

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 70-000070 от 04.10.2023

ЖК RETROcity

Дата первичного размещения: 20.12.2021

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СИБИРСКИЕ ЗВЁЗДЫ |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ СК СИБИРСКИЕ ЗВЁЗДЫ  |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br>630110   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Новосибирская обл  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Новосибирск   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Богдана Хмельницкого</b>   |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д 60</b>   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: оф 14</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (382) 260-73-82</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>op@sibstars.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b><a href="https://retro-city.ru">https://retro-city.ru</a></b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Алексеев</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Антон</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СИБИРСКИЕ ЗВЁЗДЫ</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5410084042</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ООО СЗ "СК "Сибирские звёзды"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5410084042</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205400024653</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>25.05.2020</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Алексеев</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Антон</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>107-001-660 92</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540400852009</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Аксененко</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Тимофей</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Сергеевич  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>Российская Федерация  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>50 %   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>184-357-875 13 |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>540703121470  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>Алексеев  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br>Антон   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>Александрович  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                         |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>107-001-660 92</b>               |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540400852009</b>  |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Изменен состав учредителей</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:    |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|   | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ассоциация строительных организаций Новосибирской области</b> |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>5406622509</b>  |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>4627</b>  |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>03.11.2021</b>  |



|   |       |  |
|---|-------|--|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2022</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>        |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>18 926,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>68 823,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:  |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:   |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:  |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Томская обл</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Октябрьский</b>  |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Томск</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>тракт</b>  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Иркутский</b>   |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>1856</b>   |
|  | 9.2.12 | Литера:   |
|  | 9.2.13 | Корпус:   |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>38 048,24 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>28 169,95 м2</b>  |



|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>9 878,29 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>38 048,24 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>7</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>7</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОЙТЕХИННОВАЦИИ ТДСК"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7017264117</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сибгеопроект"</b>   |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7017361946</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектно-Конструкторское бюро ТДСК"</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7017060924</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.05.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>70-2-1-3-023308-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Учебно-экспертный центр "Стандарт безопасности"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9723054526</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "RETROcity"</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "Маркер"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5410071854</b>  |

|                                  |  |  |
|----------------------------------|--|--|
| 11 О разрешении на строительство |  |  |
|----------------------------------|--|--|

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>70-301000-028-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.09.2023</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>20.08.2021</b>  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТОМСКА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>70-301000-028-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.05.2021</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.07.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>18.08.2023</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И<br/>ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТОМСКА</b>                  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор об уступке права аренды</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Без номера</b>           |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.07.2021</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.08.2021</b>                          |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>09.01.2026</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                    |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент управления муниципальной собственностью администрации Города Томска</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>70:21:0100087:428</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>24 957,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>287</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                     |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Покрытие детских площадок предусматривается двух видов:песчаное и прорезиненное.На дворовой территории-детские спортивные комплексы, качели, карусели</b>                      |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Покрытие спортивных площадок предусматривается двух видов:песчаное и прорезиненное.На дворовой территории-мультиспортарена малая, комплекс из двух турников и скамьи</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |



|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2   |
|   | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>3 мусороконтейнера надземных V=3v3.Первый и второй около 16/с.Третий около 7 б/с на выезде из территории  |
|   | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение территории, свободной от застройки, осуществляется посадкой деревьев и кустарников, предусмотрено устройство газона  |
|   | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются   |
|   | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется  |
|   | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Проектом предусмотрено беспрепятственное и удобное передвижение МГН по участку к зданию и прилегающим территориям.Продольный уклон пути движения инвалидов на креслах-колясках не превышает 5%.Поперечный уклон пути движения запроектирован в пределах 1-2%.Покрытие тротуаров выполняется из тротуарной плитки, покрытие проездов-асфальтобетонное, что не препятствует передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями.Предусмотрены пандусы и утоплены бордюры |
|   | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Технические условия №4222 от 11.11.2020 г.выданные ООО"ГОРСЕТИ".Проектом предусмотрено наружное освещение территории в границах выделенного земельного участка   |
|   | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Отсутствуют  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горсети</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7017081040</b>                    |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.08.2021</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2021-08-27-12</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.08.2026</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 240 046,84 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТомскРТС</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7017351521</b>                     |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.10.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>927</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.04.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>57 508 352,40 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Томскводоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7017270664</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>381</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 183 839,13 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Томскводоканал</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7017270664</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>382</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 430 340,37 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Информационно-консалтинговое агентство</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7021044001</b>   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

