70
86	Квартира	4	1-3	42.69	1	16.85	2.70
87	Квартира	4	1-3	44.57	1	14.06	2.70
88	Квартира	4	1-3	90.38	3	43.31	2.70
89	Квартира	4	1-3	42.69	1	16.85	2.70
90	Квартира	4	1-3	62.95	2	27.58	2.70
91	Квартира	5	1-3	62.95	2	27.58	2.70
92	Квартира	5	1-3	42.69	1	16.85	2.70
93	Квартира	5	1-3	44.57	1	14.06	2.70
94	Квартира	5	1-3	90.38	3	43.31	2.70
95	Квартира	5	1-3	42.69	1	16.85	2.70
96	Квартира	5	1-3	62.95	2	27.58	2.70
97	Квартира	6	1-3	62.95	2	27.58	2.70

98	Квартира	6	1-3	42.69	1	16.85	2.70
99	Квартира	6	1-3	44.57	1	14.06	2.70
100	Квартира	6	1-3	90.38	3	43.31	2.70
101	Квартира	6	1-3	42.69	1	16.85	2.70
102	Квартира	6	1-3	62.95	2	27.58	2.70
103	Квартира	7	1-3	62.95	2	27.58	2.70
104	Квартира	7	1-3	42.69	1	16.85	2.70
105	Квартира	7	1-3	44.57	1	14.06	2.70
106	Квартира	7	1-3	90.38	3	43.31	2.70
107	Квартира	7	1-3	42.69	1	16.85	2.70
108	Квартира	7	1-3	62.95	2	27.58	2.70
109	Квартира	8	1-3	62.95	2	27.58	2.70
110	Квартира	8	1-3	39.71	1	17.05	2.70
111	Квартира-студия	8	1-3	28.62	1	16.95	2.70
112	Квартира	8	1-3	42.69	1	16.85	2.70
113	Квартира	8	1-3	44.57	1	14.06	2.70
114	Квартира	8	1-3	90.38	3	43.31	2.70
115	Квартира	8	1-3	42.69	1	16.85	2.70
116	Квартира-студия	8	1-3	28.62	1	16.95	2.70
117	Квартира	8	1-3	39.71	1	17.05	2.70
118	Квартира	8	1-3	62.95	2	27.58	2.70
119	Квартира	9	1-3	62.95	2	27.58	2.70
120	Квартира	9	1-3	40.29	1	17.31	2.70
121	Квартира-студия	9	1-3	28.75	1	17.21	2.70
122	Квартира	9	1-3	42.69	1	16.85	2.70
123	Квартира	9	1-3	44.57	1	14.06	2.70
124	Квартира	9	1-3	90.38	3	43.31	2.70
125	Квартира	9	1-3	42.69	1	16.85	2.70
126	Квартира-студия	9	1-3	28.75	1	17.21	2.70
127	Квартира	9	1-3	40.29	1	17.31	2.70
128	Квартира	9	1-3	62.95	2	27.58	2.70
129	Квартира	10	1-3	62.95	2	27.58	2.70
130	Квартира	10	1-3	40.29	1	17.31	2.70
131	Квартира-студия	10	1-3	28.75	1	17.21	2.70
132	Квартира	10	1-3	42.69	1	16.85	2.70
133	Квартира	10	1-3	44.57	1	14.06	2.70
134	Квартира	10	1-3	90.38	3	43.31	2.70
135	Квартира	10	1-3	42.69	1	16.85	2.70
136	Квартира-студия	10	1-3	28.75	1	17.21	2.70
137	Квартира	10	1-3	40.29	1	17.31	2.70
138	Квартира	10	1-3	62.95	2	27.58	2.70

139	Квартира	11	1-3	62.95	2	27.58	2.70
140	Квартира	11	1-3	40.29	1	17.31	2.70
141	Квартира-студия	11	1-3	28.75	1	17.21	2.70
142	Квартира	11	1-3	42.69	1	16.85	2.70
143	Квартира	11	1-3	44.57	1	14.06	2.70
144	Квартира	11	1-3	90.38	3	43.31	2.70
145	Квартира	11	1-3	42.69	1	16.85	2.70
146	Квартира-студия	11	1-3	28.75	1	17.21	2.70
147	Квартира	11	1-3	40.29	1	17.31	2.70
148	Квартира	11	1-3	62.95	2	27.58	2.70
149	Квартира	12	1-3	62.95	2	27.58	2.70
150	Квартира	12	1-3	40.29	1	17.31	2.70
151	Квартира-студия	12	1-3	28.75	1	17.21	2.70
152	Квартира	12	1-3	42.69	1	16.85	2.70
153	Квартира	12	1-3	44.57	1	14.06	2.70
154	Квартира	12	1-3	90.38	3	43.31	2.70
155	Квартира	12	1-3	42.69	1	16.85	2.70
156	Квартира-студия	12	1-3	28.75	1	17.21	2.70
157	Квартира	12	1-3	40.29	1	17.31	2.70
158	Квартира	12	1-3	62.95	2	27.58	2.70
159	Квартира	13	1-3	62.95	2	27.58	2.70
160	Квартира	13	1-3	40.29	1	17.31	2.70
161	Квартира-студия	13	1-3	28.75	1	17.21	2.70
162	Квартира	13	1-3	42.69	1	16.85	2.70
163	Квартира	13	1-3	44.57	1	14.06	2.70
164	Квартира	13	1-3	90.38	3	43.31	2.70
165	Квартира	13	1-3	42.69	1	16.85	2.70
166	Квартира-студия	13	1-3	28.75	1	17.21	2.70
167	Квартира	13	1-3	40.29	1	17.31	2.70
168	Квартира	13	1-3	62.95	2	27.58	2.70
169	Квартира	14	1-3	62.95	2	27.58	2.70
170	Квартира	14	1-3	40.29	1	17.31	2.70
171	Квартира-студия	14	1-3	28.75	1	17.21	2.70
172	Квартира	14	1-3	42.69	1	16.85	2.70
173	Квартира	14	1-3	44.57	1	14.06	2.70
174	Квартира	14	1-3	90.38	3	43.31	2.70
175	Квартира	14	1-3	42.69	1	16.85	2.70
176	Квартира-студия	14	1-3	28.75	1	17.21	2.70
177	Квартира	14	1-3	40.29	1	17.31	2.70

