

Кому ООО «ГК «Карьероуправление»  
 (наименование застройщика  
634029, Томская область, г.Томск,  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
Иркутский тракт, 27/6, оф.14  
 полное наименование организации - для  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 05 октября 2020г.

№ 70-303-40 2020

**Администрация муниципального образования Заречного сельского поселения**  
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной

власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилое здание №27 в д. Кисловка, МКР «Северный» Томского района, Томской области. 2 этап
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СтройЭкспертБюро»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	№ 70-2-1-2-048594-2020 От 30.09.2020 г

Гласная инспекция государственного  
 строительного надзора Томской области  
 Рег. № 61-20-Р-1  
 от 06.10.2020

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:14:0100038:7475	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:14:0100038	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 70514303-000000000000001014  От 08.07.2020г. Администрация Заречного сельского поселения	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АКМ-3» 2003	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
		Жилое здание №27	
	Площадь участка в границах (га):		
	Площадь застройки (м2)	4668,62	
	Площадь жилого здания (кв. м):	17659,73	Общая площадь квартир м2 10626,28
	Площадь квартир м2	10015,1	Строительный объем в том числе: м3 71046,96

Строительный объем ниже 0.000(куб. м):	<b>8848,66</b>	Строительный Объем здания (куб. м):выше 0.000	<b>62198,3</b>
Этажность	<b>4</b>	Количество этажей (шт.)	<b>5</b>
Количество квартир (шт) В том числе 1- комнатных 2х- комнатных 3х-комнатных 4х- комнатных	<b>206</b>  <b>76</b> <b>96</b> <b>31</b> <b>3</b>	Продолжительность строительства согласно ПОС	<b>27,6 мес</b>
Адрес (местоположение объекта)	<b>Томская область , Томский район, д. Кисловка, МКР «Северный»</b>		

**Общая инженерная инфраструктура**

Теплоснабжение (ТС)	
Водоснабжение (В1)	
Водоотведение (К1)	
Электроснабжение (ЭС)	

Срок действия настоящего разрешения - до «05»сентября 2022г. в соответствии с проектной документацией

И.о.Главы Администрации  
Зам.Главы Администрации  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)  
" " 20\_\_ г.



*(подпись)*

В.В. Мамонтова  
(расшифровка подписи)

М.П.  
Действие настоящего разрешения  
продлено до " " 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

" " 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)