|  |            |                   |                |  |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|----------------|--|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br>475                             |                   |                            |                     |
|  |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br>Нежилые помещения отсутствуют |                   |                            |                     |
|  |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0                                  |                   |                            |                     |
|  |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>0                       |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |            |                   | 15.2.1         |  |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)   | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1  | квартира   | 1                 | 1              | 84.22  | 3                 | 48.24                      | 2.75                |
| 2  | квартира   | 1                 | 1              | 56.51  | 2                 | 30.28                      | 2.75                |
| 3  | квартира   | 1                 | 1              | 38.58  | 1                 | 18.00                      | 2.75                |
| 4  | квартира   | 1                 | 1              | 63.36  | 2                 | 32.65                      | 2.75                |
| 5  | квартира   | 2                 | 1              | 84.22  | 3                 | 48.24                      | 2.80                |
| 6  | квартира   | 2                 | 1              | 56.51  | 2                 | 30.28                      | 2.80                |
| 7  | квартира   | 2                 | 1              | 38.58  | 1                 | 18.00                      | 2.80                |
| 8  | квартира   | 2                 | 1              | 63.36  | 2                 | 32.65                      | 2.80                |
| 9  | квартира   | 3                 | 1              | 84.22  | 3                 | 48.24                      | 2.80                |
| 10   | квартира   | 3                 | 1              | 56.51  | 2                 | 30.28                      | 2.80                |
| 11   | квартира   | 3                 | 1              | 38.58  | 1                 | 18.00                      | 2.80                |
| 12   | квартира   | 3                 | 1              | 63.36  | 2                 | 32.65                      | 2.80                |
| 13   | квартира   | 4                 | 1              | 84.22  | 3                 | 48.24                      | 2.80                |
| 14   | квартира   | 4                 | 1              | 56.51  | 2                 | 30.28                      | 2.80                |
| 15   | квартира   | 4                 | 1              | 38.58  | 1                 | 18.00                      | 2.80                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 16 | квартира | 4  | 1 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 17 | квартира | 5  | 1 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 18 | квартира | 5  | 1 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 19 | квартира | 5  | 1 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 20 | квартира | 5  | 1 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 21 | квартира | 6  | 1 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 22 | квартира | 6  | 1 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 23 | квартира | 6  | 1 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 24 | квартира | 6  | 1 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 25 | квартира | 7  | 1 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 26 | квартира | 7  | 1 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 27 | квартира | 7  | 1 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 28 | квартира | 7  | 1 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 29 | квартира | 8  | 1 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 30 | квартира | 8  | 1 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 31 | квартира | 8  | 1 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 32 | квартира | 8  | 1 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 33 | квартира | 9  | 1 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 34 | квартира | 9  | 1 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 35 | квартира | 9  | 1 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 36 | квартира | 9  | 1 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 37 | квартира | 10 | 1 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 38 | квартира | 10 | 1 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 39 | квартира | 10 | 1 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 40 | квартира | 10 | 1 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 41 | квартира | 11 | 1 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 42 | квартира | 11 | 1 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 43 | квартира | 11 | 1 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 44 | квартира | 11 | 1 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 45 | квартира | 12 | 1 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 46 | квартира | 12 | 1 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 47 | квартира | 12 | 1 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 48 | квартира | 12 | 1 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 49 | квартира | 13 | 1 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 50 | квартира | 13 | 1 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 51 | квартира | 13 | 1 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 52 | квартира | 13 | 1 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 53 | квартира | 14 | 1 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 54 | квартира | 14 | 1 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 55 | квартира | 14 | 1 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 56 | квартира | 14 | 1 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 57 | квартира | 15 | 1 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 58 | квартира | 15 | 1 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 59 | квартира | 15 | 1 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 60 | квартира | 15 | 1 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 61 | квартира | 16 | 1 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 62 | квартира | 16 | 1 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 63 | квартира | 16 | 1 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 64 | квартира | 16 | 1 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 65 | квартира | 17 | 1 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 66 | квартира | 17 | 1 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 67 | квартира | 17 | 1 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 68 | квартира | 17 | 1 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 69 | квартира | 1  | 2 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.75 |
| 70 | квартира | 1  | 2 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.75 |
| 71 | квартира | 1  | 2 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.75 |
| 72 | квартира | 1  | 2 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.75 |