178	Квартира	14	1-3	62.95	2	27.58	2.70
179	Квартира	15	1-3	62.95	2	27.58	2.70
180	Квартира	15	1-3	40.29	1	17.31	2.70
181	Квартира-студия	15	1-3	28.75	1	17.21	2.70
182	Квартира	15	1-3	42.69	1	16.85	2.70
183	Квартира	15	1-3	44.57	1	14.06	2.70
184	Квартира	15	1-3	90.38	3	43.31	2.70
185	Квартира	15	1-3	42.69	1	16.85	2.70
186	Квартира-студия	15	1-3	28.75	1	17.21	2.70
187	Квартира	15	1-3	40.29	1	17.31	2.70
188	Квартира	15	1-3	62.95	2	27.58	2.70
189	Квартира	16	1-3	62.95	2	27.58	2.70
190	Квартира	16	1-3	40.29	1	17.31	2.70
191	Квартира-студия	16	1-3	28.75	1	17.21	2.70
192	Квартира	16	1-3	42.69	1	16.85	2.70
193	Квартира	16	1-3	44.57	1	14.06	2.70
194	Квартира	16	1-3	90.38	3	43.31	2.70
195	Квартира	16	1-3	42.69	1	16.85	2.70
196	Квартира-студия	16	1-3	28.75	1	17.21	2.70
197	Квартира	16	1-3	40.29	1	17.31	2.70
198	Квартира	16	1-3	62.95	2	27.58	2.70
199	Квартира	17	1-3	62.95	2	27.58	2.70
200	Квартира	17	1-3	40.29	1	17.31	2.70
201	Квартира-студия	17	1-3	28.75	1	17.21	2.70
202	Квартира	17	1-3	42.69	1	16.85	2.70
203	Квартира	17	1-3	44.57	1	14.06	2.70
204	Квартира	17	1-3	90.38	3	43.31	2.70
205	Квартира	17	1-3	42.69	1	16.85	2.70
206	Квартира-студия	17	1-3	28.75	1	17.21	2.70
207	Квартира	17	1-3	40.29	1	17.31	2.70
208	Квартира	17	1-3	62.95	2	27.58	2.70
209	Квартира	18	1-3	62.95	2	27.58	2.70
210	Квартира	18	1-3	40.29	1	17.31	2.70
211	Квартира-студия	18	1-3	28.75	1	17.21	2.70
212	Квартира	18	1-3	42.69	1	16.85	2.70
213	Квартира	18	1-3	44.57	1	14.06	2.70
214	Квартира	18	1-3	90.38	3	43.31	2.70
215	Квартира	18	1-3	42.69	1	16.85	2.70
216	Квартира-студия	18	1-3	28.75	1	17.21	2.70



217	Квартира	18	1-3	40.29	1	17.31	2.70
218	Квартира	18	1-3	62.95	2	27.58	2.70
219	Квартира	19	1-3	62.95	2	27.58	2.70
220	Квартира	19	1-3	40.29	1	17.31	2.70
221	Квартира-студия	19	1-3	28.75	1	17.21	2.70
222	Квартира	19	1-3	42.69	1	16.85	2.70
223	Квартира	19	1-3	44.57	1	14.06	2.70
224	Квартира	19	1-3	90.38	3	43.31	2.70
225	Квартира	19	1-3	42.69	1	16.85	2.70
226	Квартира-студия	19	1-3	28.75	1	17.21	2.70
227	Квартира	19	1-3	40.29	1	17.31	2.70
228	Квартира	19	1-3	62.95	2	27.58	2.70
229	Квартира	20	1-3	62.95	2	27.58	2.70
230	Квартира	20	1-3	40.29	1	17.31	2.70
231	Квартира-студия	20	1-3	28.75	1	17.21	2.70
232	Квартира	20	1-3	42.69	1	16.85	2.70
233	Квартира	20	1-3	44.57	1	14.06	2.70
234	Квартира	20	1-3	90.38	3	43.31	2.70
235	Квартира	20	1-3	42.69	1	16.85	2.70
236	Квартира-студия	20	1-3	28.75	1	17.21	2.70
237	Квартира	20	1-3	40.29	1	17.31	2.70
238	Квартира	20	1-3	62.95	2	27.58	2.70
239	Квартира	21	1-3	63.33	2	27.58	2.70
240	Квартира-студия	21	1-3	25.37	1	15.72	2.70
241	Квартира	21	1-3	44.57	1	14.06	2.70
242	Квартира	21	1-3	87.61	3	46.10	2.70
243	Квартира-студия	21	1-3	25.37	1	15.72	2.70
244	Квартира	21	1-3	63.33	2	27.58	2.70
245	Квартира	22	1-3	64.20	2	27.84	2.70
246	Квартира-студия	22	1-3	31.73	1	20.41	2.70
247	Квартира	22	1-3	44.51	1	14.06	2.70
248	Квартира	22	1-3	87.46	3	46.10	2.70
249	Квартира-студия	22	1-3	31.73	1	20.41	2.70
250	Квартира	22	1-3	64.20	2	27.84	2.70
251	Квартира	23	1-3	64.20	2	27.84	2.70
252	Квартира-студия	23	1-3	31.73	1	20.41	2.70
253	Квартира	23	1-3	44.51	1	14.06	2.70
254	Квартира	23	1-3	87.46	3	46.10	2.70

255	Квартира-студия	23	1-3	31.73	1	20.41	2.70
256	Квартира	23	1-3	64.20	2	27.84	2.70
257	Квартира	24	1-3	64.20	2	27.84	2.70
258	Квартира-студия	24	1-3	31.73	1	20.41	2.70
259	Квартира	24	1-3	44.51	1	14.06	2.70
260	Квартира	24	1-3	87.46	3	46.10	2.70
261	Квартира-студия	24	1-3	31.73	1	20.41	2.70
262	Квартира	24	1-3	64.20	2	27.84	2.70
263	Квартира	25	1-3	64.20	2	27.84	2.70
264	Квартира-студия	25	1-3	31.73	1	20.41	2.70
265	Квартира	25	1-3	44.51	1	14.06	2.70
266	Квартира	25	1-3	87.46	3	46.10	2.70
267	Квартира-студия	25	1-3	31.73	1	20.41	2.70
268	Квартира	25	1-3	64.20	2	27.84	2.70
269	Квартира	26	1-3	64.20	2	27.84	2.70
270	Квартира-студия	26	1-3	31.73	1	20.41	2.70
271	Квартира	26	1-3	44.51	1	14.06	2.70
272	Квартира	26	1-3	87.46	3	46.10	2.70
273	Квартира-студия	26	1-3	31.73	1	20.41	2.70
274	Квартира	26	1-3	64.20	2	27.84	2.70
275	Квартира	27	1-3	117.60	4	59.56	3.00
276	Квартира	27	1-3	118.21	4	59.56	3.00
277	Квартира	28	1-3	106.40	4	59.83	3.00
278	Квартира	28	1-3	107.02	4	59.83	3.00
279	Квартира	29	1-3	106.40	4	59.83	3.00
280	Квартира	29	1-3	107.02	4	59.83	3.00
281	Квартира	30	1-3	106.40	4	59.83	3.00
282	Квартира	30	1-3	107.02	4	59.83	3.00
283	Квартира	2	1-4	44.81	1	21.28	2.70
284	Квартира-студия	2	1-4	28.15	1	13.54	2.70
285	Квартира	2	1-4	68.37	3	35.57	2.70
286	Квартира	2	1-4	65.93	2	30.80	2.70
287	Квартира	3	1-4	44.45	1	21.28	2.70
288	Квартира-студия	3	1-4	28.15	1	13.54	2.70
289	Квартира	3	1-4	68.85	3	35.57	2.70
290	Квартира	3	1-4	65.43	2	30.80	2.70
291	Квартира	4	1-4	44.45	1	21.28	2.70
292	Квартира-студия	4	1-4	28.15	1	13.54	2.70

