

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	20.05.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	70-21-031-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-----
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-----
2.1.2. Имя:	-----
2.1.3. Отчество:	-----
2.1.4. ИНН:	-----
2.1.5. ОГРНИП:	-----
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Открытое акционерное общество «Специализированный Застройщик «Квартал»
2.2.2. ИНН:	7017227130
2.2.3. ОГРН:	1087017029791
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными автостоянками обслуживающими и деловыми объектами по ул. А. Иванова, 21в г. Томске. Корректировка 2. 1 этап
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Томская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Город Томск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений,	-----

расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Томск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-----
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Аркадия Иванова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	21
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	70:21:0200015:2048
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1 Дата выдачи разрешения на строительство	29.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	70-301000-270-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными автостоянками обслуживающими и деловыми объектами по ул. А. Иванова, 21 в г. Томске. Корректировка 2. 1 этап
6.1. Вид объекта капитального строительства	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-----
6.4. Площадь застройки (кв. м):	2304,5
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	2304,5
6.5. Площадь (кв. м):	10898,5
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): площадь жилого здания (кв. м): площадь пристроенной автостоянки (кв. м):	10898,5 9697,5 1201,5
6.6. Площадь нежилых помещений: площадь помещений общего пользования (кв. м): площадь встроенных помещений общественного назначения(кв.м): площадь кладовых (кв.м): площадь встроенных и пристроенных автостоянок (кв.м):	2374,7 263,9 154,2 1513,0
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	5910,8

6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	5540,4
6.8. Количество помещений (штук):	190
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	97
6.10. Количество жилых помещений (штук):	93
6.11. в том числе квартир (штук): 1-комнатных квартир 2-комнатных квартир 3-комнатных квартир	93 28 47 18
6.12. Количество машино-мест (штук):	42
6.13. Количество этажей:	11
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-----
6.16. Высота (м):	29,83
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«С» повышенный
6.18. Иные показатели: строительный объем (куб. м.) в том числе подземной части (куб. м.) материал наружных стен здания	41021,53 8057,70 кирпич
6.19. Дата подготовки технического плана:	16.02.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	143-282-028 33
И. о. председателя комитета по строительству	Е.А. Коробова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано, скреплено
печатью 5 листа
Должность советник комитета по
строительству

А.В. Гаркова
Дата подписи 22.05.2024
М.П.