| 73 | квартира | 2  | 2 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 74 | квартира | 2  | 2 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 75 | квартира | 2  | 2 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 76  | квартира | 2  | 2 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 77  | квартира | 3  | 2 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 78  | квартира | 3  | 2 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 79  | квартира | 3  | 2 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 80  | квартира | 3  | 2 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 81  | квартира | 4  | 2 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 82  | квартира | 4  | 2 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 83  | квартира | 4  | 2 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 84  | квартира | 4  | 2 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 85  | квартира | 5  | 2 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 86  | квартира | 5  | 2 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 87  | квартира | 5  | 2 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 88  | квартира | 5  | 2 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 89  | квартира | 6  | 2 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 90  | квартира | 6  | 2 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 91  | квартира | 6  | 2 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 92  | квартира | 6  | 2 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 93  | квартира | 7  | 2 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 94  | квартира | 7  | 2 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 95  | квартира | 7  | 2 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 96  | квартира | 7  | 2 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 97  | квартира | 8  | 2 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 98  | квартира | 8  | 2 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 99  | квартира | 8  | 2 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 100 | квартира | 8  | 2 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 101 | квартира | 9  | 2 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 102 | квартира | 9  | 2 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 103 | квартира | 9  | 2 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 104 | квартира | 9  | 2 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 105 | квартира | 10 | 2 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 106 | квартира | 10 | 2 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 107 | квартира | 10 | 2 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 108 | квартира | 10 | 2 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 109 | квартира | 11 | 2 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 110 | квартира | 11 | 2 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 111 | квартира | 11 | 2 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 112 | квартира | 11 | 2 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 113 | квартира | 12 | 2 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 114 | квартира | 12 | 2 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 115 | квартира | 12 | 2 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 116 | квартира | 12 | 2 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 117 | квартира | 13 | 2 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 118 | квартира | 13 | 2 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 119 | квартира | 13 | 2 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 120 | квартира | 13 | 2 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 121 | квартира | 14 | 2 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 122 | квартира | 14 | 2 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 123 | квартира | 14 | 2 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 124 | квартира | 14 | 2 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 125 | квартира | 15 | 2 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 126 | квартира | 15 | 2 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 127 | квартира | 15 | 2 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 128 | квартира | 15 | 2 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 129 | квартира | 16 | 2 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 130 | квартира | 16 | 2 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 131 | квартира | 16 | 2 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 132 | квартира | 16 | 2 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 133 | квартира | 17 | 2 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 134 | квартира | 17 | 2 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 135 | квартира | 17 | 2 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | квартира | 17 | 2 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 137 | квартира | 1  | 3 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.75 |
| 138 | квартира | 1  | 3 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.75 |
| 139 | квартира | 1  | 3 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.75 |
| 140 | квартира | 1  | 3 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.75 |
| 141 | квартира | 2  | 3 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 142 | квартира | 2  | 3 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 143 | квартира | 2  | 3 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 144 | квартира | 2  | 3 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 145 | квартира | 3  | 3 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 146 | квартира | 3  | 3 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 147 | квартира | 3  | 3 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 148 | квартира | 3  | 3 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 149 | квартира | 4  | 3 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 150 | квартира | 4  | 3 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 151 | квартира | 4  | 3 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 152 | квартира | 4  | 3 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 153 | квартира | 5  | 3 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 154 | квартира | 5  | 3 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 155 | квартира | 5  | 3 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 156 | квартира | 5  | 3 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 157 | квартира | 6  | 3 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 158 | квартира | 6  | 3 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 159 | квартира | 6  | 3 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 160 | квартира | 6  | 3 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 161 | квартира | 7  | 3 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 162 | квартира | 7  | 3 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 163 | квартира | 7  | 3 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 164 | квартира | 7  | 3 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 165 | квартира | 8  | 3 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 166 | квартира | 8  | 3 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 167 | квартира | 8  | 3 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 168 | квартира | 8  | 3 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 169 | квартира | 9  | 3 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 170 | квартира | 9  | 3 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 171 | квартира | 9  | 3 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 172 | квартира | 9  | 3 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 173 | квартира | 10 | 3 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 174 | квартира | 10 | 3 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 175 | квартира | 10 | 3 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 176 | квартира | 10 | 3 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 177 | квартира | 11 | 3 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 178 | квартира | 11 | 3 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 179 | квартира | 11 | 3 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 180 | квартира | 11 | 3 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 181 | квартира | 12 | 3 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 182 | квартира | 12 | 3 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 183 | квартира | 12 | 3 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 184 | квартира | 12 | 3 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 185 | квартира | 13 | 3 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 186 | квартира | 13 | 3 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 187 | квартира | 13 | 3 