293	Квартира	4	1-4	68.85	3	35.57	2.70
294	Квартира	4	1-4	65.43	2	30.80	2.70
295	Квартира	5	1-4	44.45	1	21.28	2.70
296	Квартира-студия	5	1-4	28.15	1	13.54	2.70
297	Квартира	5	1-4	68.85	3	35.57	2.70
298	Квартира	5	1-4	65.43	2	30.80	2.70
299	Квартира	6	1-4	44.45	1	21.28	2.70
300	Квартира-студия	6	1-4	28.15	1	13.54	2.70
301	Квартира	6	1-4	68.85	3	35.57	2.70
302	Квартира	6	1-4	65.43	2	30.80	2.70
303	Квартира	7	1-4	44.45	1	21.28	2.70
304	Квартира-студия	7	1-4	28.15	1	13.54	2.70
305	Квартира	7	1-4	68.85	3	35.57	2.70
306	Квартира	7	1-4	65.43	2	30.80	2.70
307	Квартира	2	1-5	71.68	3	40.81	2.72
308	Квартира	2	1-5	65.01	2	26.33	2.72
309	Квартира	2	1-5	40.58	1	14.23	2.72
310	Квартира	2	1-5	66.92	2	26.53	2.72
311	Квартира	2	1-5	113.38	3	63.29	2.72
312	Квартира	3	1-5	72.00	3	41.15	2.72
313	Квартира	3	1-5	66.48	2	26.69	2.72
314	Квартира	3	1-5	40.49	1	14.23	2.72
315	Квартира	3	1-5	67.48	2	26.89	2.72
316	Квартира	3	1-5	113.76	3	63.65	2.72
317	Квартира	4	1-5	72.00	3	41.15	2.72
318	Квартира	4	1-5	66.48	2	26.69	2.72
319	Квартира	4	1-5	40.49	1	14.23	2.72
320	Квартира	4	1-5	67.48	2	26.89	2.72
321	Квартира	4	1-5	113.76	3	63.65	2.72
322	Квартира	5	1-5	72.00	3	41.15	2.72
323	Квартира	5	1-5	66.48	2	26.69	2.72
324	Квартира	5	1-5	40.49	1	14.23	2.72
325	Квартира	5	1-5	67.48	2	26.89	2.72
326	Квартира	5	1-5	113.76	3	63.65	2.72
327	Квартира	6	1-5	72.00	3	41.15	2.72
328	Квартира	6	1-5	66.48	2	26.69	2.72
329	Квартира	6	1-5	40.49	1	14.23	2.72
330	Квартира	6	1-5	67.48	2	26.89	2.72
331	Квартира	6	1-5	113.76	3	63.65	2.72
332	Квартира	7	1-5	72.00	3	41.15	2.72
333	Квартира	7	1-5	66.48	2	26.69	2.72
334	Квартира	7	1-5	40.49	1	14.23	2.72
335	Квартира	7	1-5	67.48	2	26.89	2.72
336	Квартира	7	1-5	113.76	3	63.65	2.72

337	Квартира	8	1-5	73.56	3	42.35	3.02
338	Квартира	8	1-5	67.78	2	27.51	3.02
339	Квартира	8	1-5	40.84	1	14.58	3.02
340	Квартира	8	1-5	67.86	2	27.27	3.02
341	Квартира	8	1-5	114.93	3	64.46	3.02
342	Квартира	9	1-5	73.02	3	42.35	3.02
343	Квартира	9	1-5	66.62	2	27.51	3.02
344	Квартира	9	1-5	40.84	1	14.58	3.02
345	Квартира	9	1-5	67.32	2	27.27	3.02
346	Квартира	9	1-5	114.39	3	64.46	3.02
347	Квартира	10	1-5	111.54	4	61.99	3.02
348	Квартира	10	1-5	100.20	4	57.27	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1-1	158.79	Помещение общественного назначения 1	146.22	3.90
					Тамбур	7.12	
					С/у с ПУИ	5.45	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1-1	183.60	Помещение общественного назначения 2	172.31	3.90
					Тамбур	7.12	
					С/у с ПУИ	4.17	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1-2	116.89	Помещение общественного назначения 3	105.54	3.90
					Тамбур	6.34	
					С/у с ПУИ	5.01	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1-3	145.75	Помещение общественного назначения 4	132.95	3.90
					Тамбур	8.39	
					С/у с ПУИ	4.41	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1-3	159.23	Помещение общественного назначения 5	146.43	3.90
					Тамбур	8.39	
					С/у с ПУИ	4.41	

6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1-4	116.89	Помещение общественного назначения 6	105.54	3.90
					Тамбур	6.34	
					С/у с ПУИ	5.01	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1-5	160.93	Помещение общественного назначения 7	149.18	3.90
					Тамбур	7.12	
					С/у с ПУИ	4.63	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1-5	182.49	Помещение общественного назначения 8	170.32	3.90
					Тамбур	7.12	
					С/у с ПУИ	5.05	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 1	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 2	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 3	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 4	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 5	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 6	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 7	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 8	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 9	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 10	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 11	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 12	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 13	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 14	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 15	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 16	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 17	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 18	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 19	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 20	13.25	