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 188 | квартира | 13 | 3 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 189 | квартира | 14 | 3 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 190 | квартира | 14 | 3 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 191 | квартира | 14 | 3 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 192 | квартира | 14 | 3 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 193 | квартира | 15 | 3 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 194 | квартира | 15 | 3 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 195 | квартира | 15 | 3 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 196 | квартира | 15 | 3 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 197 | квартира | 16 | 3 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 198 | квартира | 16 | 3 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 199 | квартира | 16 | 3 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 200 | квартира | 16 | 3 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 201 | квартира | 17 | 3 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 202 | квартира | 17 | 3 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 203 | квартира | 17 | 3 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 204 | квартира | 17 | 3 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 205 | квартира | 1  | 4 | 45.43 | 1 | 18.00 | 2.75 |
| 206 | квартира | 1  | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.75 |
| 207 | квартира | 1  | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.75 |
| 208 | квартира | 2  | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 209 | квартира | 2  | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 210 | квартира | 2  | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 211 | квартира | 2  | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 212 | квартира | 3  | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 213 | квартира | 3  | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 214 | квартира | 3  | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 215 | квартира | 3  | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 216 | квартира | 4  | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 217 | квартира | 4  | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 218 | квартира | 4  | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 219 | квартира | 4  | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 220 | квартира | 5  | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 221 | квартира | 5  | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 222 | квартира | 5  | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 223 | квартира | 5  | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 224 | квартира | 6  | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 225 | квартира | 6  | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 226 | квартира | 6  | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 227 | квартира | 6  | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 228 | квартира | 7  | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 229 | квартира | 7  | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 230 | квартира | 7  | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 231 | квартира | 7  | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 232 | квартира | 8  | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 233 | квартира | 8  | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 234 | квартира | 8  | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 235 | квартира | 8  | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 236 | квартира | 9  | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 237 | квартира | 9  | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 238 | квартира | 9  | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 239 | квартира | 9  | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 240 | квартира | 10 | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 241 | квартира | 10 | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 242 | квартира | 10 | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 243 | квартира | 10 | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 244 | квартира | 11 | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 245 | квартира | 11 | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 246 | квартира | 11 | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 247 | квартира | 11 | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 248 | квартира | 12 | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 249 | квартира | 12 | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 250 | квартира | 12 | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 251 | квартира | 12 | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 252 | квартира | 13 | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 253 | квартира | 13 | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 254 | квартира | 13 | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 255 | квартира | 13 | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 256 | квартира | 14 | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 257 | квартира | 14 | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 258 | квартира | 14 | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 259 | квартира | 14 | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 260 | квартира | 15 | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 261 | квартира | 15 | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 262 | квартира | 15 | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 263 | квартира | 15 | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 264 | квартира | 16 | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 265 | квартира | 16 | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 266 | квартира | 16 | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 267 | квартира | 16 | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 268 | квартира | 17 | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 269 | квартира | 17 | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 270 | квартира | 17 | 4 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 271 | квартира | 17 | 4 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 272 | квартира | 1  | 5 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.75 |
| 273 | квартира | 1  | 5 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.75 |
| 274 | квартира | 1  | 5 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.75 |
| 275 | квартира | 1  | 5 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.75 |
| 276 | квартира | 2  | 5 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 277 | квартира | 2  | 5 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 278 | квартира | 2  | 5 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 279 | квартира | 2  | 5 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 280 | квартира | 3  | 5 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 281 | квартира | 3  | 5 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 282 | квартира | 3  | 5 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 283 | квартира | 3  | 5 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 284 | квартира | 4  | 5 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 285 | квартира | 4  | 5 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 286 | квартира | 4  | 5 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 287 | квартира | 4  | 5 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 288 | квартира | 5  | 5 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 289 | квартира | 5  | 5 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 290 | квартира | 5  | 5 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 291 | квартира | 5  | 5 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 292 | квартира | 6  | 5 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 293 | квартира | 6  | 5 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 294 | квартира | 6  | 5 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 