21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 21	13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 22	13.25	
23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 23	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 24	13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 25	13.25	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 26	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 27	13.25	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 28	13.25	
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 29	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 30	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 31	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 32	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 33	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 34	13.25	
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 35	13.25	
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 36	13.25	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 37	13.25	
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 38	13.25	
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 39	13.25	
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 40	13.25	
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 41	13.25	
42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 42	13.25	
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 43	13.25	
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 44	13.25	
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 45	13.25	

46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 46	13.25	
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 47	13.25	
48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 48	13.25	
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 49	13.25	
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 50	13.25	
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 51	13.25	
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 52	13.25	
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 53	13.25	
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 54	13.25	
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 55	13.25	
56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 56	13.25	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 57	13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 58	13.25	
59	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 59	13.25	
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 60	13.25	
61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 61	13.25	
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 62	13.25	
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 63	13.25	
64	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 64	13.25	
65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 65	13.25	
66	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 66	13.25	
67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 67	13.25	
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 68	13.25	
69	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 69	13.25	
70	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 70	13.25	

71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 71	13.25	
72	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 72	13.25	
73	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 73	13.25	
74	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 74	13.25	
75	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 75	13.25	
76	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 76	13.25	
77	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 77	13.25	
78	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 78	13.25	
79	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 79	13.25	
80	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 80	13.25	
81	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 81	13.25	
82	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 82	13.25	
83	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 83	13.25	
84	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 84	13.25	
85	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 85	13.25	
86	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 86	13.25	
87	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 87	13.25	
88	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 88	13.25	
89	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 89	13.25	
90	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 90	13.25	
91	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 91	13.25	
92	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 92	13.25	
93	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 93	13.25	
94	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 94	13.25	
95	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 95	13.25	



96	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 96	13.25	
97	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 97	13.25	
98	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 98	13.25	
99	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 99	13.25	
100	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 100	13.25	
101	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 101	13.25	
102	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 102	13.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 103	13.25	
104	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 104	13.25	
105	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 105	13.25	
106	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 106	13.25	
107	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 107	13.25	
108	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 108	13.25	
109	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 109	13.25	
110	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 110	13.25	
111	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 111	13.25	
112	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 112	13.25	
113	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 113	13.25	
114	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 114	13.25	
115	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 115	13.25	
116	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 116	13.25	
117	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 117	13.25	
118	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 118	13.25	
119	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 119	13.25	
120	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 120	13.25	

121	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 121	13.25	
122	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 122	13.25	
123	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 123	13.25	
124	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 124	13.25	
125	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 125	13.25	
126	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 126	13.25	
127	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 127	13.25	
128	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 128	13.25	
129	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 129	13.25	
130	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 130	13.25	
131	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 131	13.25	
132	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 132	13.25	
133	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 133	13.25	
134	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 134	13.25	
135	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 135	13.25	
136	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 136	13.25	
137	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 137	13.25	
138	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 138	13.25	
139	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 139	13.25	
140	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 140	13.25	
141	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 141	13.25	
142	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 142	13.25	
143	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 143	13.25	
144	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 144	13.25	
145	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 145	13.25	

146	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 146	13.25	
147	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 147	13.25	
148	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 148	13.25	
149	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 149	13.25	
150	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 150	13.25	
151	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 151	13.25	
152	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 152	13.25	
153	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 153	13.25	
154	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 154	13.25	
155	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 155	13.25	
156	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 156	13.25	
157	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 157	13.25	
158	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 158	13.25	
159	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 159	13.25	
160	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 160	13.25	
161	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 161	13.25	
162	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 162	13.25	
163	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 163	13.25	
164	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 164	13.25	
165	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 165	13.25	
166	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 166	13.25	
167	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 167	13.25	
168	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 168	13.25	
169	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 169	13.25	
170	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 170	13.25	

171	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 171	13.25	
172	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 172	13.25	
173	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 173	13.25	
174	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 174	13.25	
175	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 175	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Тамбур-шлюз	отм. -4,050		Место общего пользования	2.84		
2	Лифтовый холл	отм. -4,050		Место общего пользования	4.35		
3	Лестничная клетка	отм. -4,050		Место общего пользования	14.55		
4	Тамбур-шлюз	отм. -4,050		Место общего пользования	4.38		
5	Лифтовый холл	отм. -4,050		Место общего пользования	4.42		
6	Лестничная клетка	отм. -4,050		Место общего пользования	16.31		
7	Тамбур-шлюз	отм. -4,050		Место общего пользования	21.05		
8	Лифтовый холл	отм. -4,050		Место общего пользования	11.78		
9	Лифтовый холл	отм. -4,050		Место общего пользования	4.42		
10	Тамбур-шлюз	отм. -4,050		Место общего пользования	4.38		
11	Лестничная клетка	отм. -4,050		Место общего пользования	16.31		
12	Тамбур-шлюз	отм. -4,050		Место общего пользования	2.84		
13	Лифтовый холл	отм. -4,050		Место общего пользования	4.35		
14	Лестничная клетка	отм. -4,050		Место общего пользования	14.55		
15	Венткамера	отм. -4,050		Техническое	9.84		
16	Электрощитовая № 1	отм. -4,050		Техническое	10.77		
17	Венткамера	отм. -4,050		Техническое	22.64		
18	Электрощитовая № 4	отм. -4,050		Техническое	18.76		