295 | квартира | 6  | 5 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 296 | квартира | 7  | 5 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 297 | квартира | 7  | 5 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 298 | квартира | 7  | 5 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 299 | квартира | 7  | 5 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 300 | квартира | 8  | 5 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 301 | квартира | 8  | 5 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 302 | квартира | 8  | 5 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 303 | квартира | 8  | 5 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 304 | квартира | 9  | 5 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 305 | квартира | 9  | 5 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 306 | квартира | 9  | 5 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 307 | квартира | 9  | 5 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 308 | квартира | 10 | 5 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 309 | квартира | 10 | 5 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 310 | квартира | 10 | 5 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 311 | квартира | 10 | 5 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 312 | квартира | 11 | 5 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 313 | квартира | 11 | 5 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 314 | квартира | 11 | 5 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 315 | квартира | 11 | 5 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 316 | квартира | 12 | 5 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 317 | квартира | 12 | 5 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 318 | квартира | 12 | 5 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 319 | квартира | 12 | 5 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 320 | квартира | 13 | 5 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 321 | квартира | 13 | 5 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 322 | квартира | 13 | 5 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 323 | квартира | 13 | 5 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 324 | квартира | 14 | 5 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 325 | квартира | 14 | 5 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 326 | квартира | 14 | 5 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 327 | квартира | 14 | 5 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 328 | квартира | 15 | 5 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 329 | квартира | 15 | 5 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 330 | квартира | 15 | 5 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 331 | квартира | 15 | 5 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 332 | квартира | 16 | 5 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 333 | квартира | 16 | 5 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 334 | квартира | 16 | 5 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 335 | квартира | 16 | 5 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 336 | квартира | 17 | 5 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 337 | квартира | 17 | 5 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 338 | квартира | 17 | 5 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 339 | квартира | 17 | 5 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 340 | квартира | 1  | 6 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.75 |
| 341 | квартира | 1  | 6 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.75 |
| 342 | квартира | 1  | 6 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.75 |
| 343 | квартира | 1  | 6 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.75 |
| 344 | квартира | 2  | 6 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 345 | квартира | 2  | 6 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 346 | квартира | 2 | 6 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 347 | квартира | 2 | 6 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 348 | квартира | 3 | 6 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 349 | квартира | 3 | 6 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 350 | квартира | 3 | 6 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 351 | квартира | 3 | 6 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 352 | квартира | 4 | 6 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 353 | квартира | 4 | 6 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 354 | квартира | 4 | 6 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 355 | квартира | 4 | 6 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 356 | квартира | 5 | 6 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 357 | квартира | 5 | 6 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 358 | квартира | 5 | 6 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 359 | квартира | 5 | 6 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 360 | квартира | 6 | 6 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 361 | квартира | 6 | 6 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 362 | квартира | 6 | 6 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 363 | квартира | 6 | 6 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 364 | квартира | 7 | 6 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 365 | квартира | 7 | 6 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 366 | квартира | 7 | 6 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 367 | квартира | 7 | 6 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 368 | квартира | 8 | 6 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 369 | квартира | 8 | 6 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 370 | квартира | 8 | 6 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 371 | квартира | 8 | 6 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 372 | квартира | 9 | 6 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 373 | квартира | 9 | 6 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 374 | квартира | 9 | 6 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 375 | квартира | 9 | 6 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 376 | квартира | 10 | 6 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 377 | квартира | 10 | 6 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 378 | квартира | 10 | 6 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 379 | квартира | 10 | 6 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 380 | квартира | 11 | 6 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 381 | квартира | 11 | 6 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 382 | квартира | 11 | 6 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 383 | квартира | 11 | 6 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 384 | квартира | 12 | 6 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 385 | квартира | 12 | 6 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 386 | квартира | 12 | 6 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 387 | квартира | 12 | 6 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 388 | квартира | 13 | 6 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 389 | квартира | 13 | 6 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 390 | квартира | 13 | 6 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 391 | квартира | 13 | 6 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 392 | квартира | 14 | 6 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 393 | квартира | 14 | 6 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 394 | квартира | 14 | 6 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 395 | квартира | 14 | 6 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 396 | квартира | 15 | 6 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 397 | квартира | 15 | 6 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 398 | квартира | 15 | 6 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 399 | квартира | 15 | 6 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 400 | квартира | 16 | 6 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 401 | квартира | 16 | 6 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 402 | квартира | 16 | 6 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 403 | квартира | 16 | 6 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 404 | квартира | 17 | 6 | 84.34 | 3 | 48.33 | 2.80 |