19	Электрощитовая № 3	отм. -4,050	Техническое	15.45
20	Насосная пожаротушения	отм. -4,050	Техническое	44.98
21	ИТП	отм. -4,050	Техническое	91.78
22	Техническое помещение	отм. -4,050	Техническое	22.07
23	Техническое помещение	отм. -4,050	Техническое	35.27
24	Венткамера	отм. -4,050	Техническое	32.47
25	Техническое помещение	отм. -4,050	Техническое	6.65
26	Коридор	отм. -4,050	Техническое	34.13
27	Венткамера	отм. -4,050	Техническое	42.16
28	Венткамера	отм. -4,050	Техническое	22.64
29	Электрощитовая № 2	отм. -4,050	Техническое	10.77
30	Венткамера	отм. -4,050	Техническое	9.84
31	Венткамера	отм. -4,050	Техническое	8.08
32	Техническое помещение	отм. -4,050	Техническое	21.46
33	Мойка автомобилей на 2 места	отм. -4,050	Техническое	54.11
34	Венткамера	отм. -4,050	Техническое	28.87
35	Венткамера	отм. -4,050	Техническое	34.12
36	Техническое помещение	отм. -4,050	Техническое	102.64
37	Венткамера	отм. -4,050	Техническое	7.81
38	Техническое помещение	отм. -4,050	Техническое	3.45
39	Техническое помещение	отм. -4,050	Техническое	3.45
40	Помещение для водомерного узла	отм. -4,050	Техническое	10.75
41	Техническое помещение	отм. -4,050	Техническое	22.07
44	Колясочная	1 этаж секция 1-1	Место общего пользования	14.86
45	Незадымляемая лестничная клетка Н2	1 этаж секция 1-1	Место общего пользования	21.71
46	Лифтовый холл	1 этаж секция 1-1	Место общего пользования	9.29
47	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж секция 1-1	Место общего пользования	2.44
48	Лапомоечная	1 этаж секция 1-1	Место общего пользования	2.23
49	Тамбур	1 этаж секция 1-1	Место общего пользования	9.53
50	Тамбур	1 этаж секция 1-1	Место общего пользования	5.53
51	Колясочная	1 этаж секция 1-1	Место общего пользования	13.79
52	Техническое помещение	1 этаж секция 1-1	Техническое	12.09
53	Незадымляемая лестничная клетка Н2	2 этаж секция 1-1	Место общего пользования	17.61
54	Лифтовый холл	2 этаж секция 1-1	Место общего пользования	14.38
55	Коридор	2 этаж секция 1-1	Место общего пользования	30.36

56	Техническое помещение	2 этаж секция 1-1	Техническое	1.46
57	Незадымляемая лестничная клетка Н2	3 этаж секция 1-1	Место общего пользования	18.03
58	Лифтовый холл	3 этаж секция 1-1	Место общего пользования	15.37
59	Коридор	3 этаж секция 1-1	Место общего пользования	30.36
60	Техническое помещение	3 этаж секция 1-1	Техническое	1.46
61	Незадымляемая лестничная клетка Н2	4 этаж секция 1-1	Место общего пользования	18.03
62	Лифтовый холл	4 этаж секция 1-1	Место общего пользования	15.37
63	Коридор	4 этаж секция 1-1	Место общего пользования	30.36
64	Техническое помещение	4 этаж секция 1-1	Техническое	1.46
65	Незадымляемая лестничная клетка Н2	5 этаж секция 1-1	Место общего пользования	18.03
66	Лифтовый холл	5 этаж секция 1-1	Место общего пользования	15.37
67	Коридор	5 этаж секция 1-1	Место общего пользования	30.36
68	Техническое помещение	5 этаж секция 1-1	Техническое	1.46
69	Незадымляемая лестничная клетка Н2	6 этаж секция 1-1	Место общего пользования	18.03
70	Лифтовый холл	6 этаж секция 1-1	Место общего пользования	15.37
71	Коридор	6 этаж секция 1-1	Место общего пользования	30.36
72	Техническое помещение	6 этаж секция 1-1	Техническое	1.46
73	Незадымляемая лестничная клетка Н2	7 этаж секция 1-1	Место общего пользования	18.03
74	Лифтовый холл	7 этаж секция 1-1	Место общего пользования	15.37
75	Коридор	7 этаж секция 1-1	Место общего пользования	30.36
76	Техническое помещение	7 этаж секция 1-1	Техническое	1.46
77	Незадымляемая лестничная клетка Н2	8 этаж секция 1-1	Место общего пользования	18.03
78	Лифтовый холл	8 этаж секция 1-1	Место общего пользования	15.37
79	Коридор	8 этаж секция 1-1	Место общего пользования	30.36
80	Техническое помещение	8 этаж секция 1-1	Техническое	1.46
81	Незадымляемая лестничная клетка Н2	9 этаж секция 1-1	Место общего пользования	17.61
82	Лифтовый холл	9 этаж секция 1-1	Место общего пользования	14.38
83	Коридор	9 этаж секция 1-1	Место общего пользования	30.36

84	Техническое помещение	9 этаж секция 1-1	Техническое	1.46
85	Незадымляемая лестничная клетка Н2	10 этаж секция 1-1	Место общего пользования	18.21
86	Лифтовый холл	10 этаж секция 1-1	Место общего пользования	7.94
87	Коридор	10 этаж секция 1-1	Место общего пользования	7.85
88	Выход на кровлю	10 этаж секция 1-1	Место общего пользования	4.08
89	Техническое помещение	10 этаж секция 1-1	Техническое	1.41
90	Тамбур	1 этаж секция 1-2	Место общего пользования	5.21
91	Тамбур	1 этаж секция 1-2	Место общего пользования	4.53
92	Коридор	1 этаж секция 1-2	Место общего пользования	19.71
93	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж секция 1-2	Место общего пользования	2.78
94	Лапомоечная	1 этаж секция 1-2	Место общего пользования	2.24
95	Лестничная клетка Л1	1 этаж секция 1-2	Место общего пользования	6.80
96	Коридор	1 этаж секция 1-2	Место общего пользования	14.53
97	Техническое помещение ОВ	1 этаж секция 1-2	Техническое	2.14
98	Лестничная клетка Л1	2 этаж секция 1-2	Место общего пользования	15.92
99	Коридор	2 этаж секция 1-2	Место общего пользования	17.95
100	Техническое помещение ОВ	2 этаж секция 1-2	Техническое	2.14
101	Лестничная клетка Л1	3 этаж секция 1-2	Место общего пользования	15.92
102	Коридор	3 этаж секция 1-2	Место общего пользования	17.95
103	Техническое помещение ОВ	3 этаж секция 1-2	Техническое	2.14
104	Лестничная клетка Л1	4 этаж секция 1-2	Место общего пользования	15.92
105	Коридор	4 этаж секция 1-2	Место общего пользования	17.95
106	Техническое помещение ОВ	4 этаж секция 1-2	Техническое	2.14
107	Лестничная клетка Л1	5 этаж секция 1-2	Место общего пользования	15.92
108	Коридор	5 этаж секция 1-2	Место общего пользования	17.95
109	Техническое помещение ОВ	5 этаж секция 1-2	Техническое	2.14
110	Лестничная клетка Л1	6 этаж секция 1-2	Место общего пользования	15.92
111	Коридор	6 этаж секция 1-2	Место общего пользования	17.95

112	Техническое помещение ОВ	6 этаж секция 1-2	Техническое	2.14
113	Лестничная клетка Л1	7 этаж секция 1-2	Место общего пользования	15.92
114	Коридор	7 этаж секция 1-2	Место общего пользования	17.95
115	Техническое помещение ОВ	7 этаж секция 1-2	Техническое	2.14
116	Тамбур	1 этаж секция 1-3	Место общего пользования	5.01
117	Тамбур	1 этаж секция 1-3	Место общего пользования	10.89
118	Лапомоечная	1 этаж секция 1-3	Место общего пользования	4.18
119	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж секция 1-3	Место общего пользования	2.99
120	Лестничная клетка	1 этаж секция 1-3	Место общего пользования	6.85
121	Незадымляемая лестничная клетка Н2	1 этаж секция 1-3	Место общего пользования	19.96
122	Лифтовый холл	1 этаж секция 1-3	Место общего пользования	11.42
123	Вестибюль	1 этаж секция 1-3	Место общего пользования	157.11
124	Тамбур	1 этаж секция 1-3	Место общего пользования	7.77
125	Тамбур	1 этаж секция 1-3	Место общего пользования	7.77
126	Тамбур	1 этаж секция 1-3	Место общего пользования	10.89
127	Тамбур	1 этаж секция 1-3	Место общего пользования	5.01
128	Колясочная	1 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.21
129	Помещение охраны (пожарный пост)	1 этаж секция 1-3	Место общего пользования	11.91
130	Помещение связи	1 этаж секция 1-3	Техническое	4.42
131	Объектовый пункт пожаротушения	1 этаж секция 1-3	Техническое	1.94
132	Незадымляемая лестничная клетка Н2	2 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
133	Лифтовый холл	2 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74
134	Коридор	2 этаж секция 1-3	Место общего пользования	15.28
135	Коридор	2 этаж секция 1-3	Место общего пользования	15.41
136	Незадымляемая лестничная клетка Н2	3 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
137	Лифтовый холл	3 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74



138	Коридор	3 этаж секция 1-3	Место общего пользования	15.17
139	Коридор	3 этаж секция 1-3	Место общего пользования	15.41
140	Незадымляемая лестничная клетка Н2	4 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
141	Лифтовый холл	4 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74
142	Коридор	4 этаж секция 1-3	Место общего пользования	15.41
143	Коридор	4 этаж секция 1-3	Место общего пользования	15.41
144	Незадымляемая лестничная клетка Н2	5 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
145	Лифтовый холл	5 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74
146	Коридор	5 этаж секция 1-3	Место общего пользования	15.41
147	Коридор	5 этаж секция 1-3	Место общего пользования	15.41
148	Незадымляемая лестничная клетка Н2	6 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
149	Лифтовый холл	6 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74
150	Коридор	6 этаж секция 1-3	Место общего пользования	15.41
151	Коридор	6 этаж секция 1-3	Место общего пользования	15.41
152	Незадымляемая лестничная клетка Н2	7 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
153	Лифтовый холл	7 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74
154	Коридор	7 этаж секция 1-3	Место общего пользования	15.41
155	Коридор	7 этаж секция 1-3	Место общего пользования	15.41
156	Незадымляемая лестничная клетка Н2	8 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
157	Лифтовый холл	8 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74
158	Коридор	8 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02
159	Коридор	8 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02
160	Незадымляемая лестничная клетка Н2	9 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
161	Лифтовый холл	9 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74
162	Коридор	9 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02

163	Коридор	9 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02
164	Незадымляемая лестничная клетка Н2	10 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
165	Лифтовый холл	10 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74
166	Коридор	10 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02
167	Коридор	10 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02
168	Незадымляемая лестничная клетка Н2	11 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
169	Лифтовый холл	11 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74
170	Коридор	11 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02
171	Коридор	11 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02
172	Незадымляемая лестничная клетка Н2	12 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
173	Лифтовый холл	12 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74
174	Коридор	12 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02
175	Коридор	12 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02
176	Незадымляемая лестничная клетка Н2	13 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
177	Лифтовый холл	13 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74
178	Коридор	13 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02
179	Коридор	13 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02
180	Незадымляемая лестничная клетка Н2	14 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
181	Лифтовый холл	14 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74
182	Коридор	14 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02
183	Коридор	14 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02
184	Незадымляемая лестничная клетка Н2	15 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
185	Лифтовый холл	15 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74
186	Коридор	15 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02
187	Коридор	15 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02

188	Незадымляемая лестничная клетка Н2	16 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
189	Лифтовый холл	16 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74
190	Коридор	16 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02
191	Коридор	16 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02
192	Незадымляемая лестничная клетка Н2	17 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
193	Лифтовый холл	17 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74
194	Коридор	17 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02
195	Коридор	17 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02
196	Незадымляемая лестничная клетка Н2	18 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
197	Лифтовый холл	18 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74
198	Коридор	18 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02
199	Коридор	18 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02
200	Незадымляемая лестничная клетка Н2	19 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
201	Лифтовый холл	19 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74
202	Коридор	19 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02
203	Коридор	19 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02
204	Незадымляемая лестничная клетка Н2	20 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
205	Лифтовый холл	20 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74
206	Коридор	20 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02
207	Коридор	20 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.02
208	Незадымляемая лестничная клетка Н2	21 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
209	Лифтовый холл	21 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74
210	Коридор	21 этаж секция 1-3	Место общего пользования	15.48
211	Коридор	21 этаж секция 1-3	Место общего пользования	15.48
212	Техническое помещение ОВ, ВК	21 этаж секция 1-3	Техническое	2.74

213	Незадымляемая лестничная клетка НЗ	22 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
214	Лифтовый холл	22 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74
215	Коридор	22 этаж секция 1-3	Место общего пользования	10.08
216	Коридор	22 этаж секция 1-3	Место общего пользования	10.08
217	Техническое помещение ОВ, ВК	22 этаж секция 1-3	Техническое	2.74
218	Незадымляемая лестничная клетка НЗ	23 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
219	Лифтовый холл	23 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74
220	Коридор	23 этаж секция 1-3	Место общего пользования	10.08
221	Коридор	23 этаж секция 1-3	Место общего пользования	10.08
222	Техническое помещение ОВ, ВК	23 этаж секция 1-3	Техническое	2.74
223	Незадымляемая лестничная клетка НЗ	24 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
224	Лифтовый холл	24 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74
225	Коридор	24 этаж секция 1-3	Место общего пользования	10.08
226	Коридор	24 этаж секция 1-3	Место общего пользования	10.08
227	Техническое помещение ОВ, ВК	24 этаж секция 1-3	Техническое	2.74
228	Незадымляемая лестничная клетка НЗ	25 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
229	Лифтовый холл	25 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74
230	Коридор	25 этаж секция 1-3	Место общего пользования	10.08
231	Коридор	25 этаж секция 1-3	Место общего пользования	10.08
232	Техническое помещение ОВ, ВК	25 этаж секция 1-3	Техническое	2.74
233	Незадымляемая лестничная клетка НЗ	26 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
234	Лифтовый холл	26 этаж секция 1-3	Место общего пользования	21.74
235	Коридор	26 этаж секция 1-3	Место общего пользования	10.08
236	Коридор	26 этаж секция 1-3	Место общего пользования	10.08
237	Техническое помещение ОВ, ВК	26 этаж секция 1-3	Техническое	2.74