| 405 | квартира | 17 | 6 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 406 | квартира | 17 | 6 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 407 | квартира | 17 | 6 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 408 | квартира | 1  | 7 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.75 |
| 409 | квартира | 1  | 7 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.75 |
| 410 | квартира | 1  | 7 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.75 |
| 411 | квартира | 1  | 7 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.75 |
| 412 | квартира | 2  | 7 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 413 | квартира | 2  | 7 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 414 | квартира | 2  | 7 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 415 | квартира | 2  | 7 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 416 | квартира | 3  | 7 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 417 | квартира | 3  | 7 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 418 | квартира | 3  | 7 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 419 | квартира | 3  | 7 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 420 | квартира | 4  | 7 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 421 | квартира | 4  | 7 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 422 | квартира | 4  | 7 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 423 | квартира | 4  | 7 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 424 | квартира | 5  | 7 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 425 | квартира | 5  | 7 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 426 | квартира | 5  | 7 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 427 | квартира | 5  | 7 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 428 | квартира | 6  | 7 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 429 | квартира | 6  | 7 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 430 | квартира | 6  | 7 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 431 | квартира | 6  | 7 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 432 | квартира | 7  | 7 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 433 | квартира | 7  | 7 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 434 | квартира | 7  | 7 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 435 | квартира | 7  | 7 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 436 | квартира | 8  | 7 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 437 | квартира | 8  | 7 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 438 | квартира | 8  | 7 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 439 | квартира | 8  | 7 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 440 | квартира | 9  | 7 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 441 | квартира | 9  | 7 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 442 | квартира | 9  | 7 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 443 | квартира | 9  | 7 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 444 | квартира | 10 | 7 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 445 | квартира | 10 | 7 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 446 | квартира | 10 | 7 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 447 | квартира | 10 | 7 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 448 | квартира | 11 | 7 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 449 | квартира | 11 | 7 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 450 | квартира | 11 | 7 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 451 | квартира | 11 | 7 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 452 | квартира | 12 | 7 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 453 | квартира | 12 | 7 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 454 | квартира | 12 | 7 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 455 | квартира | 12 | 7 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 456 | квартира | 13 | 7 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 457 | квартира | 13 | 7 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 458 | квартира | 13 | 7 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 459 | квартира | 13 | 7 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 460 | квартира | 14 | 7 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 461 | квартира | 14 | 7 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 462 | квартира | 14 | 7 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 463 | квартира | 14 | 7 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 464 | квартира | 15 | 7 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 465 | квартира | 15 | 7 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 466 | квартира | 15 | 7 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 467 | квартира | 15 | 7 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 468 | квартира | 16 | 7 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 469 | квартира | 16 | 7 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 470 | квартира | 16 | 7 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 471 | квартира | 16 | 7 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |
| 472 | квартира | 17 | 7 | 63.36 | 2 | 32.65 | 2.80 |
| 473 | квартира | 17 | 7 | 38.58 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 474 | квартира | 17 | 7 | 56.51 | 2 | 30.28 | 2.80 |
| 475 | квартира | 17 | 7 | 84.22 | 3 | 48.24 | 2.80 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют  |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |        |  |
| 16.1 О помещениях общего пользования   | 16.1.1 |  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме  | 16.2.1 |  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                |        |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2024</b> |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 699 002 840,99 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |  |



|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                          |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                          |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                       |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>70:21:0100087:428</b>                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810000630040113</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>770401001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>17525770</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                      |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 636 686 055,00 руб.</b>                           |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 141 506 372,03 руб.</b>          |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>495 179 682,97 руб.</b>                         |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>28.09.2025           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>208   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>11 691,94 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 092 952 945 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |



|      |  |        |                            |
|------|--|--------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте  | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24   | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию  |        |                            |
| 24.1 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию  | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 357455341158171298399805032613959298195

Владелец: ООО СЗ "СК "СИБИРСКИЕ ЗВЁЗДЫ"", Алексей Антон  
Александрович, Новосибирск

Действителен: с 06.09.2022 по 06.12.2023