238	Незадымляемая лестничная клетка Н2	27 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
239	Лифтовый холл	27 этаж секция 1-3	Место общего пользования	10.58
240	Коридор	27 этаж секция 1-3	Место общего пользования	10.33
241	Техническое помещение ОВ, ВК	27 этаж секция 1-3	Техническое	2.33
242	Незадымляемая лестничная клетка Н2	28 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
243	Лифтовый холл	28 этаж секция 1-3	Место общего пользования	10.58
244	Коридор	28 этаж секция 1-3	Место общего пользования	10.33
245	Техническое помещение ОВ, ВК	28 этаж секция 1-3	Техническое	2.33
246	Незадымляемая лестничная клетка Н2	29 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
247	Лифтовый холл	29 этаж секция 1-3	Место общего пользования	10.58
248	Коридор	29 этаж секция 1-3	Место общего пользования	10.33
249	Техническое помещение ОВ, ВК	29 этаж секция 1-3	Техническое	2.33
250	Незадымляемая лестничная клетка Н2	30 этаж секция 1-3	Место общего пользования	20.79
251	Лифтовый холл	30 этаж секция 1-3	Место общего пользования	10.58
252	Коридор	30 этаж секция 1-3	Место общего пользования	10.33
253	Техническое помещение ОВ, ВК	30 этаж секция 1-3	Техническое	2.33
254	Незадымляемая лестничная клетка Н2	Кровля секция 1-3	Место общего пользования	28.21
255	Машинное помещение	Кровля секция 1-3	Техническое	29.89
256	Технический этаж	Кровля секция 1-3	Техническое	267.66
257	Техническое помещение	Кровля секция 1-3	Техническое	51.52
258	Техническое помещение	Кровля секция 1-3	Техническое	19.36
259	Техническое помещение	Кровля секция 1-3	Техническое	4.84
260	Тамбур	1 этаж секция 1-4	Место общего пользования	5.21
261	Тамбур	1 этаж секция 1-4	Место общего пользования	4.53
262	Коридор	1 этаж секция 1-4	Место общего пользования	19.71
263	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж секция 1-4	Место общего пользования	2.78
264	Лапомоечная	1 этаж секция 1-4	Место общего пользования	2.24

265	Лестничная клетка	1 этаж секция 1-4	Место общего пользования	6.80
266	Лестничная клетка Л1	1 этаж секция 1-4	Место общего пользования	14.53
267	Техническое помещение ОВ	1 этаж секция 1-4	Техническое	2.14
268	Лестничная клетка Л1	2 этаж секция 1-4	Место общего пользования	15.92
269	Коридор	2 этаж секция 1-4	Место общего пользования	17.95
270	Техническое помещение ОВ	2 этаж секция 1-4	Техническое	2.14
271	Лестничная клетка Л1	3 этаж секция 1-4	Место общего пользования	15.92
272	Коридор	3 этаж секция 1-4	Место общего пользования	17.95
273	Техническое помещение ОВ	3 этаж секция 1-4	Техническое	2.14
274	Лестничная клетка Л1	4 этаж секция 1-4	Место общего пользования	15.92
275	Коридор	4 этаж секция 1-4	Место общего пользования	17.95
276	Техническое помещение ОВ	4 этаж секция 1-4	Техническое	2.14
277	Лестничная клетка Л1	5 этаж секция 1-4	Место общего пользования	15.92
278	Коридор	5 этаж секция 1-4	Место общего пользования	17.95
279	Техническое помещение ОВ	5 этаж секция 1-4	Техническое	2.14
280	Лестничная клетка Л1	6 этаж секция 1-4	Место общего пользования	15.92
281	Коридор	6 этаж секция 1-4	Место общего пользования	17.95
282	Техническое помещение ОВ	6 этаж секция 1-4	Техническое	2.14
283	Лестничная клетка Л1	7 этаж секция 1-4	Место общего пользования	15.92
284	Коридор	7 этаж секция 1-4	Место общего пользования	17.95
285	Техническое помещение ОВ	7 этаж секция 1-4	Техническое	2.14
286	Колясочная	1 этаж секция 1-5	Место общего пользования	12.82
287	Незадымляемая лестничная клетка Н2	1 этаж секция 1-5	Место общего пользования	21.91
288	Лифтовый холл	1 этаж секция 1-5	Место общего пользования	8.99
289	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж секция 1-5	Место общего пользования	1.80
290	Лапомоечная	1 этаж секция 1-5	Место общего пользования	1.95
291	Тамбур	1 этаж секция 1-5	Место общего пользования	22.75
292	Тамбур	1 этаж секция 1-5	Место общего пользования	9.19

293	Колясочная	1 этаж секция 1-5	Место общего пользования	9.84
294	Техническое помещение	1 этаж секция 1-5	Техническое	1.46
295	Незадымляемая лестничная клетка Н2	2 этаж секция 1-5	Место общего пользования	17.61
296	Лифтовый холл	2 этаж секция 1-5	Место общего пользования	14.38
297	Коридор	2 этаж секция 1-5	Место общего пользования	26.52
298	Техническое помещение	2 этаж секция 1-5	Техническое	1.46
299	Незадымляемая лестничная клетка Н2	3 этаж секция 1-5	Место общего пользования	18.03
300	Лифтовый холл	3 этаж секция 1-5	Место общего пользования	15.37
301	Коридор	3 этаж секция 1-5	Место общего пользования	26.52
302	Техническое помещение	3 этаж секция 1-5	Техническое	1.46
303	Незадымляемая лестничная клетка Н2	4 этаж секция 1-5	Место общего пользования	18.03
304	Лифтовый холл	4 этаж секция 1-5	Место общего пользования	15.37
305	Коридор	4 этаж секция 1-5	Место общего пользования	26.52
306	Техническое помещение	4 этаж секция 1-5	Техническое	1.46
307	Незадымляемая лестничная клетка Н2	5 этаж секция 1-5	Место общего пользования	18.03
308	Лифтовый холл	5 этаж секция 1-5	Место общего пользования	15.37
309	Коридор	5 этаж секция 1-5	Место общего пользования	26.52
310	Техническое помещение	5 этаж секция 1-5	Техническое	1.46
311	Незадымляемая лестничная клетка Н2	6 этаж секция 1-5	Место общего пользования	18.03
312	Лифтовый холл	6 этаж секция 1-5	Место общего пользования	15.37
313	Коридор	6 этаж секция 1-5	Место общего пользования	26.52
314	Техническое помещение	6 этаж секция 1-5	Техническое	1.46
315	Незадымляемая лестничная клетка Н2	7 этаж секция 1-5	Место общего пользования	18.03
316	Лифтовый холл	7 этаж секция 1-5	Место общего пользования	15.37
317	Коридор	7 этаж секция 1-5	Место общего пользования	26.52
318	Техническое помещение	7 этаж секция 1-5	Техническое	1.46
319	Незадымляемая лестничная клетка Н2	8 этаж секция 1-5	Место общего пользования	18.03
320	Лифтовый холл	8 этаж секция 1-5	Место общего пользования	15.37

321	Коридор	8 этаж секция 1-5	Место общего пользования	26.52
322	Техническое помещение	8 этаж секция 1-5	Техническое	1.46
323	Незадымляемая лестничная клетка Н2	9 этаж секция 1-5	Место общего пользования	17.61
324	Лифтовый холл	9 этаж секция 1-5	Место общего пользования	14.38
325	Коридор	9 этаж секция 1-5	Место общего пользования	26.52
326	Техническое помещение	9 этаж секция 1-5	Техническое	1.46
327	Незадымляемая лестничная клетка Н2	10 этаж секция 1-5	Место общего пользования	18.21
328	Лифтовый холл	10 этаж секция 1-5	Место общего пользования	7.94
329	Коридор	10 этаж секция 1-5	Место общего пользования	7.85
330	Выход на кровлю	10 этаж секция 1-5	Место общего пользования	4.08
331	Техническое помещение	10 этаж секция 1-5	Техническое	1.41

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части жилого дома, блок-секция №1-1	Грузопассажирский лифт Q= 630 кг - 1 шт; Грузопассажирский лифт Q= 1000 кг, с функцией перевозки пожарных подразделений - 1 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части жилого дома, блок-секция №1-2	Грузопассажирский лифт Q= 1000 кг, с функцией перевозки пожарных подразделений - 1 шт.	Вертикальный транспорт
3	Подземная и надземная части жилого дома, блок-секция №1-3	Грузопассажирский лифт Q= 630 кг - 2 шт; Грузопассажирский лифт Q= 1000 кг, с функцией перевозки пожарных подразделений - 2 шт.	Вертикальный транспорт
4	Подземная и надземная части жилого дома, блок-секция №1-4	Грузопассажирский лифт Q= 1000 кг, с функцией перевозки пожарных подразделений - 1 шт.	Вертикальный транспорт
5	Подземная и надземная части жилого дома, блок-секция №1-5	Грузопассажирский лифт Q= 630 кг - 1 шт; Грузопассажирский лифт Q= 1000 кг, с функцией перевозки пожарных подразделений - 1 шт.	Вертикальный транспорт
6	Подземная часть жилого дома	ВРУ № 1, ВРУ № 1А, ВРУ № 1П, ВРУ № 2, ВРУ № 2А, ВРУ № 2П, ВРУ № 3, ВРУ № 3А, ВРУ № 3П, ВРУ № 4, ВРУ № 5, ВРУ № 5А	Электроснабжение
7	Подземная и надземная части жилого дома	Водопровод холодного водоснабжения I зоны В1*	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части жилого дома	Водопровод холодного водоснабжения II зоны В1	Водоснабжение



9	Подземная и надземная части жилого дома	Водопровод горячего водоснабжения I зоны ТЗ*	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части жилого дома	Водопровод горячего водоснабжения II зоны ТЗ	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части жилого дома	Циркуляционный трубопровод I зоны В1*	Водоснабжение
12	Подземная и надземная части жилого дома	Циркуляционный трубопровод II зоны В1	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части жилого дома	Противопожарный водопровод ПОН№2 и ПОН№3	Противопожарное водоснабжение
14	Подземная и надземная части жилого дома	Противопожарный водопровод ПОН№1 и ПОН№4	Противопожарное водоснабжение
15	Подземная и надземная части жилого дома	Система хозяйственно бытовой канализации жилой части здания - К1	Водоотведение
16	Подземная и надземная части жилого дома	Система хозяйственно бытовой канализации помещений общественного назначения - К1.1	Водоотведение
17	Подземная и надземная части жилого дома	Система внутреннего водостока высотной части здания - К2	Водоотведение
18	Подземная и надземная части жилого дома	Система внутреннего водостока автостоянки - К2*	Водоотведение
19	Подземная и надземная части жилого дома	Дренажная канализация - К3	Водоотведение
20	Подземная и надземная части жилого дома	Удаление воды от пожаротушения - К3*	Водоотведение
21	Подземная и надземная части жилого дома	Индивидуальный тепловой пункт	Теплоснабжение
22	Жилая часть 1 зоны	Система отопления жилой части 1 зоны (1-14 этаж) - Т11, Т21	Отопление
23	Жилая часть МОП	Система отопления жилой части МОП - Т12, Т22	Отопление
24	Общественные помещения	Система отопления общественных помещений - Т13, Т23	Отопление
25	Мойка	Система отопления мойки - Т14, Т24	Отопление
26	Жилая часть 2 зоны	Система отопления жилой части 2 зоны (15-30 этаж) - Т15, Т25	Отопление
27	Надземная часть жилого дома	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
28	Подземная часть жилого дома	Система вентиляции мойки	Вентиляция
29	Под дворовая территория	Система вентиляции автостоянки	Вентиляция
30	Подземная и надземная части жилого дома	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2028</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2028</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 524 389 718,05 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>70:21:0200026:8</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810600630001895</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 524 389 718,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>111 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>2 413 389 718,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.03.2029</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.856407250290943e+38

Владелец: **ООО СЗ "СД-КРАСНОАРМЕЙСКАЯ",  
Кучеренко Анна Игоревна, Г.О. ГОРОД ТОМСК, Г  
ТОМСК**

Действителен: с 02.08.2024 по 02.11.2025